

Afsender: Skatteforvaltningen, Nykøbingvej 76, Bygning 45, 4990 Sakskøbing

DLA Piper Denmark Advokatpartnerselskab
Oslo Plads 2
2100 København Ø
Att.: Jette Hede



Postboks 18
4930 Maribo

+45 70 15 73 04
gaeldst.dk

DokumentID 7096773155000000
SkyldnerID 7096773540

27. februar 2025

Gældsopgørelse i forbindelse med tvangsauktion.

Vi sender jer sammen med dette brev en opgørelse over fordringer med fortrinsret, som er til inddrivelse hos Gældsstyrelsen og vedrører denne ejendom:

Matrikelnummer: 2 U BØLLING BY, EGTVED

Adresse: EGTVEDVEJ 106, 6040 EGTVED

Flere fordringer kan have fortrinsret

I bedes kontakte Vejle kommune/forsyningsselskab, hvis I mangler oplysninger om andre fordringer med fortrinsret, der ikke er til inddrivelse hos Gældsstyrelsen.

Ejerbolig:

For oplysninger om evt. indefrysningslån i stigning i grundskyld på ejerboliger for 2023 eller tidligere henvises der til kommunen og fra 2024 og frem vil det fremgå af forskudsopgørelsen, hvis ejendommen ikke er erhvervet før den 1. september 2023.

Erhvervsejendom:

For oplysning om grundskyld/dækningsafgift, som opkræves via skattekontoen som endnu ikke er sendt til inddrivelse ved Gældsstyrelsen, bedes I rette henvendelse til Skattestyrelsen på telefon 72 22 28 00, da det er Skattestyrelsen, der er opkrævningsmyndighed.

Vi tager forbehold for, at der frem til datoen for tvangsauktion kan blive overdraget flere fortrinsberettigede fordringer til inddrivelse.

Gæld til inddrivelse med fortrinsret

Gælden i opgørelsen er på i alt: 3.185,30 kr.

Vi har beregnet rente på gælden frem til 4. april 2025. Inddrivelsesrenten og hvordan gæld forældes, kan I læse om på gaeldst.dk/renter-og-fradrag.

Sådan betaler I gælden

Vi beder jer indbetale det opgjorte beløb til os via netbank:

Kortart: +73

Kreditornummer: 86938758

Oplys venligst ved indbetaling:

- 7096773540
- jeres indbetalingsdato. Den er vigtig, da vi bruger den som valørdato i vores registrering.
- EGTVEDVEJ 106, 6040 EGTVED

Har I spørgsmål?

I kan kontakte os direkte på mail tvangssalgfortrin@gaeldst.dk. I kan også ringe til os på Gældsstyrelsens hovednummer 70 15 73 04.

Venlig hilsen

Dorte Madsen

Pia Holm Sørensen
Ll Roagervej 26
Lille Roager
6760 Ribe



Postboks 18
4930 Maribo

+45 70 15 73 04
gaeldst.dk

DokumentID 7096773155000000
SkyldnerID 7096773540

27. februar 2025

**Gældsopgørelsen er kun sendt til DLA Piper Denmark
Advokatpartnerselskab**

Dette brev er ikke sendt til Pia Holm Sørensen

Venlig hilsen

Dorte Madsen

Oversigt over gæld for Pia Holm Sørensen i system PSRM pr. den 27. februar 2025

Vejle kommune	Restgæld
Ejendomsbidrag, fortrinsret, fast ejendom for 01.07.2024 - 31.12.2024	207,53
<i>630-0027998 SKORSTENSFEJNING TLF.75 551930</i>	
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 01.07.2024 - 31.07.2024	1,25
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 01.08.2024 - 31.08.2024	1,25
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 01.09.2024 - 30.09.2024	1,25
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 03.09.2024 - 02.10.2024	1,25
Rente, Inddrivelse for 01.11.2024 - 27.02.2025	4,85
	<u>217,38</u>
Ejendomsbidrag, fortrinsret, fast ejendom for 01.07.2024 - 31.12.2024	1.668,02
<i>630-0027998 BRUGES AF FAS - RENOVATION</i>	
Rente, Inddrivelse for 01.11.2024 - 27.02.2025	8,33
	<u>1.676,35</u>
Ejendomsbidrag, fortrinsret, fast ejendom for 01.07.2024 - 31.12.2024	39,47
<i>630-0027998 Afgift for rottebekæmpelse 2024</i>	
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 01.07.2024 - 31.07.2024	0,24
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 01.08.2024 - 31.08.2024	0,24
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 01.09.2024 - 30.09.2024	0,24
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 03.09.2024 - 02.10.2024	0,24
Rente, Inddrivelse for 01.11.2024 - 27.02.2025	0,92
	<u>41,35</u>
Efterbetalingskrav, fortrinsret, fast ejendom for 05.05.2024 - 05.05.2024	155,40
<i>630-0027998 Regulering af ejendomsskat 2021</i>	
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 01.07.2024 - 31.07.2024	0,93
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 01.08.2024 - 31.08.2024	0,93
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 01.09.2024 - 30.09.2024	0,93
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 03.09.2024 - 02.10.2024	0,93
Rente, Inddrivelse for 01.11.2024 - 27.02.2025	3,63
Kommunale gebyrer - erindringsskrivelser for 19.08.2024 - 19.08.2024	250,00
Rente, Inddrivelse for 01.11.2024 - 27.02.2025	5,84
Kommunale gebyrer - erindringsskrivelser for 04.09.2024 - 04.09.2024	250,00
Rente, Inddrivelse for 01.11.2024 - 27.02.2025	5,84
	<u>674,43</u>
Efterbetalingskrav, fortrinsret, fast ejendom for 05.05.2024 - 05.05.2024	302,47
<i>630-0027998 Regulering af ejendomsskat 2023</i>	
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 01.07.2024 - 31.07.2024	1,81
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 01.08.2024 - 31.08.2024	1,81
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 01.09.2024 - 30.09.2024	1,81

Renter, fortrinsret, fast ejendom for 03.09.2024 - 02.10.2024	1,81
Rente, Inddrivelse for 01.11.2024 - 27.02.2025	7,07
	316,78

Efterbetalingskrav, fortrinsret, fast ejendom for 05.05.2024 - 05.05.2024	227,55
<i>630-0027998 Regulering af ejendomsskat 2022</i>	
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 01.07.2024 - 31.07.2024	1,37
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 01.08.2024 - 31.08.2024	1,37
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 01.09.2024 - 30.09.2024	1,37
Renter, fortrinsret, fast ejendom for 03.09.2024 - 02.10.2024	1,37
Rente, Inddrivelse for 01.11.2024 - 27.02.2025	5,32
	238,35

Samlet beløb pr. opgørelsesdato	3.164,64
--	----------------------

Beregnet rente frem til den 4. april 2025	20,66
Samlet gæld inklusive rente beregnet frem til den 4. april 2025	3.185,30

Alle beløb i ovenstående opgørelse er i danske kroner, medmindre andet er anført.

Har du stiftet gæld i udlandet, kan vi i nogle tilfælde inddrive den. Vi inddriver gælden fra den dato, du har stiftet den. Kender vi ikke stiftelsesdatoen, bruger vi i stedet modtagelsesdatoen. Det er den dato, hvor vi har fået til opgave at inddrive gælden.

Du kan på vores hjemmeside få svar på:

- hvordan du kan se, om din opgørelse indeholder udenlandsk gæld
- hvornår vi bruger modtagelsesdato i stedet for stiftelsesdatoen
- hvilke typer udenlandsk gæld vi kan inddrive i Danmark.

Læs mere på gaeldst.dk/gaeld-i-udlandet.

Gælden forrentes med inddrivelsesrenten, jf. § 5, stk. 1, i lov om inddrivelse af gæld til det offentlige, med en årlig rente svarende til renten i henhold til § 5, stk. 1 og 2, i lov om renter og andre forhold ved forsinket betaling. Renten tilskrives fra den 1. i måneden efter modtagelse af gælden til inddrivelse hos Gældsstyrelsen. Inddrivelsesrenten finder ikke anvendelse for visse typer af gæld, fx bøder fra politiet. Visse typer af gæld forrentes efter andre regler, mens de er under inddrivelse. Du kan på gaeldst.dk/renter-og-fradrag læse mere om, hvordan gæld til inddrivelse forrentes.

Love og regler

Reglerne om inddrivelse af gæld kan findes i [gældsinddrivelsesloven \(lovbekendtgørelse nr. 1063 af 26. september 2024\)](#) og reglerne om renter kan findes i [lovbekendtgørelse nr. 459 af den 13. maj 2014 om renter og andre forhold ved forsinket betaling](#) på [retsinformation.dk](#).

Gældsinddrivelsesloven kan findes på [gaeldst.dk/se-lovhenvisninger-i-breve](#).

Der anvendes i en overgangsperiode flere forskellige IT systemer. Den gæld, der er nævnt i opgørelsen, er derfor ikke nødvendigvis en opgørelse af hele gælden, som inddrives af Gældsstyrelsen. Hvis der er behov for en samlet opgørelse af gælden, der er til inddrivelse, kan der rettes henvendelse til Gældsstyrelsen.