



**Police
Husforsikring,**

Solveig Sambleben
Frederiksborg Alle 23, St.-6
8920 Randers Nv

14. marts 2025

Policensr.:	41-1110913
Forsikringssted:	Viborgvej 377 8920 Randers nv
Matrikel nr.:	4ag
Opførelsesår:	1930
Boligtype:	Hus
Tagtype:	Hårdt tag
Boligareal:	148 kvadratmeter
Udhus:	185 kvadratmeter
Ikrafttrædelsesdato:	1. maj 2025
Udstedelsesårsag:	Forsikringens fornyelse
Forsikringen dækker:	Bygningsbrand
Undtaget dækning:	Husejeransvar Rethhjælp, dog ikke ved erhvervmæssig brug Anden bygningsbeskadigelse inkl: - Indvendige skjulte rør - Stikledninger Glas og sanitet Entrepriseforsikring Svamp, insekt og råd Hus-Super
Selvrisiko:	3.000 kr. Hvor der i vilkårene er nævnt en specifik selvrisiko er den gældende i de tilfælde, hvor den er højere end den selvvalgte selvrisiko, der fremgår af policen.
Præmie:	Præmien betales i maj måned Hovedforfaldsdag er 1. maj Helårspræmien udgør 3.481 kr. * inklusiv afgift til staten. Præmien er inklusiv stormflods- og stormfaldsavgift. Ved første betaling af forsikringen er prisen inklusiv et bidrag til Garantifonden på 10,00 kr.
Indeksregulering:	Præmier og forsikringssummer, der er mærket med *, reguleres en gang om året på grundlag af det gældende løntal.
Forsikringsvilkår:	Almindelige forsikringsvilkår nr. 41-05. Dine vilkår henter du nemt, enkelt og elektronisk på www.if.dk/vilkår .



Råd og vejledning:

Kundecenter, tlf. 70 12 12 12, Agt-nr. 4994-082



Side 3

Dato: 14. marts 2025

Police: 41-1110913

Særlige vilkår:

Der beregnes en selvrisko på kr. 3.000 - indeksreguleret - af enhver skade på ejendommen.
Er der i forsikringsvilkårene anført højere selvriskobeløb, eller er der aftalt højere selvrisko i øvrigt, vil denne højere selvrisko være gældende.

Det er oplyst, at ejendommen er ubeboet, hvorfor det - udover de almindelige forsikringsvilkår - er en betingelse for dækning, at vandtilførslen afbrydes, at samtlige lokaler i opvarmede bygninger holdes tilstrækkeligt opvarmede i frostperioder eller at røranlæg og installationer i uopvarmede bygninger tømmes i frostperioder og at ejendommen er under forsvarligt opsyn.

Husk at give os besked, når huset igen er beboet.

Ejendommen er kun forsikret mod brand til
dagsværdi - og højeste erstatning vil være
handelsværdien på skadetidspunktet. Forsikringen
dækker ikke udgifter til restværdierstatning,
lovligørelse, byggeadministration eller
nedrivning.