

Tingbogsattest



Udskrevet: 18.03.2025 15:05:18

Ejendom:

Adresse: Valdemarsvej 6
9500 Hobro

BFE-nummer: 4080326

Dato: 30.04.1969
Landsejerlav: Snæbum By, Snæbum
Matrikelnummer: 0021g
Areal: 11955 m2
Heraf vej: 210 m2

Der findes ingen servitutter på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 21.07.2021-1013126679

Adkomsthavere:

Navn: Viktoria Alexandra Horstmann
Cpr-nr.: 190497-****
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 1.500.000 DKK
Købesum i alt: 1.500.000 DKK

Dato for overtagelse:

21.07.2021

Tillægstekst:

Konkurs
08.04.2024 Meddelelse om konkurs v/ kurator Per
Buttenschøn

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.01.2021-1012575115
Prioritet: 1
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 500.000 DKK
Rentesats: 7 %

Kreditorer:

Navn: INVESTERINGSSKABET A.O. SKOVSAGER ApS
Cvr-nr.: 32769446

Debitorer:

Navn: TCB Ejendomme Aarhus ApS
Cvr-nr.: 40824766

Tillægstekst:

Sideordnet med:
Pantebrev 12.01.2021-1012575122

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.01.2021-1012575122
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 500.000 DKK
Rentesats: 7 %

Kreditorer:

Navn: Ingrid Maren Balle
Cpr-nr.: 311044-****

Debitorer:

Navn: TCB Ejendomme Aarhus ApS
Cvr-nr.: 40824766

Tillægstekst:

Sideordnet med:
Pantebrev 12.01.2021-1012575115

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.10.2021-1013374290
Prioritet: 3
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 4.000.000 DKK
Rentesats: 6 %

Senest påtegnet:

Dato: 31.10.2022 09:42:51

Kreditorer:

Navn: Viktoria Alexandra Horstmann
Cpr-nr.: 190497-****

Debitorer:

Navn: Viktoria Alexandra Horstmann
Cpr-nr.: 190497-****

Underpant:

Dato/løbenummer: 21.10.2022-1014342379
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 4.000.000 DKK
Underpanthavere: TCB Ejendomme Aarhus ApS
40824766

Dokument:

Dato/løbenummer: 11.05.2023-1014820272
Prioritet: 4
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 249.647 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Skatteforvaltningen
Cvr-nr.: 19552101

Debitorer:

Navn: Viktoria Alexandra Horstmann
Cpr-nr.: 190497-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 12.01.2021-1012575115
Prioritet: 1
Dokumenttype: Pantebrev

Hovedstol: 500.000 DKK
Rentesats: 7 %
Kreditor: INVESTERINGSELSESKABET A.O. SKOVSAGER ApS

Dato/løbenummer: 12.01.2021-1012575122
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 500.000 DKK
Rentesats: 7 %
Kreditor: Ingrid Maren Balle

Dato/løbenummer: 28.10.2021-1013374290
Prioritet: 3
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 4.000.000 DKK
Rentesats: 6 %
Kreditor: Viktoria Alexandra Horstmann

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 1.750.000 DKK
Grundværdi: 126.800 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0846
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 015968

Indskannet akt:

Akt nr: 78_O_471