

Tingbogsattest



Udskrevet: 31.03.2025 09:58:06

Ejendom:

Adresse: Sødrupvej 17
8350 Hundslund

BFE-nummer: 8638936

Dato: 23.01.2001
Landsejerlav: Oldrup By, Hundslund
Matrikelnummer: 0017
Areal: 19842 m2
Heraf vej: 442 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 23.03.2004-9982-64

Adkomsthavere:

Navn: Anders Hansen
Cpr-nr.: 080575-****
Ejerandel: 1 / 2

Navn: Maja Selch Hansen
Cpr-nr.: 220978-****
Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købesum: 1.265.000 DKK
Købesum i alt: 1.265.000 DKK

Dato for overtagelse:

23.03.2004

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.01.2007-1586-64
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.880.000 DKK
Rente: ktl

Kreditorer:

Navn: Realkredit Danmark
Cvr-nr.: 13399174

Tillægstekst:

Tillægstekst
Indeholder afdragsfrihed

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.03.2006-9159-64
Prioritet: 3
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 500.000 DKK
Rente: --

Senest påtegnet:

Dato: 10.03.2011 07:44:23

Kreditorer:

Navn: Anders Hansen
Cpr-nr.: 080575-****

Navn: Maja Selch Hansen
Cpr-nr.: 220978-****

Meddelelseshavere:

Navn: Danske Bank A/S
Cvr-nr.: 61126228

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:
Navn: Danske Bank A/S
Cvr-nr.: 61126228

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.01.2011-1002030475
Prioritet: 4
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 1.697.037 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: JYSKE FINANS A/S
Cvr-nr.: 10157676

Debitorer:

Navn: Anders Hansen
Cpr-nr.: 080575-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20001204-30448-64
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 17.01.2007-1586-64
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.880.000 DKK
Kreditor: Realkredit Danmark

Dato/løbenummer: 08.03.2006-9159-64
Prioritet: 3
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 500.000 DKK
Kreditor: Anders Hansen
Kreditor: Maja Selch Hansen

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lyst i Anders Hansens andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 24.10.2011-1003020318
Prioritet: 5
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 174.018 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: AARHUSEGNENS ANDEL A.M.B.A.
Cvr-nr.: 24202879

Debitorer:

Navn: Anders Hansen
Cpr-nr.: 080575-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20001204-30448-64
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 17.01.2007-1586-64
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.880.000 DKK
Kreditor: Realkredit Danmark

Dato/løbenummer: 08.03.2006-9159-64
Prioritet: 3
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 500.000 DKK
Kreditor: Anders Hansen
Kreditor: Maja Selch Hansen

Dato/løbenummer: 25.01.2011-1002030475
Prioritet: 4
Hovedstol: 1.697.037 DKK
Kreditor: JYSKE FINANS A/S

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.06.2023-1014900869
Prioritet: 6
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 17.226 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Resurs NPL 3 AB

Debitorer:

Navn: Anders Hansen
Cpr-nr.: 080575-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20001204-30448-64
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 17.01.2007-1586-64
Prioritet: 2

Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.880.000 DKK
Kreditor: Realkredit Danmark

Dato/løbenummer: 08.03.2006-9159-64
Prioritet: 3
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 500.000 DKK
Kreditor: Anders Hansen
Kreditor: Maja Selch Hansen

Dato/løbenummer: 25.01.2011-1002030475
Prioritet: 4
Hovedstol: 1.697.037 DKK
Kreditor: JYSKE FINANS A/S

Dato/løbenummer: 24.10.2011-1003020318
Prioritet: 5
Hovedstol: 174.018 DKK
Kreditor: AARHUSEGNENS ANDEL A.M.B.A.

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.02.2024-1015487238
Prioritet: 7
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 41.423 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: ODDER SPILDEVAND A/S
Cvr-nr.: 33036604

Debitorer:

Navn: Anders Hansen
Cpr-nr.: 080575-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20001204-30448-64
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 17.01.2007-1586-64
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev

Hovedstol: 1.880.000 DKK
Kreditor: Realkredit Danmark

Dato/løbenummer: 08.03.2006-9159-64
Prioritet: 3
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 500.000 DKK
Kreditor: Anders Hansen
Kreditor: Maja Selch Hansen

Dato/løbenummer: 25.01.2011-1002030475
Prioritet: 4
Hovedstol: 1.697.037 DKK
Kreditor: JYSKE FINANS A/S

Dato/løbenummer: 24.10.2011-1003020318
Prioritet: 5
Hovedstol: 174.018 DKK
Kreditor: AARHUSEGNENS ANDEL A.M.B.A.

Dato/løbenummer: 19.06.2023-1014900869
Prioritet: 6
Hovedstol: 17.226 DKK
Kreditor: Resurs NPL 3 AB

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 04.12.2000-30448-64
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vejret for 19A smst.

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.03.2025-1016504387
Prioritet: 8
Dokumenttype: Servitut
Kondemneringsbeslutning

Arealanvendelse:

Kondemnering

Påtaleberettiget:

Navn: Odder Kommune
Cvr-nr.: 32264328

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 2.150.000 DKK
Grundværdi: 391.200 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0727
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 073345

Indskannet akt:

Akt nr: 64_OC-I_156