

Natalya Enggaard - ned

From: Erik Taarnager <cn10133@rk.dk>
Sent: 17. marts 2025 13:02
To: Natalya Enggaard - ned
Subject: SV: Tvangsauktion over ejendommen Mose Alle 12, 2610 Rødovre - vores sagsnr. 71737-104 [PLSNR-ACTIVE.FID2749085]
Attachments: Faktura NS GROUP.pdf; ANMELDELSE AF KRAV TVANG - Mose Alle 12.pdf

Hej Natalya

Vedlagt anmeldelse i forbindelse med tvangsauktion 9. maj.

Med venlig hilsen

Erik Taarnager

Regnskab og Finans, Opkrævningen

Rødovre Kommune, Rødovre Parkvej 150, 2610 Rødovre – www.rk.dk

Direkte : 36 37 73 31, Kommunens Kontaktcenter 36 37 70 00

SE DINE REGNINGER → [MitBetalingsoverblik](#) ← BETAL DINE REGNINGER

Fra: Natalya Enggaard - ned <ned@plesner.com>

Sendt: 14. marts 2025 14:07

Til: RK-e-post ind <rk@rk.dk>

Emne: Tvangsauktion over ejendommen Mose Alle 12, 2610 Rødovre - vores sagsnr. 71737-104 [PLSNR-ACTIVE.FID2749085]

Jeg kan oplyse, at der er berammet tvangsauktion over ejendommen beliggende Mose Alle 12, 2610 Rødovre, tilhørende NS Group ApS under konkurs CVR-nr. 31873436, til fredag den 9. maj 2025 kl. 10:15 ved Retten i Glostrup.

Til brug for udarbejdelse af salgsopstilling skal jeg anmode kommunen om at sende følgende dokumenter/info:

1. Ejendomsskattebillet/Ejendomsbidragsbillet
2. Kommunal indefrysning af grundskyldsstigning per auktionsdato
3. Forfalden gæld til kommunen per auktionsdato
4. Huslejenævnssager
5. Uafsluttede byggesager

Dokumenterne bedes sendt pr. mail til ned@plesner.com senest den 19. marts 2025.

Med venlig hilsen

På vegne af Lars Skanvig



Rødovre Kommune
Vej- og Trafikafdelingen
Nedlægges!!
Tæbyvej 77
Rødovre DK-2610

Faktura

NS GROUP ApS
Klosterhedevej 27
2770 Kastrup

Fakturanr./-dato	90021537/ 25.09.2023
Ordrenr./-dato	200020330/ 25.09.2023
Deres CVR-nummer	DK31873436
Kunde	31873436
Fakturabeløb	DKK 1.083,75
Kontakt person	Tina Nørgaard
Kontakt Telefon	3637 7229
Betaling senest	25.09.2023
EAN lok.nr.	999999999999
SE-nr.	65307316
Telefon	36377000

Specifikation

Mose Allé 12, 2600 Rødovre

Betegnelse	Antal	Enhedspris	I alt
109049 Selvhjælpshandling affald	1 ENH	867,00	867,00
Selvhjælpshandling 10. august 2023			
Forfaldsdato 10.08.2023			
Subtotal			867,00
Moms 25,00 %			216,75
Fakturabeløb			1.083,75

Vedhæftede girokort/læsbare linie bedes anvendt ved indbetaling.

Reg.nr. Kontonr.

INDBETALINGSKORT

Kan betales i pengeinstitut og på posthuse

KVITTERING

KA71

Checks og lignende accepteres under forbehold af at pengeinstituttet modtager betalingen. Ved kontant betaling i pengeinstitut med terminal er det udelukkende pengeinstituttets kvitteringstryk der er bevis for hvilket beløb der er indbetalt.

NS GROUP ApS
Klosterhedevej 27
DK-2770 KASTRUP

Kreditnummer og beløbsmodtager
82952888
Rødovre Kommune
Vej- og Trafikafdelingen Nedlægges!!
Tæbyvej 77
2610 Rødovre

Kreditnummer og beløbsmodtager
82952888
Rødovre Kommune
Vej- og Trafikafdelingen Nedlægges!!
Tæbyvej 77
2610 Rødovre

Underskrift ved overførsel fra konto

Kvittering

Tilmelding til BetalingsService

PBS-nr: Deb.grp.nr:

Kundenr:

Betalingsdato

Kroner

Øre

1.083 75

25 09 23

1.083 75

Til maskinel aflæsning - Undgå venligst at skrive i nedenstående felt

FIK 752 (06-01)

KMD OGFISAP 1. udg. 04.2008

+71< 006190021537009+82952888<



Adv. Lars Skanvig
Att : ned@plesner.com

17. marts 2025

Ejendommen Mose Alle 12, matr.nr. 9 CQ, Rødovre By, Rødovre

I anledning af, at ovennævnte ejendom er berammet på tvangsauktion den 9. maj 2025, skal Rødovre Kommune anmelde nedenstående krav i ejendommen.

Krav vedr. bortskaffelse af affald. Bilag vedlagt

Overkørsler mm. vedr. matr.nr. 9 CQ	10-08-2023	1.083,75
RESTANCE		1.083,75

Krav vedr. ejendomsskat og bidrag. Oprindelige fakturaer kan eftersendes hvis det ønskes.

Rottebekæmpelse 1. rate	01-01-2023	38,85
Ejendomsskat 1. rate	01-01-2023	10.028,40
Renter	02-02-2023	40,11
Renter	02-02-2023	0,16
Renter	02-03-2023	40,11
Renter	02-03-2023	0,16
Gebyr	21-03-2023	250,00
Renter	02-04-2023	40,11
Renter	02-04-2023	0,16
Renter	02-05-2023	40,11
Renter	02-05-2023	0,16
Renter	02-06-2023	40,11
Renter	02-06-2023	0,16
Ejendomsskat 2. rate	01-07-2023	10.028,40
Rottebekæmpelse 2. rate	01-07-2023	38,85
Renter	02-07-2023	0,16
Renter	02-07-2023	40,11
Renter	06-07-2023	0,16
Renter	06-07-2023	40,11
Renter	01-08-2023	0,16
Renter	01-08-2023	40,11
Renter	02-08-2023	0,16
Renter	02-08-2023	40,11
Renter	01-09-2023	40,11
Renter	01-09-2023	0,16
Renter	02-09-2023	40,11
Renter	02-09-2023	0,16
Renter	01-10-2023	0,16

Team Opkrævning

Rødovre parkvej 150
2610 Rødovre
Telefon 3637 7000
rk@rk.dk
www.rk.dk
cvr. nr. 65307316

Ekspedition

Man-ons & fre 10-14
Torsdag 10-18

Kontakt

Sagsbehandler
Erik Taamager
Telefon
3637 7331

Reference

TVANG Mose Alle 12

Side 1 af 4

Renter	01-10-2023	40,11
Renter	01-10-2023	0,16
Renter	01-10-2023	40,11
Renter	01-11-2023	40,11
Renter	01-11-2023	0,16
Renter	02-11-2023	40,11
Renter	02-11-2023	0,16
Renter	01-12-2023	0,16
Renter	01-12-2023	40,11
Renter	02-12-2023	0,16
Renter	02-12-2023	40,11
Renter	01-01-2024	40,11
Renter	01-01-2024	0,16
Rottebekæmpelse 1. rate	01-01-2024	177,10
Renter	02-01-2024	40,11
Renter	02-01-2024	0,16
Renter	06-01-2024	1,06
Renter	01-02-2024	60,17
Renter	01-02-2024	0,23
Renter	02-02-2024	60,17
Renter	02-02-2024	0,23
Renter	02-02-2024	1,06
Renter	01-03-2024	60,17
Renter	01-03-2024	0,23
Renter	02-03-2024	1,06
Renter	02-03-2024	60,17
Renter	02-03-2024	0,23
Renter	01-04-2024	0,23
Renter	01-04-2024	60,17
Renter	02-04-2024	1,06
Renter	03-04-2024	0,23
Renter	03-04-2024	60,17
Renter	01-05-2024	0,23
Renter	01-05-2024	60,17
Renter	02-05-2024	1,06
Renter	03-05-2024	0,23
Renter	03-05-2024	60,17
Renter	01-06-2024	60,17
Renter	01-06-2024	0,23
Renter	02-06-2024	1,06
Renter	02-06-2024	60,17
Renter	02-06-2024	0,23
Renter	01-07-2024	0,23
Renter	01-07-2024	60,17
Rottebekæmpelse 2. rate	01-07-2024	177,10
Renter	02-07-2024	1,06
Renter	03-07-2024	0,23
Renter	03-07-2024	60,17
Renter	06-07-2024	1,06
Renter	01-08-2024	0,23
Renter	01-08-2024	60,17
Renter	02-08-2024	1,06

Reference

TVANG Mose Alle 12
Side 2 af 4

Renter	02-08-2024	1,06
Renter	03-08-2024	60,17
Renter	03-08-2024	0,23
Renter	01-09-2024	60,17
Renter	01-09-2024	0,23
Renter	02-09-2024	1,06
Renter	02-09-2024	1,06
Renter	03-09-2024	0,23
Renter	03-09-2024	60,17
Renter	01-10-2024	60,17
Renter	01-10-2024	0,23
Renter	02-10-2024	1,06
Renter	02-10-2024	1,06
Renter	03-10-2024	60,17
Renter	03-10-2024	0,23
Renter	01-11-2024	60,17
Renter	01-11-2024	0,23
Renter	02-11-2024	1,06
Renter	02-11-2024	1,06
Renter	02-11-2024	60,17
Renter	02-11-2024	0,23
Renter	01-12-2024	60,17
Renter	01-12-2024	0,23
Renter	02-12-2024	1,06
Renter	02-12-2024	1,06
Renter	03-12-2024	60,17
Renter	03-12-2024	0,23
Renter	01-01-2025	0,23
Renter	01-01-2025	60,17
Rottebekæmpelse 2025	01-01-2025	491,48
Renter	02-01-2025	1,06
Renter	02-01-2025	1,06
Renter	07-01-2025	2,95
Renter	15-01-2025	0,23
Renter	15-01-2025	60,17
Renter	01-02-2025	60,17
Renter	01-02-2025	0,23
Renter	02-02-2025	0,23
Renter	02-02-2025	60,17
Renter	02-02-2025	2,95
Renter	02-02-2025	1,06
Renter	02-02-2025	1,06
Renter	01-03-2025	60,17
Renter	01-03-2025	0,23
Renter	02-03-2025	1,06
Renter	02-03-2025	1,06
Renter	02-03-2025	2,95
Renter	02-03-2025	60,17
Renter	02-03-2025	0,23
Renter	01-04-2025	60,17
Renter	01-04-2025	0,23
Renter	01-04-2025	1,06

Reference

TVANG Mose Alle 12
Side 3 af 4

Renter	01-04-2025	1,06
Renter	01-04-2025	2,95
Renter	01-04-2025	60,17
Renter	01-04-2025	0,23
Renter	01-05-2025	60,17
Renter	01-05-2025	0,23
Renter	01-05-2025	1,06
Renter	01-05-2025	1,06
Renter	01-05-2025	2,95
Renter	01-05-2025	60,17
Renter	01-05-2025	0,23
RESTANCE		23.972,54

Forbehold tages for yderligere efterregulering af ejendomsskatten for tidligere år, samt yderligere renter.

Endvidere tages forbehold for modregning i eventuelle tilgodehavender hos staten.

Kvittering for modtagelse at denne anmeldelse ønskes.

Med venlig hilsen
Erik Taarnager

Reference

TVANG Mose Alle 12
Side 4 af 4