

16. Dec. 1914. 6 G p. 972 nr. 1719.

Akt M 18.

matr. nr. 9^{bk}, 9^z m.v. Rødovre.

34. ~~Ejd. Præven.~~ 2. Der pålægges derhos den solgte Parcel iig. servituter: a) Der maa ikke paa denne drives nogen Fabriksvirksomhed ej heller nogen anden Virksomhed, som ved Larm, Lugt el. ild. Skue kan genere Naboerne. b) Paa Parcellen el. paa hver fra denne med Autoriteternes Tilladelse udstykket Parcel maa ikke opføres mere end 1 Beboelsebygning og denne maa ikke indeholde Bolig for mere end 2 Familier. c) Ingen Bygn. derunder Udhuse maa lægges Vejen nærmere end 10 Al. og Stk. mellem Beboelsehuset og Vejen skal anlægges og vedligeholdes som Have. Parcelejeren har paa egen Bekostn. at etablere og vedligeholde behørig Overkørsel med nedlagte Rør af de af Vejejeren foreskrevne Dimensioner over Grøften til Vejen. Det paahviler Parcelejeren, hvis Slg. gaaer det, at holde Rabatterne paa Vejen udfor Parcelejerens Facade slaaede for Græs el. fuldstændig fri for saadant. Det er Parcelejeren forbudt at lade Heste el. Kreaturer græsse el. gaa løse paa Vejen. d) Parcelejeren er pligtig at deltage i de til Parcellen førende Vejes Vedligeholdelse og Istandættelse efter Lovgivningens Regler for Vedligeholdelse af private Veje. Som Ejer af den udfor Parcellen liggende Vej er A/S eneraadig m. H. t., hvorvidt denne Allé skal sættes i Forbindelse med Grønnevejen og m. H. t., hvorvidt der kan gives andre Færdighedsret paa samme. e) Fsv. Vandledn. maatte blive nedlagt i Brandholms alleen er Parcelejere pligtige at efterkomme Sogneraadets Forskrifter og underskrive de Deklarationer m. H. t. Forrentning og Amortisation af Hovedledningen i Roskildevej, som Sogneraadet maatte foreskrive. Lgl. er Parcelejeren pligtig pro rata at refundere Vejejeren dennes Udlaag og til Vandlednings Anlaag fra Roskildevej og op til Parcellen. f) Parcelejeren er pligtig at hegne Parcellen, derunder ogsaa mod Vejen, med Tjørn - og at vedligeholde dette paa behørig Maade. Paataaleberettiget m. H. t. disse under a-f nævnte Servituter er den til enhver Tid værende Ejer af M. N. 96. 3. ~~Parcellen er alt tiltrædt af Kbr.~~

69-972