

Tingbogsattest



Udskrevet: 04.04.2025 13:02:09

Ejendom:

Adresse: Kingosvej 27
8762 Flemming

BFE-nummer: 9907365

Dato: 11.04.2006
Landsejerlav: Hornborg By, Hornborg
Matrikelnummer: 0018au
Areal: 1870 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 23.03.2006-4373-56

Adkomsthavere:

Navn: Rikke Busk
Cpr-nr.: 261082-****
Ejerandel: 1 / 2

Navn: Thomas Melchior Jensen
Cpr-nr.: 280581-****
Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købesum: 206.095 DKK
Købesum i alt: 206.095 DKK

Dato for overtagelse:

23.03.2006

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.01.2015-1006015107
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 884.000 DKK
Rentesats: 0,1346 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning

Kreditorer:

Navn: TOTALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 21832278

Debitorer:

Navn: Thomas Melchior Jensen
Cpr-nr.: 280581-****

Navn: Rikke Busk
Cpr-nr.: 261082-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.09.2019-1011154914
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 909.000 DKK
Rentesats: 1 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed

Kreditorer:

Navn: TOTALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 21832278

Debitorer:

Navn: Thomas Melchior Jensen
Cpr-nr.: 280581-****

Navn: Rikke Busk
Cpr-nr.: 261082-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.07.2008-8167-56
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 400.000 DKK
Rente: var

Senest påtegnet:

Dato: 20.09.2019 11:09:47

Kreditorer:

Navn: Thomas Melchior Jensen
Cpr-nr.: 280581-****

Navn: Rikke Busk
Cpr-nr.: 261082-****

Meddelelseshavere:

Navn: Sydbank A/S
Cvr-nr.: 12626509

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:
Navn: Sydbank A/S
Cvr-nr.: 12626509

Underpant:

Dato/løbenummer: 06.07.2012-1003691121
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 400.000 DKK
Underpanthavere: MIDDELFART SPAREKASSE
24744817

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.03.2006-4374-56
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 56_K_121

Tillægstekst:

Tillægstekst
Byggefrist, forbud mod salg i ubebygget
stand, tilbagekøbsret, pligt til at holde

den ubebyggede grund ryddelig mv.

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	1.603.000 DKK
Grundværdi:	355.000 DKK
Vurderingsdato:	01.01.2020
Kommunekode:	0766
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	021232

Indskannet akt:

Akt nr:	56_S_868
---------	----------