

Auktionsopgørelse

Realkredit Danmark
Gældsrådgivning
Bernstorffsgade 40
1577 København V

rdsupport@rd.dk
Telefon 45 12 93 10
www.rd.dk

Pant-/løbenr. 2018.1462-002
Matr.nr. : 14 P, Verninge By, Verninge
Beliggende: Fuglekildevej 67
Debitor : Kristian Haugård Sørensen
Fuglekildevej 67
Boet Efter Kaj G.H. Sørensen
c/o KRISTIAN HAUGÅRD SØ

8. april 2025

Hovedstol	kr.	397.000,00
Restgæld pr. 01.07.2025	kr.	181.885,95
Lånetype: Obligationslån		
Ydelse pr. 11.06.2025	kr.	2.220,26
Rente p.a. 5,000000%		
Årlig rente	kr.	8.781,84
Årlig afdrag	kr.	16.838,16
Årlig bidrag	kr.	966,22
Ialt	kr.	26.586,22
Restløbetid 9 år 1 måned.		
Indfrielseskurs pr. 02.04.2025 for Fondskode 0926922 : 106,70		
Ydelsen forfalder månedsvis forud hver den 1. i måneden, dog i juni og december er forfald den 11. i måneden.		

Opgørelse pr. 03.06.2025

Restgæld pr. 01.07.2025	kr.	181.885,95
Rente og bidrag m.v. 03.06.2025 - 01.07.2025	kr.	802,78-
Restance pr. 11.06.2025	kr.	2.318,90
Restance pr. 01.05.2025	kr.	2.305,22
Restance pr. 01.04.2025	kr.	2.281,63
Restance pr. 01.03.2025	kr.	2.273,09
Restance pr. 01.02.2025	kr.	2.256,04
Restance pr. 01.01.2025	kr.	2.238,51
Restance pr. 11.12.2024	kr.	2.278,45
Restance pr. 01.11.2024	kr.	2.291,05
Morarente opgjort pr. 03.06.2025	kr.	88,20

Total for lån nr. 002 til overførsel til
tvangsauktionssalgsopstillingen:

Kolonne 1	kr.	199.414,26
Kolonne 2	kr.	181.083,17
Kolonne 3	kr.	18.331,09

Auktionsafregning

Ret & Råd Fyn A/S
Østergade 29
5610 Assens

Realkredit Danmark
Gældsrådgivning
Bernstorffsgade 40
1577 København V

rdsupport@rd.dk
Telefon 45 12 93 10
www.rd.dk

Pantnr. 2018.1462
Matr.nr. : 14 P, Verninge By, Verninge
Beliggende: Fuglekildevej 67
Debitor : Kristian Haugård Sørensen
Fuglekildevej 67
Boet Efter Kaj G.H. Sørensen
c/o KRISTIAN HAUGÅRD SØ

8. april 2025

Auktionsdato: 03.06.2025
Auktionskøbers betalingsdato: _____

Lånnr.: 002
Restancer ialt
Morarenter ialt

kr.	18.242,89
kr.	88,20

Gebyrrestancer

kr.	0,00
-----	------

Vedlagt ialt

kr.	18.331,09
-----	-----------

Ret & Råd Fyn A/S
Østergade 29
5610 Assens

Realkredit Danmark
Gældsrådgivning
Bernstorffsgade 40
1577 København V

rdsupport@rd.dk
Telefon 45 12 93 10
www.rd.dk

Pantnr. 2018.1462
Matr.nr. : 14 P, Verninge By, Verninge
Beliggende: Fuglekildevej 67
Debitor : Kristian Haugård Sørensen
Fuglekildevej 67
Boet Efter Kaj G.H. Sørensen
c/o KRISTIAN HAUGÅRD SØ

8. april 2025

Under henvisning til Deres anmodning fremsender vi hermed auktionsopgørelse pr. 03.06.2025.

Salgsopstilling bedes indsendt hurtigst muligt.

Samlet tilgodehavende pr. auktionsdagen	kr.	199.414,26
Heraf restgæld, rente og bidrag	kr.	181.083,17
Restancer, morarenter og gebyrrestancer	kr.	18.331,09

Efter auktionen skal opkræves:

Ydelser	kr.	18.242,89
Morarenter	kr.	88,20
Gebyrrestancer	kr.	0,00

Ved afregning skal vedlagte "Auktionsafregning", udfyldt med dato for auktionsskøbers indbetaling til Dem, indsendes til Realkredit Danmark.

Der vil påløbe yderligere morarenter fra auktionsdagen til betalingen sker, af ydelser, som ikke er betalt inden sidste rettidige betalingsdag. Dette gælder også ydelser som forfalder til betaling mellem 1. og en eventuel 2. auktion. Morarenten opkræves på fremtidige terminsopkrævninger. Morarentesatsen fremgår af Realkredit Danmarks prisblad.

For kontantlån, rentetilpasningslån og indeksslån gælder særlige indfrielsesvilkår.

Med venlig hilsen

Realkredit Danmark