

Tingbogsattest



Udskrevet: 25.05.2025 18:06:35

Ejendom:

Adresse: Magleskovvænget 32
4983 Dannemare

BFE-nummer: 3107204

Dato: 06.11.1981
Landsejerlav: Dannemare By, Dannemare
Matrikelnummer: 0004æ
Areal: 957 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 01.05.2006-5911-32

Også tinglyst på:

Antal: 93

Adkomsthavere:

Navn: Danemare ApS
Cvr-nr.: 29323542
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 33.000.000 DKK
Købesum i alt: 33.000.000 DKK

Dato for overtagelse:

01.05.2006

Tillægstekst:

Akt
32_U_501

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6008-32
Prioritet: 4
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Rente: 6,5

Senest påtegnet:

Dato: 11.12.2017 09:55:40

Også tinglyst på:

Antal: 88

Kreditorer:

Navn: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS
Cvr-nr.: 29323542

Tillægstekst:

Tillægstekst
Tillige anden ejendom, akt U501

Akt
32_U_501

Underpant:

Dato/løbenummer: 11.12.2017-1009407480
Prioritet: 1
Underpantbeløb: 5.000.000 DKK
Underpanthavere: Anna Peggy Fridriksdottir

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6102-32
Prioritet: 5
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Rente: 6,5

Senest påtegnet:

Dato: 18.01.2022 10:56:16

Også tinglyst på:

Antal: 88

Kreditorer:

Navn: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS
Cvr-nr.: 29323542

Tillægstekst:

Tillægstekst
Tillige anden ejendom U501

Akt
32_U_501

Underpant:

Dato/løbenummer: 18.01.2022-1013566709
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 5.000.000 DKK
Underpanthavere: MITOFLEX ApS
17374281

Underpant:

Dato/løbenummer: 19.06.2020-1011959618
Prioritet: 2
Underpantsbeløb: 5.000.000 DKK
Underpanthavere: CJ HOLDING 2005 ApS
28678479

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6196-32
Prioritet: 6
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Rente: 6,50

Senest påtegnet:

Dato: 27.05.2020 09:33:19

Også tinglyst på:

Antal: 88

Kreditorer:

Navn: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS
Cvr-nr.: 29323542

Tillægstekst:

Tillægstekst
Tillige anden ejendom U501

Akt
32_U_501

Underpant:

Dato/løbenummer: 27.05.2020-1011890470
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 5.000.000 DKK
Underpanthavere: CJ HOLDING 2005 ApS
28678479

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6204-32
Prioritet: 7
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Rente: 6,5

Senest påtegnet:

Dato: 19.06.2020 11:21:54

Også tinglyst på:

Antal: 88

Kreditorer:

Navn: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS
Cvr-nr.: 29323542

Tillægstekst:

Tillægstekst
Tillige anden ejendom, akt U501

Akt
32_U_501

Underpant:

Dato/løbenummer: 19.06.2020-1011959602
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 5.000.000 DKK
Underpanthavere: CJ HOLDING 2005 ApS

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6369-32
Prioritet: 8
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Rente: 6,50

Senest påtegnet:

Dato: 11.12.2017 09:55:21

Også tinglyst på:

Antal: 88

Kreditorer:

Navn: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS
Cvr-nr.: 29323542

Tillægstekst:

Tillægstekst
Tillige anden ejendom U501

Akt
32_U_501

Underpant:

Dato/løbenummer: 11.12.2017-1009407418
Prioritet: 1
Underpantbeløb: 5.000.000 DKK
Underpanthavere: Anna Peggy Fridriksdottir

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6401-32
Prioritet: 9
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Rente: 6,5

Senest påtegnet:

Dato: 19.06.2020 11:06:04

Også tinglyst på:

Antal: 88

Kreditorer:

Navn: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS
Cvr-nr.: 29323542

Tillægstekst:

Tillægstekst
Tillige anden ejendom, akt U501

Akt
32_U_501

Underpant:

Dato/løbenummer: 19.06.2020-1011959437
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 5.000.000 DKK
Underpanthavere: CJ HOLDING 2005 ApS
28678479

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6529-32
Prioritet: 10
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Rente: 6,50

Senest påtegnet:

Dato: 27.05.2020 10:51:04

Også tinglyst på:

Antal: 88

Kreditorer:

Navn: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS
Cvr-nr.: 29323542

Tillægstekst:

Tillægstekst
Tillige anden ejendom U501

Akt
32_U_501

Underpant:

Dato/løbenummer: 27.05.2020-1011891225
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 5.000.000 DKK
Underpanthavere: CJ HOLDING 2005 ApS
28678479

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6659-32
Prioritet: 11
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Rente: 6,5

Senest påtegnet:

Dato: 27.05.2020 10:49:13

Også tinglyst på:

Antal: 88

Kreditorer:

Navn: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS
Cvr-nr.: 29323542

Tillægstekst:

Tillægstekst
Tillige anden ejendom, akt U501

Akt
32_U_501

Underpant:

Dato/løbenummer: 27.05.2020-1011891204
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 5.000.000 DKK
Underpanthavere: CJ HOLDING 2005 ApS
28678479

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6753-32
Prioritet: 12
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Rente: 7,5

Senest påtegnet:

Dato: 27.05.2020 10:47:58

Også tinglyst på:

Antal: 88

Kreditorer:

Navn: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS
Cvr-nr.: 29323542

Tillægstekst:

Tillægstekst
Tillige anden ejendom U501

Akt
32_U_501

Underpant:

Dato/løbenummer: 27.05.2020-1011891193
Prioritet: 1
Underpantbeløb: 5.000.000 DKK
Underpanthavere: CJ HOLDING 2005 ApS
28678479

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.02.2007-1550-32
Prioritet: 13
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Rente: 7,50

Senest påtegnet:

Dato: 27.05.2020 09:39:42

Også tinglyst på:

Antal: 96

Kreditorer:

Navn: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS
Cvr-nr.: 29323542

Tillægstekst:

Tillægstekst
Tillige anden ejendom, akt U501

Indeholder afdragsfrihed

Akt
32_U_501

Underpant:

Dato/løbenummer: 27.05.2020-1011890536
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 5.000.000 DKK
Underpanthavere: CJ HOLDING 2005 ApS
28678479

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.02.2007-1743-32
Prioritet: 14
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Rente: 7,50

Senest påtegnet:

Dato: 27.05.2020 09:38:20

Også tinglyst på:

Antal: 96

Kreditorer:

Navn: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS
Cvr-nr.: 29323542

Tillægstekst:

Tillægstekst
Tillige anden ejendom, akt U501

Indeholder afdragsfrihed

Akt

Underpant:

Dato/løbenummer: 27.05.2020-1011890519
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 5.000.000 DKK
Underpanthavere: CJ HOLDING 2005 ApS
28678479

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.05.2008-4516-32
Prioritet: 15
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Rente: 7,50

Senest påtegnet:

Dato: 13.02.2023 19:29:20

Også tinglyst på:

Antal: 100

Kreditorer:

Navn: Råhavegård ApS
Cvr-nr.: 31061466

Tillægstekst:

Tillægstekst
Indeholder afdragsfrihed

Tillige anden ejendom, akt U501

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.05.2008-4633-32
Prioritet: 16
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Rente: 7,50

Senest påtegnet:

Dato: 13.02.2023 19:29:52

Også tinglyst på:

Antal: 100

Kreditorer:

Navn: Råhavegård ApS

Cvr-nr.: 31061466

Tillægstekst:

Tillægstekst
Indeholder afdragsfrihed

Tillige anden ejendom, akt U501

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.12.2014-1005901726

Prioritet: 17

Dokumenttype: Udlæg

Hovedstol: 723.715 DKK

Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: SKAT

Cvr-nr.: 19552101

Debitorer:

Navn: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS

Cvr-nr.: 29323542

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19470205-5245-32

Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6529-32

Prioritet: 10

Dokumenttype: Pantebrev

Hovedstol: 5.000.000 DKK

Kreditor: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6659-32

Prioritet: 11

Dokumenttype: Pantebrev

Hovedstol: 5.000.000 DKK

Kreditor: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6753-32
Prioritet: 12
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Kreditor: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS

Dato/løbenummer: 07.02.2007-1550-32
Prioritet: 13
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Kreditor: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS

Dato/løbenummer: 07.02.2007-1743-32
Prioritet: 14
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Kreditor: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS

Dato/løbenummer: 09.05.2008-4516-32
Prioritet: 15
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Kreditor: Råhavegård ApS

Dato/løbenummer: 09.05.2008-4633-32
Prioritet: 16
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Kreditor: Råhavegård ApS

Dato/løbenummer: 19740926-8008-32-S0001
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19780811-9905-32
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6008-32
Prioritet: 4
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Kreditor: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6102-32
Prioritet: 5
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Kreditor: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6196-32
Prioritet: 6
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Kreditor: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6204-32

Prioritet: 7
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Kreditor: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6369-32
Prioritet: 8
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Kreditor: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS

Dato/løbenummer: 01.05.2006-6401-32
Prioritet: 9
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 5.000.000 DKK
Kreditor: SEASIDE RESORT AND MARINA ApS

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 05.02.1947-5245-32
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 30

Akt nr: 32_C_620

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om afvanding

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.09.1974-8008-32-S0001
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 30.09.2015 08:16:43

Også tinglyst på:

Antal: 1553

Akt nr: 32_L_344

Tillægstekst:

Tillægstekst
Kendelse i Landvindingssag: Rødby Fjord

Dokument:

Dato/løbenummer: 11.08.1978-9905-32
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3723

Akt nr: 32_U_50

Tillægstekst:

Tillægstekst
Partsfordeling for Det Lollandske Digelag

Dokument:

Dato/løbenummer: 24.08.2017-1009127080
Prioritet: 18
Dokumenttype: Vedtægter
Vedtægter for Det Lollandske Digelag

Også tinglyst på:

Antal: 110

Påtaleberettiget:

Navn: Lolland kommune
Cvr-nr.: 29188572

Navn: DET LOLLANDSKE DIGELAG
Cvr-nr.: 64648810

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	64.700 DKK
Grundværdi:	64.700 DKK
Vurderingsdato:	01.10.2020
Kommunekode:	0360
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	023539

Indskannet akt:

Akt nr: 32_U_494