

J. nr. 117999-14

SÆRLIGE VILKÅR VED TVANGSAUKTION

Over ejendomme tilhørende Danemare ApS

I forbindelse med tvangsauktion over ejendomme tilhørende Danemare ApS ved Fogedretten i Nykøbing Falster, er følgende særlige vilkår aftalt:

Auktionen afholdes på Justitsministeriets tvangsauktionsvilkår med følgende undtagelser:

- 1) Med henvisning til principperne i Retsplejelovens § 572 opråbes ejendommene alene samlet og ikke særskilt.

Baggrunden for dette vilkår er nærmere, at der for området, hvori ejendommene er beliggende, er vedtaget en lokalplan, der udlægger området som feriecenter, uden mulighed for at de enkelte ejendomme kan udstykkes til sommerhusgrunde. Et særskilt opråb vil derfor ikke umiddelbart give mening, henset til at den enkelte ejer ikke kan opføre eget sommerhus på grunden.

Fogedretten træffer foranstaltninger i overensstemmelse hermed.

- 2) Rekvirentsaler beregnes pr. matrikelnummer.
- 3) Da der på tvangsauktionen skal foretages alene et samlet opråb over ejendommene, skal der ske en forholdsmæssig fordeling af budsummen.

Provenu af budsummen fordeles forholdsmæssigt efter den offentlige vurdering på hver enkelt ejendom.