

Tingbogsattest



Udskrevet: 07.07.2025 12:00:10

Ejendom:

Adresse: Højgaardsvej 23
4760 Vordingborg

BFE-nummer: 5390757

Dato: 24.02.1986
Landsejerlav: Bakkebølle, Vordingborg Jorder
Matrikelnummer: 0004f
Areal: 6964 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 15.03.1995-4594-29

Adkomsthavere:

Navn: Viggo Lentz
Cpr-nr.: 240152-****
Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købesum: 383.200 DKK
Købesum i alt: 383.200 DKK

Dato for overtagelse:

15.03.1995

Tillægstekst:

Bobestyrer
Meddelelse om bobestyrer v/ Lonnie Kromann Nielsen

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 15.06.2022-1013981856

Adkomsthavere:

Navn: Viggo Lentz
Cpr-nr.: 240152-****
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 625.000 DKK
Købesum i alt: 625.000 DKK

Købesum begrundelse:

Alene halvdelen af ejendommen overdrages. Ejendommen er vurderet af statsautoriseret ejendomsmægler til kr. 1.250.000.

Dato for overtagelse:

15.10.2020

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.05.2009-5781-29
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.440.000 DKK
Rente: ktl

Kreditorer:

Navn: Realkredit Danmark
Cvr-nr.: 13399174

Tillægstekst:

Tillægstekst
Afdragsfrihed

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.05.2009-5782-29
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 395.000 DKK

Rente: var

Kreditorer:

Navn: Realkredit Danmark
Cvr-nr.: 13399174

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.10.2015-1006821277
Prioritet: 4
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 68.123 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: INTRUM A/S
Cvr-nr.: 10613779

Debitorer:

Navn: Boet efter Inge Eleonora Lentz
Cpr-nr.: 151053-****

Navn: Viggo Lentz
Cpr-nr.: 240152-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19800328-6037-29
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 27.05.2009-5781-29
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.440.000 DKK
Kreditor: Realkredit Danmark

Dato/løbenummer: 27.05.2009-5782-29
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 395.000 DKK
Kreditor: Realkredit Danmark

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.06.2017-1008738128
Prioritet: 5

Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 21.549 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: NORDEA FINANS DANMARK A/S
Cvr-nr.: 89805910

Debitorer:

Navn: Viggo Lentz
Cpr-nr.: 240152-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19800328-6037-29
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 27.05.2009-5781-29
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.440.000 DKK
Kreditor: Realkredit Danmark

Dato/løbenummer: 27.05.2009-5782-29
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 395.000 DKK
Kreditor: Realkredit Danmark

Dato/løbenummer: 28.10.2015-1006821277
Prioritet: 4
Hovedstol: 68.123 DKK
Kreditor: INTRUM A/S

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.03.1980-6037-29
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 29_G-V_87

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Ikke
til hinder for prioritering, tillige akt S34
Vedr 3a,3d

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 1.400.000 DKK
Grundværdi: 305.200 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0390
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 018332

Indskannet akt:

Akt nr: 29_G-V_87