



~~Aabenraa Kommune~~
~~OPKRÆVNING~~
~~Skelbækvej 2 - dør 411~~
~~6200 Aabenraa~~

Åbningstider: se www.aabenraa.dk
Telefon nr. : 7376 8959
E-mail : hfd@aaabenraa.dk

-.- SE IØVRIGT BAGSIDEN -.-

Modtager Ralf Schumm Bajstrup Bygade 077 6360 Tinglev	5806501323613	Udskrevet den: 22/11-2024	Moms-nr.: 29189854	Sorteringsnummer: 13 00000 015579
Ejendommens beliggenhed: Bajstrup Bygade 77		Debitornummer: 056 25 012040 09 06	Kommunenr.: 580	Ejendomsnr.: 012040
Matrikelbetegnelse: STOLTELUND, TINGLEV 36		Bfe. nummer: 0005241990		
Bebygget areal: 426	BBR-status pr. 01/01-2024			
Øvrige Bfe. numre:				

Kommunale ejendomsbidrag af fast ejendom 2025

Side 01 af 01

Specifikation	Beløb	Heraf moms
BEMÆRK: Ejendomsskat vedr. skatteåret 2024 og frem administreres/opkræves af SKAT		

***** BEMÆRK *****
Er ejendommen IKKE tilmeldt betalings-
service modtager du et separat
indbetalingskort i slutningen af
december måned.

(J) Skorstensfejning 2025 :	465,90	93,18
Rottebekæmpelse 2025	133,30	

MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:
Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først
medregnes som indgående afgift på faktureringsstidspunktet.

I ALT

599,20 93,18

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/01-2025	15/01-2025	599,20	01/01-2025	93,18

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige
indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og rest-
gæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Ejendomsbidragsopgørelsen

Indbetaling.

Du modtager **ikke** indbetalingskortet sammen med ejendomsbidragsopgørelsen. Indbetalingskortet vil du modtage ca. en uge før forfaldsdato, det vil sige sidst i december måned. Der opkræves kun bidrag en gang årligt.

Tilmelding til betalingsservice kan tidligst ske efter modtagelse af første indbetalingskort. Vær opmærksom på, at beløbet skal fremgå af BS-oversigten fra dit pengeinstitut før opkrævning sker via Betalingsservice.

Betaling fra udlandet: IBAN nr.: DK0275620001196106 – SWIFT-kode: JYBADKKK

Ejerskifte.

Det er ejer af ejendommen pr. 1. januar det aktuelle år, der opkræves bidrag. Hvis der sker ejerskifte efter denne dato, skal der udfærdiges en refusionsopgørelse mellem sælger og køber, ejendomsmægleren kan lave denne opgørelse.

Grundskyld bliver fra den 1. januar 2024 opkrævet af SKAT. Ved spørgsmål til beregning af grundskyld skal der ske henvendelse til SKAT på tlf. 7222 1818 eller Vurderingsportalen.dk

Renter og gebyr.

Hvis ratebeløbet ikke indbetales rettidigt, tillægges renter efter gældende lovgivning. Ved manglende betaling fremsendes en rykkerskrivelse. **Betales rykkerskrivelsen ikke, vil kravet blive sendt til inddrivelse ved Gældsstyrelsen.** Ved udsendelse af rykkerskrivelse opkræves der et gebyr.

Spørgsmål vedr.:

Ejendomsbidragsopgørelse

tlf. 7376 8959 Helle Damm
tlf. 7376 7188 Dorthe F. Jensen
tlf. 7376 8654 Anne Carina Martensen
tlf. 7376 7819 Peter Kierkegaard
tlf. 7693 0000 Arwos kundeservice

hfd@aabenraa.dk
dfj@aabenraa.dk
acma@aabenraa.dk
pak@aabenraa.dk

Renholdelsesafgift for gågaden, Aabenraa
Renovation

Skorstensfejning - se nedenstående skema

Skorstensfejmester	Adresse	Telefon	Mail	Bidragstekst på skattebillet
Søren Jessen	Østergade 53 6230 Rødekro	2163 0832	aabenraa@skorstensfejer.dk Træffes på telefon mandag - torsdag fra 8-15 Fredag fra 8-12.	(J) Skorstensfejning
Bendt Olesen ApS v/Bo Olesen	Fiskbækvej 1 6300 Gråsten	2129 1993	graasten@skorstensfejer.dk Træffes på telefon mandag - fredag fra 6-18	(O) Skorstensfejning
Karl Otto Pilgaard	Murevej 8 6270 Tønder	7472 3557 2129 1917	mail@fejmasteren.dk Træffes på telefon fra 7-16	(P) Skorstensfejning

Rottebekæmpelse:

Gebyret dækker at alle kan få besøg af et bekæmpelsesfirma. Bekæmpelsesfirmaet kommer ud og besigtiger grunden, bygningerne og foretager en effektiv rottebekæmpelse. Alle har pligt til at anmelde rotter, selv ved mistanke.

Oplysninger om rotter og bekæmpelsesfirmaet kan ses på www.aabenraa.dk, eller der kan rettes henvendelse til Jørn Nissen Petersen på tlf. nr.7376 7283