

Tingbogsattest



Udskrevet: 26.08.2025 11:03:33

Ejendom:

Adresse: Holmevej 11
6240 Løgumkloster

BFE-nummer: 5240576

Dato: 30.03.1943
Landsejerlav: Ø. Højst, Højst
Matrikelnummer: 0180
Areal: 883 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 04.04.2016-1007189610

Adkomsthavere:

Navn: Andreas Schneider
Cpr-nr.: 060472-****
Ejerandel: 1 / 2

Navn: Anja Schneider
Cpr-nr.: 230871-****
Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købesum: 950.000 DKK

Købesummen omfatter beløb
til arv/gave: 0 DKK

Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelser.: 0 DKK

Købesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKK

Købesummen omfatter beløb
til anlægsbidrag til vej mv., der

er forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK
Købesum i alt: 950.000 DKK

Dato for overtagelse:

25.03.2016

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.04.2016-1007243810
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 760.000 DKK
Rentesats: 3,05 %
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Rentetilpasning

Senest påtegnet:

Dato: 01.10.2017 12:04:00

Kreditorer:

Navn: TOTALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 21832278

Debitorer:

Navn: Anja Schneider
Cpr-nr.: 230871-****

Navn: Andreas Schneider
Cpr-nr.: 060472-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.06.2002-11861-46
Prioritet: 3
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 298.000 DKK
Rente: var

Senest påtegnet:

Dato: 29.04.2016 13:41:50

Kreditorer:

Navn: Andreas Schneider
Cpr-nr.: 060472-****

Navn: Anja Schneider
Cpr-nr.: 230871-****

Debitorer:

Navn: Anja Schneider
Cpr-nr.: 230871-****

Navn: Andreas Schneider
Cpr-nr.: 060472-****

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:
Navn: SYDBANK A/S
Cvr-nr.: 12626509

Underpant:

Dato/løbenummer: 29.04.2016-1007244470
Prioritet: 1
Underpantbeløb: 298.000 DKK
Underpanthavere: SYDBANK A/S
12626509

Dokument:

Dato/løbenummer: 24.10.2023-1015193412
Prioritet: 4
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 32.364 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Skatteforvaltningen
Cvr-nr.: 19552101

Debitorer:

Navn: Anja Schneider
Cpr-nr.: 230871-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19680308-730-46
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 29.04.2016-1007243810
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 760.000 DKK
Rentesats: 3,05 %
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Rentetilpasning
Kreditor: TOTALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 06.06.2002-11861-46
Prioritet: 3
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 298.000 DKK
Kreditor: Andreas Schneider
Kreditor: Anja Schneider

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.07.2024-1015855132
Prioritet: 5
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 2.906.518 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Skatteforvaltningen
Cvr-nr.: 19552101

Debitorer:

Navn: Anja Schneider
Cpr-nr.: 230871-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19680308-730-46
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 29.04.2016-1007243810
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 760.000 DKK
Rentesats: 3,05 %
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Rentetilpasning
Kreditor: TOTALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 06.06.2002-11861-46
Prioritet: 3
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 298.000 DKK
Kreditor: Andreas Schneider
Kreditor: Anja Schneider

Dato/løbenummer: 24.10.2023-1015193412
Prioritet: 4
Hovedstol: 32.364 DKK
Kreditor: Skatteforvaltningen

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 04.10.2010-1001072745
Prioritet: 6
Hovedstol: 162.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 06.04.2016 12:23:04

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.03.1968-730-46
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om oversigt mv, Om resp se akt

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 793.000 DKK
Grundværdi: 56.000 DKK
Vurderingsdato: 01.01.2020
Kommunekode: 0550

Ejendomsnummer (BBR-nr.): 004777

Indskannet akt:

Akt nr: 46_F-L_595