

Vejledende boligskatteberegning

Holstdalsvej 26, Klejs, 7130 Juelsminde

	2023	2024	2025
Ejendomsvurdering			
Ejendomsværdi	870.000 kr.	805.000 kr.	785.000 kr.
Grundværdi	218.200 kr.	266.000 kr.	261.000 kr.
Boligskat			
Ejendomsværdiskat	7.342 kr.	3.284 kr.	3.203 kr.
Grundskyld	3.316 kr.	1.460 kr.	1.428 kr.
Samlet boligskat	10.657 kr.	4.744 kr.	4.631 kr.

Boligskatteberegneren baserer sig på offentligt tilgængelige data fra BBR, Tinglysningsretten, Slots- og Kulturstyrelsen, Geodatastyrelsen, Vurderingsstyrelsen og Skatteforvaltningen.

Alle oplysninger i skemaet ovenfor er alene vejledende. Nykredit Mægler (herunder Nybolig) fraskriver sig ethvert ansvar – såvel økonomisk som juridisk – for eventuelle fejl og mangler i data og selve beregningen.

I beregningen indgår også foreløbige ejendomsvurderinger, som kan ændre sig væsentligt ifm. offentliggørelsen af de endelige ejendomsvurderinger. **Samtidig kan der gøre sig forskellige forhold gældende, som er personlige for dig eller særlige for ejendommen, og som beregneren ikke tager højde for.** Læs mere på side 2.

