

Tingbogsattest



Udskrevet: 05.09.2025 09:35:15

Ejendom:

Adresse: Kundbyvej 3
4520 Svinninge

BFE-nummer: 2388922

Dato: 31.08.1989
Landsejerlav: Marke By, Kundby
Matrikelnummer: 0006b
Areal: 1591 m2
Heraf vej: 226 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Auktionsskøde
Dato/løbenummer: 22.12.2017-1009455054

Adkomsthavere:

Navn: Anatolijus Makarovas
Cpr-nr.: 251083-****
Ejerandel: 1 / 2

Navn: Modesta Veliulyte
Cpr-nr.: 251288-****
Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købesum: 550.000 DKK
Købesum i alt: 550.000 DKK

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 04.01.2018-1009465610
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 534.720 DKK

Rentesats: 8,75 %

Senest påtegnet:

Dato: 05.12.2022 10:53:58

Kreditorer:

Navn: DORTE GRO ApS
Cvr-nr.: 32322042

Debitorer:

Navn: Anatolijus Makarovas
Cpr-nr.: 251083-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.10.2024-1016048660
Prioritet: 3
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 299.849 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Skatteforvaltningen
Cvr-nr.: 19552101

Debitorer:

Navn: Modesta Veliulyte
Cpr-nr.: 251288-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19770418-11065-21
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 04.01.2018-1009465610
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 534.720 DKK
Rentesats: 8,75 %
Kreditor: DORTE GRO ApS

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.10.2024-1016048681
Prioritet: 4
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 104.046 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Skatteforvaltningen
Cvr-nr.: 19552101

Debitorer:

Navn: Modesta Veliulyte
Cpr-nr.: 251288-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19770418-11065-21
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 04.01.2018-1009465610
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 534.720 DKK
Rentesats: 8,75 %
Kreditor: DORTE GRO ApS

Dato/løbenummer: 01.10.2024-1016048660
Prioritet: 3
Hovedstol: 299.849 DKK
Kreditor: Skatteforvaltningen

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.04.1977-11065-21
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 21_A_373

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 1.412.000 DKK

Grundværdi: 601.000 DKK

Vurderingsdato: 01.01.2020

Kommunekode: 0316

Ejendomsnummer (BBR-nr.): 018518

Indskannet akt:

Akt nr: 21_A_373