

Tingbogsattest



Udskrevet: 12.09.2025 10:27:16

Ejendom:

Adresse: Pjedstedvej 106
7080 Børkop

BFE-nummer: 4403039

Dato: 16.04.2009
Landsejerlav: Børkop By, Gauerslund
Matrikelnummer: 0010a
Areal: 11788 m2
Heraf vej: 695 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 04.04.2001-5940-54

Adkomsthavere:

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.: 200977-****

Købesum:

Kontant købesum: 1.398.000 DKK
Købesum i alt: 1.398.000 DKK

Dato for overtagelse:

04.04.2001

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 28.11.2007-23143-54

Adkomsthavere:

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse

Cpr-nr.: 200977-****
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 473.040 DKK
Købesum i alt: 473.040 DKK

Dato for overtagelse:

28.11.2007

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.06.2012-1003630982
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 2.960.000 DKK
Rentesats: 0,5528 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning

Kreditorer:

Navn: TOTALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 21832278

Debitorer:

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.: 200977-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.02.2017-1008450968
Prioritet: 3
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 1.300.000 DKK
Rentesats: 0 %

Senest påtegnet:

Dato: 04.04.2025 08:05:03

Kreditorer:

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.: 200977-****

Debitorer:

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.: 200977-****

Meddelelseshavere:

Navn: SNM ENTREPRISE A/S
Cvr-nr.: 20327006

Underpant:

Dato/løbenummer: 04.04.2025-1016596559
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 1.300.000 DKK
Underpanthavere: Skandinavisk Kapitalformidling A/S
26705525

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.03.2025-1016540837
Prioritet: 4
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 203.352 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: CODEX ADVOKATER ADVOKATPARTNERSELSKAB
Cvr-nr.: 34889791

Debitorer:

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.: 200977-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19710908-8580-54
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 20.06.2012-1003630982
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 2.960.000 DKK
Rentesats: 0,5528 %
Låntype: Kontantlån

Særlige lånevilkår:	Refinansiering Kontantlån Mulighed for afdragsfrihed Inkonvertibel Rentetilpasning
Kreditor:	TOTALKREDIT A/S
Dato/løbenummer:	21.02.2017-1008450968
Prioritet:	3
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	1.300.000 DKK
Rentesats:	0 %
Kreditor:	Person med navne- og adressebeskyttelse

Dokument:

Dato/løbenummer:	21.05.2025-1016733233
Prioritet:	5
Dokumenttype:	Udlæg
Hovedstol:	3.546.645 DKK
Rentesats:	0 %

Kreditorer:

Navn:	TBN Holding, Varde ApS
Cvr-nr.:	38733249

Debitorer:

Navn:	Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.:	200977-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer:	19710908-8580-54
Servitut:	Servitut

Dato/løbenummer:	20.06.2012-1003630982
Prioritet:	2
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	2.960.000 DKK
Rentesats:	0,5528 %
Låntype:	Kontantlån
Særlige lånevilkår:	Refinansiering Kontantlån Mulighed for afdragsfrihed Inkonvertibel Rentetilpasning
Kreditor:	TOTALKREDIT A/S

Dato/løbenummer:	21.02.2017-1008450968
Prioritet:	3

Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	1.300.000 DKK
Rentesats:	0 %
Kreditor:	Person med navne- og adressebeskyttelse
Dato/løbenummer:	19.03.2025-1016540837
Prioritet:	4
Hovedstol:	203.352 DKK
Kreditor:	CODEX ADVOKATER ADVOKATPARTNERSELSKAB

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer:	08.09.1971-8580-54
Prioritet:	1
Dokumenttype:	Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv, aftagelse af vand

AKT
54_B_431

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	1.100.000 DKK
Grundværdi:	205.200 DKK
Vurderingsdato:	01.10.2020
Kommunekode:	0630
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	002027

Indskannet akt:

Akt nr:	54_B_431
---------	----------