

Att:
Kromann Reumert
Kalkværksvej 16
8000 Aarhus C

Vedr.:
Hans Haurum
Eskholtvej 2
8660 Skanderborg

Vores klient:
Petat Finans A/S
Mosevej 5B
8240 Risskov

Mosevej 5B
8240 Risskov

www.jslaw.dk

CVR-nr. 41 40 92 74

Sagsnr.: 100984

15. september 2025

Vedr.: Opgørelse over kravet på ejendommen ifm. tvangsauktion af ejendommen Eskholtvej 2, 8660 Skanderborg som ejes af Hans Haurum.

Kravet af udlæg 5 er dateret med dato og løbenr.: 12.09.2011-1002911904.

Hovedstol, jf. fogedbog d. 12.11.2011	109.993,37 kr.
Procesrente 1 år	11.681,15 kr.
Beløb indbetalt	- 33.000,00 kr.
I alt:	88.674,52 kr.

Betaling kan ske til vores klientkonto 7670 7634954 i Ringkjøbing Landbobank med angivelse af j.nr. 100984

Med venlig hilsen



David Schouenborg
Advokat (H)

Sagsbehandler:
Amanda Andersen
E-mail: aa@jslaw.dk
Tlf.: 22 63 81 83

Att:
Kromann Reumert
Kalkværksvej 16
8000 Aarhus C

Vedr.:
Hans Haurum
Eskholtvej 2
8660 Skanderborg

Vores klient:
Petat Finans A/S
Mosevej 5B
8240 Risskov

Mosevej 5B
8240 Risskov

www.jslaw.dk

CVR-nr. 41 40 92 74

Sagsnr.: 100984

15. september 2025

Vedr.: Opgørelse over kravet på ejendommen ifm. tvangsauktion af ejendommen Eskholtvej 2, 8660 Skanderborg som ejes af Hans Haurum.

Kravet af udlæg 12 er dateret med dato og løbenr.: 14.05.2025-1016713149. Kravet består af differencen mellem udlæg 5 og udlæg 12 lagt sammen med beløbet af udlæg 5. Udlæg 12 udgør derfor kr. 3.275,63.

Hovedstol, jf. fogedbog d. 14.05.2025	3.275,63 kr.
Procesrente 1 år	347,87 kr.
I alt:	3.623,5 kr.

Betaling kan ske til vores klientkonto 7670 7634954 i Ringkjøbing Landbobank med angivelse af j.nr. 100984

Med venlig hilsen



David Schouenborg
Advokat (H)

Sagsbehandler:
Amanda Andersen
E-mail: aa@jslaw.dk
Tlf.: 22 63 81 83

Retten i Horsens



Den 14. maj 2025 kl. 14:30 blev fogedretten sat i Fogedretten, mødelokale 1, stueetagen af stud.jur. Laura Nielsen.

Der blev foretaget FS 1-1757/2025

Petat Finans A/S
c/o Urban Group ApS
Mosevej 5B
8240 Risskov
j.nr. 100984
mod
Hans Haurum
Eskholtvej 2
8660 Skanderborg

Rekvirent Petat Finans A/S ved mødeberettiget mødte pr. telefon ved Siamak
Skyldner Hans Haurum mødte personligt.

Der blev fremlagt:
Rekv., gældsbrev

Det skyldige beløb blev opgjort således:

Sagen opgjort til	112.331,62 kr.
Halvt salær	750,00 kr.
- moms	187,50 kr.

I alt:	113.269,12 kr.
--------	----------------

Skyldner oplyste at han ikke mente kravet var korrekt. Fogeden udleverede en indsigelsesblanket. Skyldneren anerkendte at mødet kunne foretages.

Skyldneren oplyste at han havde anden gæld.

Skyldneren Hans Haurum blev afkrævet det opgjorte beløb og foreholdt oplysningspligten og strafansvaret.

Skyldneren Hans Haurum erklærede sig ude af stand til at betale.

Under iagttagelse af skyldnerens udtagelsesret og påvisningsret foretoges udlæg i følgende:

Matrikelnr. 0007c 0046 0020, Eskholtvej 2, 8660 Skanderborg:

Fogedrettens anmeldelse om tinglysning i fast ejendom er lyst af Tinglysningsretten.

De mødende samtykkede i registreringen og vurderingen af det udlagte.

Fogedretten erklærede, at det registrerede er udlagt til rekvirentens fyldestgørelse ved forauktionering med forbehold af tredjemands bedre ret.

Fogedretten tilkendegav, at det er strafbart for skyldneren at disponere over det udlagte i strid med rekvirentens ret.

Der kunne ikke tilbydes nogen afdragsordning i dag.

Sagen sluttet.

Fogedretten hævet.

Laura Nielsen
stud.jur.

Retten i Horsens



Den 12. september 2011 kl. 09:43 blev fogedretten sat af
kontorfuldmægtig Lone Kleis.

Der blev foretaget FS 350-5850/2011

SKOVDYRKERFORENINGEN ØSTJYLLAND F.M.B.A.
Parallelvej 9A
8680 Ry
mod
Hans Haurum
Eskholtvej 2
8660 Skanderborg

Grundafg. 092747 01 0000.0008 03.12.2020 RA
70200-00000/2020 175,00 K
CRM

Rekvirent SKOVDYRKERFORENINGEN ØSTJYLLAND F.M.B.A.
mødte ved advokat Inkassoafdeling ved Mariane Devantier
Skyldner Hans Haurum mødte personlig.

Der blev fremlagt:
Dom

Det skyldige beløb blev opgjort således:

Sagen opgjort til	108.893,37 kr.
Salær	1.100,00 kr.
Ialt:	109.993,37 kr.

Skyldneren Hans Haurum blev afkrævet det opgjorte beløb og foreholdt
oplysningspligten og strafansvaret.

Skyldneren Hans Haurum erklærede sig ude af stand til at betale.
Under iagttagelse af skyldnerens udtagelsesret og påvisningsret
foretoges udlæg i følgende:

fast ejendom Eskholtvej 2, Skanderborg

Cpr.nr. 050562- [REDACTED]

Cvr.nr. 38677810

Mail.adr. md@sundhuset.dk

Tilgodehavende kr. 750.000 hos Søren Haurum iflg. Brev fra adv. Poul
Lorenzen af 5. september 2011.

Tilbød afdrag kr. 5.000 pr. mdr. 1. gang den 1. november
2011.«stoptegn»

De mødende samtykkede i registreringen og vurderingen af det udlagte.
Fogedretten erklærede, at det registrerede er udlagt til rekvirentens

fyldestgørelse ved forauktionering med forbehold af tredjemands bedre ret. Fogedretten tilkendegav, at det er strafbart for skyldneren at disponere over det udlagte i strid med rekvirentens ret.

«stop tegn»

«stop tegn»

«stop tegn»

«stop tegn frit tekst» Sagen sluttet.

Fogedretten hævet.

Lone Kleis
kontorfuldmægtig



Retten i Horsens



Den 12. september 2011 kl. 11:20 blev fogedretten sat af
kontorfuldmægtig Lone Kleis.

Der blev foretaget FS 350-5850/2011

SKOVDYRKERFORENINGEN ØSTJYLLAND F.M.B.A.
Parallelvej 9A
8680 Ry
mod
Hans Haurum
Eskholtvej 2
8660 Skanderborg

Grundafg. 092748 01 0000.0008 03.12.2020 RA
70200-00000/2020 175,00 K
CRM

Ingen indkaldt eller mødt.
Der blev fremlagt:
Dom

Det skyldige beløb blev opgjort således:
Sagen opgjort til
Ialt:

109.993,37 kr.
109.993,37 kr.

Matrikelnr. 0007c 0020 0046, eskholtvej 2, 8660 Skanderborg:

Fogedrettens anmeldelse om tinglysning i fast ejendom er lyst
af Tinglysningsretten.

«stoptegn»

«stoptegn»

«stoptegn fritekst»Sagen sluttet.

Fogedretten hævet.

Lone Kleis
kontorfuldmægtig

GÆLDSBREV

Debitor: Hans Haurum

CPR-nummer: - - - - -

Bopæl: Eskholtvej 2
8660 Skanderborg

erkender herved at være skyldig til

Kreditor: Petat Finans A/S
Bopæl: Viengevej 100
8240 Risskov
Cvr. 38027174

Skyldens størrelse: **110.733,00 kr.**
EtHundredeTITusinde SyvHundredeTreogTredive kr.

Rente- og betalingsvilkår: Gælden forrentes med sædvanlig procesrente fra 25.11.2017 at regne.
Gælden forfalder på anfordring.
Gælden kan af debitor indfries uden varsel.

Dette dokument kan tjene som grundlag for tvangsfuldbyrdelse uden forudgående domserhvervelse, jf. retsplejelovens § 478, stk. 1, nr. 5.

Dato:
Debitor: Hans Haurum


Underskrift



Transporterklæring vedrørende fordring

Undertegnede

Skovdyrkerforeningen Midt (tidl. SKOVDYRKERFORENINGEN ØSTJYLLAND F.M.B.A.)
Parallelvej 9A
8680 Ry, Denmark
Cvr.nr. 38677810

overdrager herved til

Petat Finans A/S
Baunehøjparken 21
8410 Rønde
Cvr.nr. 38027174

tilgodehavende stort kr. 109.993 med påløbne renter hos

Hans Haurum
Eskholtvej 2 Riis
8660 Skanderborg

Petat er herefter eneberettiget til at modtage eller kvittere for det nævnte tilgodehavende.
Petat er berettiget til at lade overdragelsen anmelde for **Hans Haurum**
med oplysning om, at **Hans Haurum** fremover kun kan betale med frigørende virkning til Petat.

På vegne af Skovdyrkerforeningen Midt
erklærer jeg samtidig på tro og love, at der ikke er afgivet nogen bedre eller sideordnet
overdragelse af fordringen, hverken til eje eller sikkerhed. Samt at, fordringen ikke er helt eller
delvist indfriet.

Dato, sted 1/12-2020

Navn med blokbogstaver

KRISTIAN LØKKE KRISTENSEN

Underskrift