

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: 2 kr. 00 øre

Akt: Skab 21 nr. 163
(udfyldes af dommerkontoret)

11 a af Langstrup By,
Asminderød Sogn,
8 b af Søholm By,
Asminderød Sogn

Anmelder:

Advokat H. Tiemroth
Vandkunsten 8
København K.

5543

Deklaration

50 kV — 120 kV

21 JUNI 1963

Planteskoleejer, fru Harriet Poulsen og planteskoleejer Niels Dines
Poulsen, Kellersis, Kvistgård,

meddeler herved Nordsjællands Elektricitets og Sporvejs Aktieselskab eller den, til hvem
selskabet senere måtte overdrage sine rettigheder, en fra ^{min}_{vor} og efterfølgende ejeres side
uopsigelig tilladelse til på ejendommen:

mtr.nr. 11 a af Langstrup By, Asminderød Sogn,

" " 8 b af Søholm By, Asminderød Sogn,

at lade anbringe master af sammensat konstruktion med tilbehør til bæring af et indtil
10 m bredt ledningsnet til brug ved fremførelse af elektricitet, således som vist på ved-
hæftede plan, samt til at lade efterse og vedligeholde anlægget.

Endvidere er ^{for}_{vi} indgået på:

at det areal af ^{min}_{vor} ejendom, der er beliggende under ledningsnettet samt 5 m uden for
dette til begge sider, og som nærmere er vist på planen, ikke må benyttes til bebyggelse,
oplagsplads, befærdet areal, sportsplads, stakkeplads eller lign. eller til beplantning med
vækster, der må antages at vokse således, at de kommer ledningerne nærmere end 3 m,

at lysthave ikke uden særlig tilladelse må anlægges under ledningerne,

at brønde samt gader, veje og offentlige gangstier langs ledningerne ikke må komme disse
nærmere end 10 m, og

at iøvrigt lovgivningens og myndighedernes til enhver tid gældende forskrifter angående
elledninger overholdes.

For tilladelsen gælder iøvrigt:

at den ved masternes og ledningernes anbringelse og senere vedligeholdelse forvoldte
skade på ejendommen straks og fuldstændig istandsættes,

at ^{ejerne}_{ejerne} er berettiget til for selskabets regning at lade en sådan skade istandsætte, såfremt
selskabet ikke efterkommer sin forpligtelse i så henseende inden 8 dage efter, at det har
modtaget opfordring hertil fra ^{ejerne}_{ejerne},

at den i anledning af ledningernes fremførelse og uforstyrrede tilstedeværelse eventuelt
fornødne beskæring af træer og buske foretages ved selskabets foranstaltning og for
dettes regning,

at masterne og ledningerne vil være at borttage og ejendommen at istandsætte efter borttagelsen, når ledningerne ikke længere agtes benyttet til elforsyning, og

at der for afgrøde, som måtte blive beskadiget ved selskabets arbejder, ydes ^{ejeren}~~ejerne~~ en erstatning, som i mangel af mindelig overenskomst fastsættes ved skøn af 2 uvildige mænd.

For denne tilladelse yder selskabet een gang for alle ^{ejeren}~~ejerne~~ en erstatning på 550 kr for hver mastekonstruktion, der står på fri, dyrket mark, ~~kr for hver mastekonstruktion, der står på udyrket areal (eng, mose), og~~ ~~kr for hver mastekonstruktion, der står i skel.~~

Det udbetalte a conto beløb er mindstebeløb og vil blive efterreguleret på grundlag af den endelige afgørelse af den masteerstatningsag, som for tiden verserer for Højesteret mellem proprietær Winther, "Skudshale" og Ålborg kommunes elværk, eller - såfremt der mellem Danske Elværkers Forening på den ene side og på den anden side De samvirkende danske Husmandsforeninger, De samvirkende danske Landboforeninger og Centralforeningen af Tolvmandsforeninger og større landbrugere i Danmark indgås en landsaftale om erstatning for master i f. d. agerjord af den i nærværende deklaration omhandlede eller tilsvarende type, - da den heri fastsatte erstatning.

Såfremt der ikke indgås nogen landsaftale, og der ikke mellem parterne kan opnås enighed om erstatningsbeløbets størrelse, fastsættes erstatningen ved voldgift efter stærkstrømslovens regler med forbehold af parternes adgang til at indbringe erstatningsspørgsmålet for domstolene.

Eventuelle frister for erstatningsspørgsmålets indbringelse for voldgiftsret eller domstol suspenderes indtil videre og løber først fra det tidspunkt, da der er givet lodsejeren meddelelse om, hvilket endeligt erstatningsbeløb der vil kunne tilbydes ham.

Erstatningen udbetales, når masterne og ledningerne er anbragt og denne deklaration tinglyst.

Påtaleberettiget med hensyn til overtrædelser af nærværende deklarations bestemmelser er Nordsjællands Elektricitets og Sporvejs Aktieselskab.

Nærværende deklaration lader selskabet tinglyse og notere som servitutstiftende på ejendommens folio i tingbogen.

Med hensyn til de ejendommen påhvilende servitutter og hæftelser af enhver art henvises til foliet i tingbogen. Deklarationen skal ikke være til hinder for ejendommens prioritering eller omprioritering.

"Kelleriis" pr. Kvistgård 100 den 3.11. 1962

Som ejer: sign. Harriët Poulsen sign. Niels Dines Poulsen

sign. Kjærsgaard Poulsen. Kirsten Tschäppeler
Poulsen

Indført i dagbogen for retskreds nr. 6,

Helsingør købstad m.v., den 21 JUNI 1963

Afgift:

§ kr.
§ kr.
§ 14^I kr.
§ 14^{II} kr.

Lyst. 28 11/3
Akt: skattemyndighed bekræftes.
Dommeren i Helsingør købstad m.v.

Talt kr.

M. Poulsen

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

Bestillings-
formular

Y-1 fløj

3,15

11^a af Langstrup By
Asminderød Sogn
Hellerup d. 21. marts 1963

J. Herber

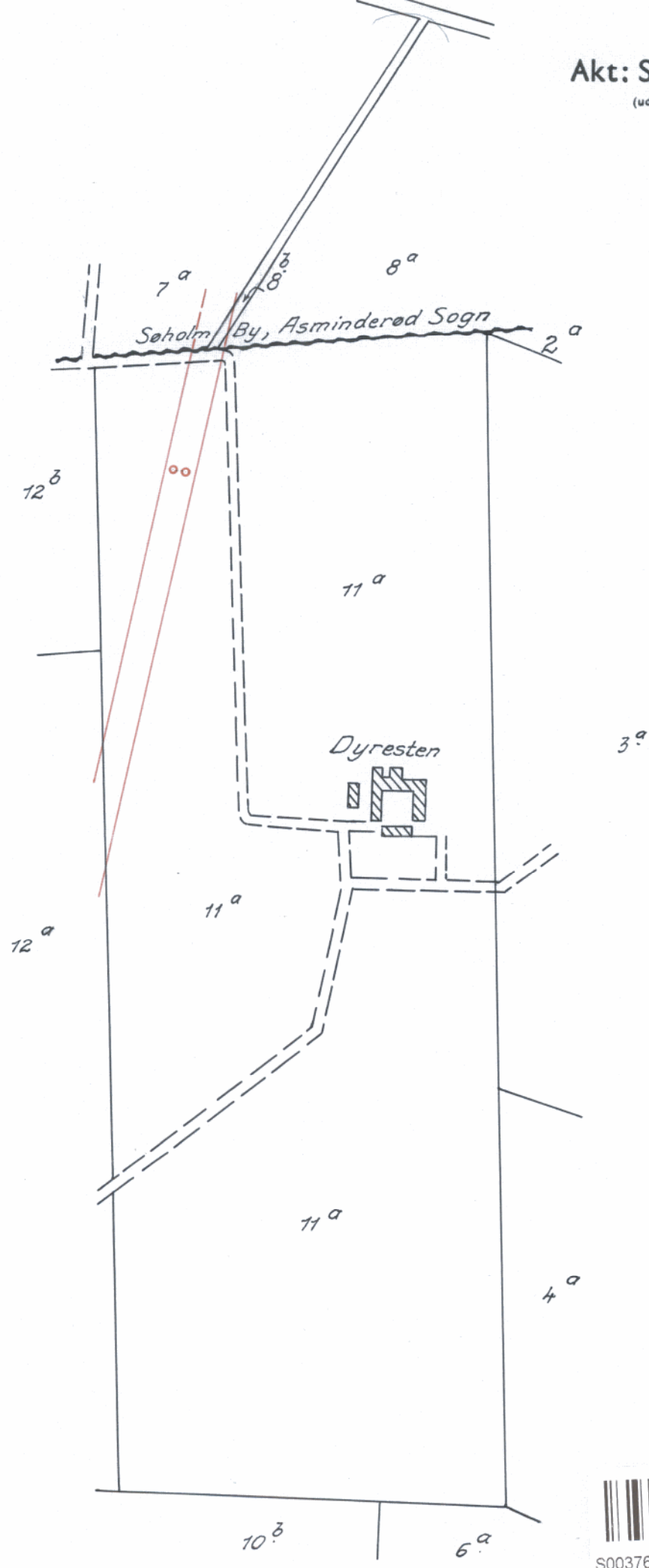
Navn:

1963

attesteres herved.

Justitsministeriets genpartskalender. Til kort.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

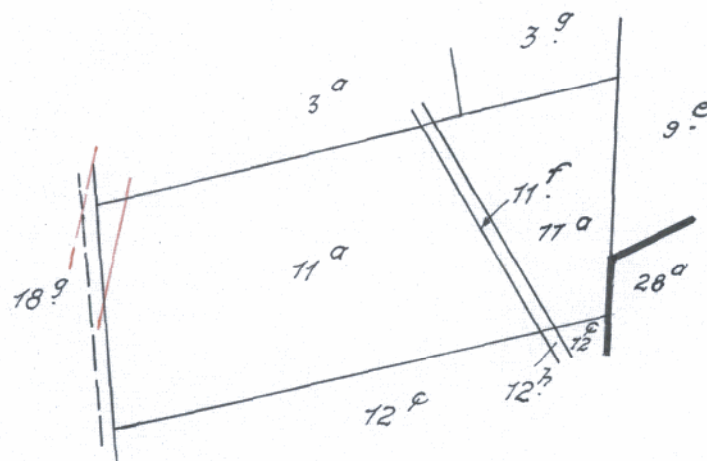


S00376461S 13_H_163
A00637317A 88315052

Jensen & Kjeldskov A/S,

P 913

L. Herbert



Nivered By Karlebo Sogn



S00376462S 13_H_163
A00637317A 88315052