

Justitsministeriets genpartapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o.l., forsettelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o.l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: 750 kr. 00 øre

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

H-163

Gade og hus nr.:

11 a Langstrup by
Asminderød sogn

Anmelder:

~~NESA A/S~~

~~Strandvejen 102~~

~~2900 Hellerup~~

NESAAS Distrikt Nord

A/S reg.nr. 14.680

Att: Projekteringskontoret

Kratbjerg 236, 3480 Fredensborg

Telefon 42 28 55 22

Deklaration

Kabelanlæg

Arly Gundersen

Langstrupvej 45, 3480 Fredensborg

meddeler herved NESAA/S eller den, til hvem selskabet senere måtte overdrage sine rettigheder, en fra ^{min}_{vor} og efterfølgende ejeres side uopsigelig tilladelse til på ejendommen:

Mtr.nr. 11 a Langstrup by, Asminderød sogn

at lade anbringe underjordiske kabler og opstille kabelskabe, således som vist på vedhæftede plan, samt til enhver tid at have uhindret adgang for eftersyn og vedligeholdelse af anlægget.

Endvidere er ^{jeg}_{vi} indgået på:

at fundamenter for bygninger, som eventuelt opføres i nærheden af kablerne, ikke må komme disse nærmere end 0,5 m målt i vandret plan,

at påfyldning eller afgravning i kabellinien kun må foretages efter nærmere aftale med NESAA/S,

at selskabet har ret til nedlægning af nye kabler, og

at i øvrigt lovgivningens og myndighedernes til enhver tid gældende forskrifter angående elkabler overholdes.

For tilladelsen gælder i øvrigt:

at den ved anlæggets anbringelse og senere vedligeholdelse forvoldte skade på ejendommen snarest istandsættes af selskabet eller ved dets foranstaltning,

at der for afgrøde, som måtte blive beskadiget ved selskabets arbejder, ydes ^{ejerens}_{ejerne} en erstatning, som i mangel af mindelig overenskomst fastsættes ved skøn af 2 uvildige mænd,

at den i anledning af anlæggets anbringelse og uforstyrrede tilstedeværelse eventuelt fornødne fjernelse af buske m.m. foretages ved selskabets foranstaltning og for dets regning,

at anlægget vil være at borttage og ejendommen at istandsætte efter borttagelsen, når anlægget ikke længere agtes benyttet til elforsyning.

For denne tilladelse yder selskabet én gang for alle en erstatning på 3.522,00 kr.

Erstatningen udbetales, når anlægget er anbragt og denne deklaration tinglyst.

460 m. a 6,77 kr	3.114,20 kr
Grundbeløb	407,00 "
I alt	3.521,20 kr

Påtaleberettiget med hensyn til overtrædelser af deklarationens bestemmelser er NESAA/S.

Nærværende deklaration lader selskabet tinglyse og notere som servitutstiftende på ejendommens blad i tingbogen.

I tilfælde af udstykning afgør selskabet på grundlag af en forelagt udstykningsplan, om de ved nærværende deklaration påtagne forpligtelser fortsat er opfyldt, og om deklarationen skal overføres på den eller de udstykkede parceller.

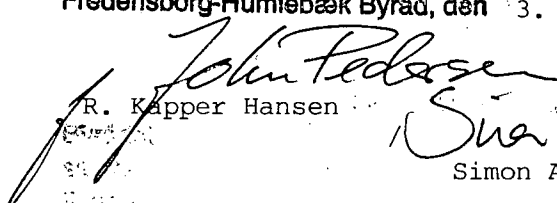
Med hensyn til de ejendommen påhvilende servitutter og hæftelser af enhver art henvises til bladet i tingbogen. Deklarationen skal ikke være til hinder for ejendommens prioritering eller omprioritering.

Fredensborg, den 13.10 1993

Som ejer: Arly Gundersen
(Sign.)

Byrådet meddeler i henhold til lov om Planlægning § 42, stk. 1, samtykke til deklaration og erklærer i henhold til § 42, stk. 2, at tilvejebringelse af lokalplan ikke er påkrævet.

Fredensborg-Humlebæk Byråd, den 13. februar 1994


R. Køpper Hansen


Simon Altschul

Fredensborg

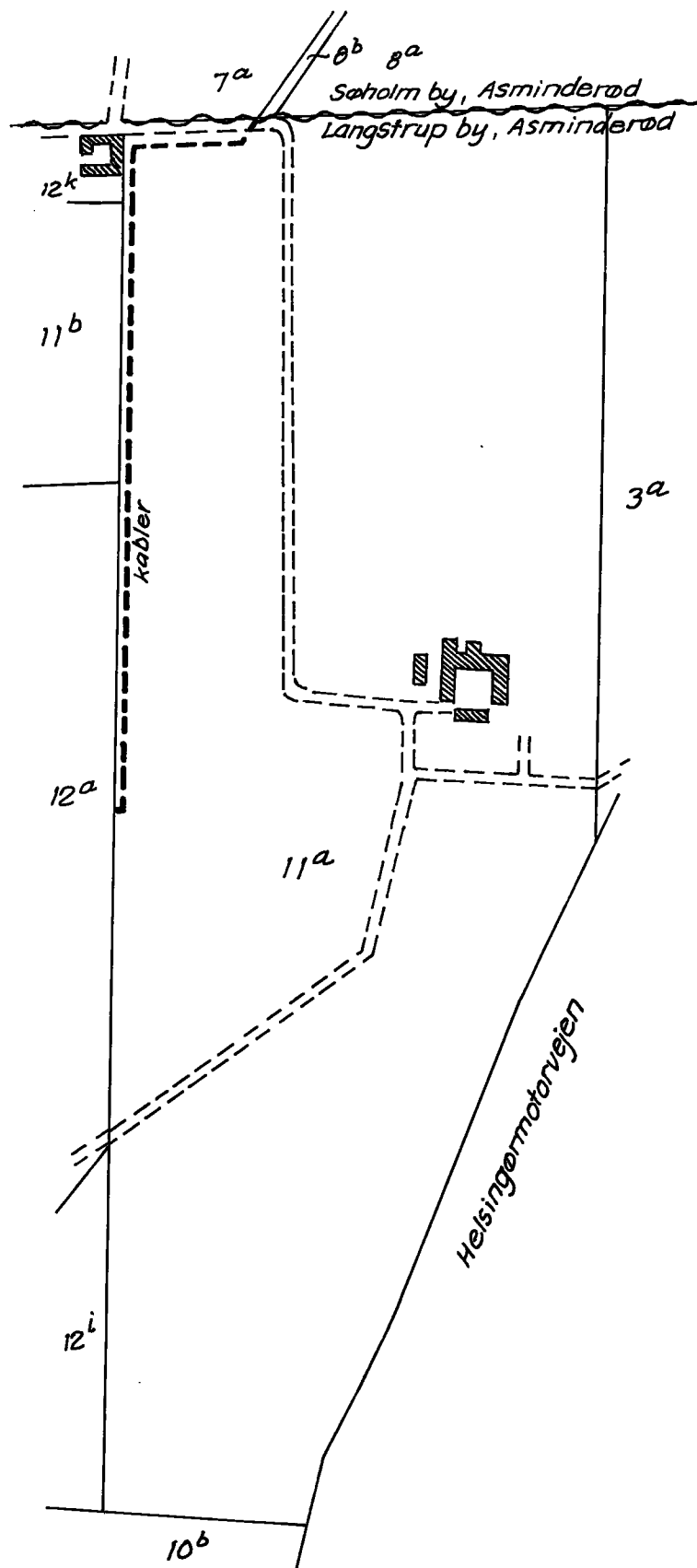
At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

1. udg. nr. 11^a Langstrup by, Asminderød

attesteres herved. Fredensborg d. 12. oktober 1993

Navn

Justisministeriets genpartskartlægger, Tili kort.



Akt: Skab nr.

(udfyldes af dommerkontoret)



S00376468S 13_H_163
A00637317A 88315052

INDFØRT I DAGBOGEN

23.02.94 11436

HELSINGØR CIVILRET
LYST.