

Tingbogsattest



Udskrevet: 21.08.2025 14:05:06

Ejendom:

Adresse: Turkisvej 25
8700 Horsens

BFE-nummer: 4339268

Dato: 13.06.1969
Landsejerlav: Tyrsted By, Tyrsted
Matrikelnummer: 0013bp
Areal: 846 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 11.08.2021-1013169846

Adkomsthavere:

Navn: Ramadhan Hudah Baluku
Cpr-nr.: 141182-****
Ejerandel: 1 / 2

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.: 191081-****
Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købesum: 2.100.000 DKK
Købesum i alt: 2.100.000 DKK

Dato for overtagelse:

01.08.2021

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.08.2021-1013179430
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.713.000 DKK
Rentesats: 1,5 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed

Senest påtegnet:

Dato: 20.08.2021 11:00:58

Kreditorer:

Navn: TOTALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 21832278

Debitorer:

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.: 191081-****

Navn: Ramadhan Hudah Baluku
Cpr-nr.: 141182-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.08.2021-1013181930
Prioritet: 3
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 120.000 DKK
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning

Kreditorer:

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.: 191081-****

Navn: Ramadhan Hudah Baluku
Cpr-nr.: 141182-****

Debitorer:

Navn: Ramadhan Hudah Baluku
Cpr-nr.: 141182-****

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.: 191081-****

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:

Navn: SPAREKASSEN FOR NR. NEBEL OG OMEGN
Cvr-nr.: 66671011
Fuldmagtshaver:
Navn: SPAREKASSEN FOR NR. NEBEL OG OMEGN
Cvr-nr.: 66671011

Underpant:
Dato/løbenummer: 20.08.2021-1013181931
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 120.000 DKK
Underpanthavere: SPAREKASSEN FOR NR. NEBEL OG OMEGN
66671011

Servitutter

Dokument:
Dato/løbenummer: 31.07.1968-915501-55
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 55_F_162

Arealanvendelse:
Anvendelsesforhold

Bebyggelse:
Bebyggelsesforhold

Andet:
Andet

Tillægstekst:
Tillægstekst
Dok om bebyggelse, benyttelse mv

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:
Ejendomsværdi: 2.252.000 DKK
Grundværdi: 744.000 DKK
Vurderingsdato: 01.01.2020
Kommunekode: 0615
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 137081

Indskannet akt:

Akt nr:

55_Z_623