

Fra: "Christopher F. Husum, Zacher Advokater"
Sendt: Mon, 27 Oct 2025 14:50:47 +0100
Til: "Lene Djernis, Zacher Advokater" <ld@zacheradvokater.dk>
Emne: VS: Brandforsikring vedr. Tvangsauktion Vandværksvej 9, 8472 Sporup - police 9106006137

Med venlig hilsen

ZACHER
ADVOKATER

Christopher F. Husum
advokat
E-mail: ch@zacheradvokater.dk
Storegade 9 • 8500 Grenaa
Tlf: 86 32 12 77

LÆR OS BEDRE AT KENDE:

[Facebook »](#) [LinkedIn »](#) www.zacheradvokater.dk

Bank: 7320 0001824312 **CVR:** 39432382

Denne e-mail er kun beregnet for den heri nævnte modtager og kan indeholde oplysninger som er fortrolige og underkastet tavshedspligt.

Hvis De har modtaget denne e-mail ved en fejl, skal vi herved gøre Dem opmærksom på, at enhver udbredelse eller kopiering af denne mail ikke er tilladt og beder Dem have ulejlighed med at destruere e-mailen.

Fra: Inkasso <inkasso@codan.dk>
Sendt: 27. oktober 2025 14:42
Til: Christopher F. Husum, Zacher Advokater <ch@zacheradvokater.dk>
Emne: VS: Brandforsikring vedr. Tvangsauktion Vandværksvej 9, 8472 Sporup - police 9106006137

Hej

Vi kan opgøre den skyldige brandpræmie til 3.423,32 kr. for perioden **01.03.2025 – 26.11.2025**.

Vi gør opmærksom på vores fortrinsret og beder jer medtage beløbet udenfor budsummen.

Betaling efter auktionen skal ske til **+71< 000000527197024 +88613872<**

Derudover kan jeg oplyse, at der ikke er nogle skadesager.

Venlig hilsen/ Best regards

Rie

Forsikringsinkasso

E inkasso@codan.dk

T +45 3355 3842 mellem kl. 10-14

CODAN

Codan - en del af Alm. Brand Forsikring A/S, CVR 10526949. Midtermolen 7, DK-2100 København Ø. T +45 33 55 55 55.

Besvar til inkasso@codan.dk

Denne mail bedes besvaret med historik og evt. vedhæftet fil.

Fra: Christopher Husum <ch@zacheradvokater.dk>

Til: almbrand@almbrand.dk

Cc:

Dato: 06.10.2025 10:50

Emne: Brandforsikring vedr. Tvangsauktion Vandværksvej 9, 8472 Sporup

Til rette vedkommende.

Som rekvirent har vi begæret tvangsauktion på ejendommen Vandværksvej 9, 8472 Sporup tilhørende Kim Thomsen og person med navne- og adressebeskyttelse.

Tvangsauktionen er berammet til foretagelse d. 26. november 2025, kl. 09:00.

Jeg har desværre ikke kendskab til forsikringsselskabet fra sagens dokumenter. Ej heller har ejer været behjælpelig med information herom.

Er ovennævnte ejendom ikke forsikret hos Jer, beder jeg om, at I ser bort fra denne henvendelse.

Til brug for min udarbejdelse af salgsopstilling skal jeg venligst bede jer om at sende mig en kopi af policen/policerne samt en skadeshistorik og oplysninger om alle verserende skadesager.

Jeg skal endvidere bede jer om at opgøre jeres eventuelle krav pr. tvangsauktionsdatoen således at krav, der hæfter direkte på ejendommen, opgøres særskilt. Såfremt der ikke er restancer på ejendommen, bedes I venligst oplyse pr. hvilken dato, præmien er betalt til og med.

For at kunne overholde de lovbestemte frister om bekendtgørelse af auktionen, skal jeg bede jer sende det ønskede materiale hurtigst muligt.

Med venlig hilsen

Christopher Husum
Zacher Advokater ApS
Storegade 9, 8500 Grenaa
Telefon: 86321277
E-mail: ch@zacheradvokater.dk



almbrand.dk

Alm. Brand Forsikring A/S | CVR 10526949 | Midtermolen 7 | DK-2100 København Ø | T +45 35 47 47 47

Er du ikke den tiltænkte modtager af denne mail, beder vi dig venligst informere os, slette mailen og ikke videredistribuere indholdet og evt. vedhæftede filer. Du kan læse mere hvordan vi behandler dine personoplysninger, og hvilke rettigheder du har i vores privatlivspolitik ved at klikke [her](#). Denne mail er scannet for virus.

For information about how we process your personal data, please click [here](#)

Er du ikke den tiltænkte modtager af denne mail, beder vi dig venligst informere os, slette mailen og ikke videredistribuere indholdet og evt. vedhæftede filer.

Du kan læse mere om, hvordan vi behandler dine personoplysninger, og hvilke rettigheder du har i [vores privatlivspolitik ved at klikke her](#). Denne mail er scannet for virus.

For information about [how we process your personal data, please click here](#).