

Ejerbolig / Vurdering / Foreløbige vurderinger ejendomssøgning / Bjergvej 22

Bjergvej 22

Vilslev,
6771 Gredstedbro

Ejendomsværdi

1.487.000 kr.

Grundværdi

770.000 kr.

OBS: Dette er en foreløbig 2023-vurdering

Denne ejerbolig vurderes i ulige år. Værdierne, du ser her på siden, er ejendommens foreløbige 2023-vurdering. Den bruges til at beregne boligskat i 2024 og 2025. Der gælder de samme regler for boligskat som for øvrige ejerboliger, så længe ejendommen er privatejet og ikke ejet af et CVR-nummer.

Foreløbig vurdering

Her ser du den foreløbige 2023-vurdering. Det er den, boligskatten for 2024 og 2025 beregnes ud fra. Inden vi beregner skatten, trækker vi 20 % fra vurderingen. Din boligskat er foreløbig, indtil du får den endelige 2023-vurdering – så bliver boligskatten genberegnet og efterreguleret.

Læs mere om foreløbige vurderinger >

Hvilke særlige ejerboliger bliver vurderet i ulige år?

De fleste ejerboliger bliver vurderet i lige år. Men der er visse ejerboliger, der bliver vurderet i ulige år. For disse ejendomme betales der i 2024 og 2025 boligskat af en foreløbig 2023-vurdering. Men det har ingen betydning for metoden til beregning af vurderingen eller boligskatten.

Her er kriterierne for de ejerboliger, der bliver vurderet i ulige år:

- Boliger med et grundareal på mere end 20.000 m²
- Ejendomme med både bolig og erhverv

Chat med os

- Ejendomme, hvor der er opført (eller er ret til at opføre) produktionsvindmøller eller erhvervsmæssige solenergianlæg.

Hvornår kommer den endelige vurdering?

Den første endelige vurdering i det nye vurderingssystem er 2021-vurderingen. Det gælder for ejerboliger, der skal vurderes i ulige år. Vi forventer at vurdere disse ejendomme fra 2025.

Er ejendommen ejet af et CVR-nummer?

Hvis ejerboligen er ejet af et CVR-nummer, gælder der andre regler for boligskatten.

Læs mere om foreløbig vurdering af ejerbolig med CVR-ejer >

Hvad er dine muligheder, hvis du er utilfreds med din foreløbige vurdering? 

Ejer du en ejendom med 2 boligenheder? 

Ejendommens id-oplysninger

Om Vurderingsportalen

Vurderingsportalen er din indgang til de offentlige ejendomsvurderinger

Om Vurderingsstyrelsen

Vi vurderer Danmarks ca. 2,3 mio. ejendomme. Vi sikrer retvisende, ensartede og gennemskuelige ejendomsvurderinger

[Gå til vurderingsstyrelsen.dk](#)

[Gå til Vurderingsstyrelsens login](#)

Information og sikkerhed

[Offentliggørelse af ejendomsvurderinger](#)

[Din vurdering fra før 2020](#)

Kontakt Vurderingsstyrelsen

[Telefonen er åben](#)

[Mandag](#)

Chat med os

[Cookies](#)

[Privatlivspolitik](#)

[Sikkerhed](#)

[Tilgængelighedserklæring](#)

Tirsdag til torsdag

kl. 9-16

Fredag

kl. 9-14

Telefonnummer: [+45 72 22 16 16](tel:+4572221616)

Se, hvad mange spørger om

Følg os på

[Facebook](#)

[LinkedIn](#)

EN DEL AF SKATTEFORVALTNINGEN

[Chat med os](#)