

Tingbogsattest



Udskrevet: 04.12.2025 09:40:05

Ejendom:

Adresse: Torvegade 18
7600 Struer

BFE-nummer: 5730444

Dato: 04.10.1916
Landsejerlav: Struer
Matrikelnummer: 0014du
Areal: 293 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 03.10.2022-1014283093

Også tinglyst på:

Antal: 1

Adkomsthavere:

Navn: Klaus Normark Kristensen
Cpr-nr.: 040669-****
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 1.200.000 DKK
Købesum i alt: 1.200.000 DKK

Dato for overtagelse:

23.09.2022

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 04.10.2022-1014285068
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 979.000 DKK
Rentesats: 5 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed

Også tinglyst på:

Antal: 1

Kreditorer:

Navn: TOTALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 21832278

Debitorer:

Navn: Klaus Normark Kristensen
Cpr-nr.: 040669-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.10.2022-1014294303
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 361.000 DKK
Rentesats: 0 %
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning

Kreditorer:

Navn: Klaus Normark Kristensen
Cpr-nr.: 040669-****

Debitorer:

Navn: Klaus Normark Kristensen
Cpr-nr.: 040669-****

Underpant:

Dato/løbenummer: 07.10.2022-1014294304
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 361.000 DKK
Underpanthavere: SPAREKASSEN THY
24255816

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.01.1917-906339-61
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Bebyggelse:

Brandmur

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om fælles brandmur/gavl mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.11.1991-9286-61
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 15.06.2011 10:37:04

Også tinglyst på:

Antal: 1929

Akt nr: 61_X_86

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om fjernvarme/anlæg mv

Anmærkning
Retsanm

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 1.404.000 DKK
Grundværdi: 189.000 DKK

Vurderingsdato: 01.01.2020
Kommunekode: 0671
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 052536

Indskannet akt:

Akt nr: 61_N_461