

Tingbogsattest



Udskrevet: 08.12.2025 14:25:03

Ejendom:

Adresse: Marøgelhøj 5
8520 Lystrup

BFE-nummer: 4206680

Dato: 12.07.1963
Landsejerlav: Lystrup By, Elsted
Matrikelnummer: 0016ae
Areal: 1580 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 22.07.2024-1015861178

Senest påtegnet:

Dato: 12.09.2024 16:27:34

Adkomsthavere:

Navn: A-PORTAL.DK ApS
Cvr-nr.: 39268876
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 4.899.000 DKK
Købesum i alt: 4.899.000 DKK

Dato for overtagelse:

14.06.2024

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 15.08.2024-1015923994
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 3.050.000 DKK
Rentesats: 10 %
Særlige lånevilkår: Stående lån
Mulighed for afdragsfrihed

Senest påtegnet:

Dato: 24.09.2024 11:08:10

Kreditorer:

Navn: HKL PANTEBREVS INVEST II ApS
Cvr-nr.: 24225798

Debitorer:

Navn: A-PORTAL.DK ApS
Cvr-nr.: 39268876

Underpant:

Dato/løbenummer: 24.09.2024-1016024657
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 3.050.000 DKK
Underpanthavere: RINGKJØBING LANDBOBANK. AKTIESELSKAB
37536814

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.04.1969-5086-63
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om bebyggelse, benyttelse mv,
forsynings-/afløbsledninger mv, vej mv

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 3.500.000 DKK
Grundværdi: 553.000 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020

Kommunekode: 0751
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 304439

Indskannet akt:

Akt nr: 63_AG-B_416