Jette Hede

From: JURA <jura@REFA.DK>
Sent: 18. december 2025 16:27
To: Jette Hede
Subject: VS: Forespørgsel til brug for tvangsauktion - DLAP J.nr. 426600 [DLAP-WORKSITE.FID10428227]
Attachments: Kontoudtog, Østersøvej 45, 4872 Idestrup.pdf; Kontoudtog 2025, Østersøvej 45, 4872 Idestrup.pdf; Signaturbevis.txt

Hej Jette

Hermed opgørelse til brug for tvangsauktion den 4. februar 2026:

INDBETALING til REFA
Restance for perioderne:
01.01.24 – 30.06.24 kr. 350,00
01.07.24 – 31.12.24 kr. 1.835,01
01.01.25 – 31.12.25 kr. 3.758,00
01.01.26 – 31.12.26 kr. 3.758,00
I alt kr. 9.701,01

Beløbet bedes indbetalt til Nordea 2205-6755741262 med ref. til kunde nr. **376033343/613854**
REFA Cvr.nr. 78951818.

Der er ifølge kontoudtog yderligere restance, der ikke længere er fortrinsberettiget.

Opmærksomheden henledes på, at kravet er sikret ved fortrinsberettiget pant på samme vis som ejendomsskatter, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 48, stk. 6.

Kontoudtog vedhæftes.

Venlig hilsen

Vicky Sylvest Boyesen
Sekretær

Telefon 54 84 14 00 - tast 3
Man-tor 9.30-12.00
jura@refa.dk

To help protect your privacy, Microsoft Office prevented automatic download of this picture from this Internet.

Energivej 4
4800 Nykøbing F.
Telefon 54 84 14 00
refa.dk

Læs om hvordan vi behandler dine personoplysninger – klik her!
Officielle mails bedes sendt til: post@refa.dk

Fra: Jette Hede <Jette.Hede@dk.dlapiper.com>
Sendt: 18. december 2025 14:59
Til: REFA Kundecenter <kundecenter@refa.dk>
Emne: Forespørgsel til brug for tvangsauktion - DLAP J.nr. 426600 [DLAP-WORKSITE.FID10428227]

Tvangsauktion over ejendommen matr.nr. 22b, Ulstrup by, Idestrup, beliggende Østersøvej 45, 4872 Idestrup, tilhørende Martin Skov og Pia Skov

Som advokat for T.F. Ejendomskreditselskab A/S har vi begæret ovennævnte ejendom solgt på tvangsauktion, som afholdes den 4. februar 2026, kl. 09.00.

Til brug for udarbejdelse af salgsopstilling skal jeg bede om at få oplyst eventuelle restancer vedrørende renovation og evt andre fortrinsberettigede ydelser, som ligger under REFA, opgjort pr. auktionsdatoen.

Jeg vil samtidig gerne have oplyst, hvad der opkræves vedrørende renovation for ejendommen i 2026.

Jeg imødeser venligst svar fra REFA herom hurtigst muligt.

På forhånd tak.

Kind regards

Jette Hede
Paralegal

T: +45 3334 0138

jette.hede@dk.dlapiper.com

DLA Piper Denmark Law Firm P/S
Oslo Plads 2
2100 København Ø
www.dlapiper.dk

*DLA Piper Denmark Law Firm P/S may process personal data about you for which DLA Piper Denmark Law Firm P/S is the data controller. Please use this link to read our **Privacy Policy***

*This email is from DLA Piper Denmark Law Firm P/S which is part of DLA Piper, a global law firm operating through various separate and distinct legal entities. The contents of this email and any attachments are confidential to the intended recipient. They may not be disclosed to or used by or copied in any way by anyone other than the intended recipient. If this email is received in error, please contact DLA Piper Denmark Law Firm P/S on +45 33 34 00 00 quoting the name of the sender and the email address to which it has been sent and then delete it. Please note that neither DLA Piper Denmark Law Firm P/S nor the sender accepts any responsibility for viruses and it is your responsibility to scan or otherwise check this email and any attachments. DLA Piper Denmark Law Firm P/S is a limited partnership company registered in Denmark (Danish Business ID number 35 20 93 52) which provides services from its places of business at Oslo Plads 2, DK-2100 Copenhagen Ø and DOKK1, Hack Kampmanns Plads 2, Level 3, DK-8000 Aarhus C, Denmark. For further information, please refer to **www.dlapiper.com**.*