

Tingbogsattest



Udskrevet: 15.12.2025 10:50:23

Ejendom:

Adresse: Østersøvej 45
4872 Idestrup

BFE-nummer: 3132304

Dato: 09.07.2008
Landsejerlav: Ulslev By, Idestrup
Matrikelnummer: 0022b
Areal: 1399 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Auktionsskøde
Dato/løbenummer: 23.09.2021-1013280757

Adkomsthavere:

Navn: Pia Skov
Cpr-nr.: 200284-****
Ejerandel: 1 / 2

Navn: Martin Skov
Cpr-nr.: 291279-****
Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købesum: 595.000 DKK
Købesum i alt: 595.000 DKK

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.09.2021-1013280767
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 639.322 DKK

Rentesats: 9,5 %
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning

Senest påtegnet:

Dato: 19.12.2022 11:14:19

Kreditorer:

Navn: T.F. Ejendomscreditselskab A/S
Cvr-nr.: 40248609

Debitorer:

Navn: Pia Skov
Cpr-nr.: 200284-****

Navn: Martin Skov
Cpr-nr.: 291279-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.05.2024-1015677821
Prioritet: 3
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 16.250 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Dansk Forening for International Motorkøretøjsforsikring
Cvr-nr.: 53290515

Debitorer:

Navn: Martin Skov
Cpr-nr.: 291279-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20080221-3794-30
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 23.09.2021-1013280767
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 639.322 DKK
Rentesats: 9,5 %
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning
Kreditor: T.F. Ejendomscreditselskab A/S

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 03.07.2024-1015819061
Prioritet: 4
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 57.831 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Bank Norwegian, En Filial Av Noba Bank Group AB

Debitorer:

Navn: Pia Skov
Cpr-nr.: 200284-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20080221-3794-30
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 23.09.2021-1013280767
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 639.322 DKK
Rentesats: 9,5 %
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning
Kreditor: T.F. Ejendomscreditselskab A/S

Dato/løbenummer: 10.05.2024-1015677821
Prioritet: 3
Hovedstol: 16.250 DKK
Kreditor: Dansk Forening for International Motorkøretøjsforsikring

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 04.07.2024-1015819382
Prioritet: 5
Dokumenttype: Udlæg

Hovedstol: 3.493 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: TELENOR A/S
Cvr-nr.: 19433692

Debitorer:

Navn: Martin Skov
Cpr-nr.: 291279-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20080221-3794-30
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 23.09.2021-1013280767
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 639.322 DKK
Rentesats: 9,5 %
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning
Kreditor: T.F. Ejendomskreditselskab A/S

Dato/løbenummer: 10.05.2024-1015677821
Prioritet: 3
Hovedstol: 16.250 DKK
Kreditor: Dansk Forening for International Motorkøretøjsforsikring

Dato/løbenummer: 03.07.2024-1015819061
Prioritet: 4
Hovedstol: 57.831 DKK
Kreditor: Bank Norwegian, En Filial Av Noba Bank Group AB

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.07.2024-1015838173
Prioritet: 6
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 151.450 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: IFA Finance DAC

Debitorer:

Navn: Pia Skov
Cpr-nr.: 200284-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20080221-3794-30
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 23.09.2021-1013280767
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 639.322 DKK
Rentesats: 9,5 %
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning
Kreditor: T.F. Ejendomscreditselskab A/S

Dato/løbenummer: 10.05.2024-1015677821
Prioritet: 3
Hovedstol: 16.250 DKK
Kreditor: Dansk Forening for International Motorkøretøjsforsikring

Dato/løbenummer: 03.07.2024-1015819061
Prioritet: 4
Hovedstol: 57.831 DKK
Kreditor: Bank Norwegian, En Filial Av Noba Bank Group AB

Dato/løbenummer: 04.07.2024-1015819382
Prioritet: 5
Hovedstol: 3.493 DKK
Kreditor: TELENOR A/S

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.08.2024-1015900326
Prioritet: 7
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 6.058 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: SANTANDER CONSUMER BANK, FILIAL AF SANTANDER
CONSUMER BANK AS, NORGE
Cvr-nr.: 30733053

Debitorer:

Navn: Martin Skov
Cpr-nr.: 291279-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20080221-3794-30
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 23.09.2021-1013280767
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 639.322 DKK
Rentesats: 9,5 %
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning
Kreditor: T.F. Ejendomscreditselskab A/S

Dato/løbenummer: 10.05.2024-1015677821
Prioritet: 3
Hovedstol: 16.250 DKK
Kreditor: Dansk Forening for International Motorkøretøjsforsikring

Dato/løbenummer: 03.07.2024-1015819061
Prioritet: 4
Hovedstol: 57.831 DKK
Kreditor: Bank Norwegian, En Filial Av Noba Bank Group AB

Dato/løbenummer: 04.07.2024-1015819382
Prioritet: 5
Hovedstol: 3.493 DKK
Kreditor: TELENOR A/S

Dato/løbenummer: 10.07.2024-1015838173
Prioritet: 6
Hovedstol: 151.450 DKK
Kreditor: IFA Finance DAC

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.08.2024-1015900363
Prioritet: 8
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 9.546 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: SANTANDER CONSUMER BANK, FILIAL AF SANTANDER
CONSUMER BANK AS, NORGE
Cvr-nr.: 30733053

Debitorer:

Navn: Martin Skov
Cpr-nr.: 291279-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20080221-3794-30
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 23.09.2021-1013280767
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 639.322 DKK
Rentesats: 9,5 %
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning
Kreditor: T.F. Ejendomskreditselskab A/S

Dato/løbenummer: 10.05.2024-1015677821
Prioritet: 3
Hovedstol: 16.250 DKK
Kreditor: Dansk Forening for International Motorkøretøjsforsikring

Dato/løbenummer: 03.07.2024-1015819061
Prioritet: 4
Hovedstol: 57.831 DKK
Kreditor: Bank Norwegian, En Filial Av Noba Bank Group AB

Dato/løbenummer: 04.07.2024-1015819382
Prioritet: 5
Hovedstol: 3.493 DKK
Kreditor: TELENOR A/S

Dato/løbenummer: 10.07.2024-1015838173
Prioritet: 6
Hovedstol: 151.450 DKK
Kreditor: IFA Finance DAC

Dato/løbenummer: 07.08.2024-1015900326
Prioritet: 7
Hovedstol: 6.058 DKK
Kreditor: SANTANDER CONSUMER BANK, FILIAL AF SANTANDER
CONSUMER BANK AS, NORGE

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.11.2024-1016221369
Prioritet: 9
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 20.870 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: GULDBORGSUND SPILDEVAND A/S
Cvr-nr.: 32559824

Debitorer:

Navn: Martin Skov
Cpr-nr.: 291279-****

Navn: Pia Skov
Cpr-nr.: 200284-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20080221-3794-30
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 23.09.2021-1013280767
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 639.322 DKK
Rentesats: 9,5 %
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning
Kreditor: T.F. Ejendomscreditselskab A/S

Dato/løbenummer: 10.05.2024-1015677821
Prioritet: 3
Hovedstol: 16.250 DKK
Kreditor: Dansk Forening for International Motorkøretøjsforsikring

Dato/løbenummer: 03.07.2024-1015819061
Prioritet: 4
Hovedstol: 57.831 DKK
Kreditor: Bank Norwegian, En Filial Av Noba Bank Group AB

Dato/løbenummer: 04.07.2024-1015819382
Prioritet: 5
Hovedstol: 3.493 DKK
Kreditor: TELENOR A/S

Dato/løbenummer: 10.07.2024-1015838173
Prioritet: 6
Hovedstol: 151.450 DKK
Kreditor: IFA Finance DAC

Dato/løbenummer: 07.08.2024-1015900326
Prioritet: 7
Hovedstol: 6.058 DKK
Kreditor: SANTANDER CONSUMER BANK, FILIAL AF SANTANDER CONSUMER BANK AS, NORGE

Dato/løbenummer: 07.08.2024-1015900363
Prioritet: 8
Hovedstol: 9.546 DKK
Kreditor: SANTANDER CONSUMER BANK, FILIAL AF SANTANDER CONSUMER BANK AS, NORGE

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.02.2025-1016445759
Prioritet: 10
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 15.392 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Andel Energi A/S
Cvr-nr.: 24213528

Debitorer:

Navn: Pia Skov
Cpr-nr.: 200284-****

Navn: Martin Skov
Cpr-nr.: 291279-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20080221-3794-30
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 23.09.2021-1013280767
Prioritet: 2
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 639.322 DKK
Rentesats: 9,5 %
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning
Kreditor: T.F. Ejendomskreditselskab A/S

Dato/løbenummer: 10.05.2024-1015677821
Prioritet: 3
Hovedstol: 16.250 DKK
Kreditor: Dansk Forening for International Motorkøretøjsforsikring

Dato/løbenummer: 03.07.2024-1015819061
Prioritet: 4
Hovedstol: 57.831 DKK
Kreditor: Bank Norwegian, En Filial Av Noba Bank Group AB

Dato/løbenummer: 04.07.2024-1015819382
Prioritet: 5
Hovedstol: 3.493 DKK
Kreditor: TELENOR A/S

Dato/løbenummer: 10.07.2024-1015838173
Prioritet: 6
Hovedstol: 151.450 DKK
Kreditor: IFA Finance DAC

Dato/løbenummer: 07.08.2024-1015900326
Prioritet: 7
Hovedstol: 6.058 DKK
Kreditor: SANTANDER CONSUMER BANK, FILIAL AF SANTANDER CONSUMER BANK AS, NORGE

Dato/løbenummer: 07.08.2024-1015900363
Prioritet: 8
Hovedstol: 9.546 DKK
Kreditor: SANTANDER CONSUMER BANK, FILIAL AF SANTANDER CONSUMER BANK AS, NORGE

Dato/løbenummer: 28.11.2024-1016221369
Prioritet: 9
Hovedstol: 20.870 DKK
Kreditor: GULDBORGSUND SPILDEVAND A/S

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 02.06.2015-1006425748
Prioritet: 11
Hovedstol: 202.678 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 28.09.2021 09:14:49

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.02.2008-3794-30
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 30_A_299

Tillægstekst:Tillægstekst
Dok om byggeretligt skel m.v.

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:Ejendomsværdi: 465.000 DKK
Grundværdi: 104.000 DKK
Vurderingsdato: 01.01.2020
Kommunekode: 0376
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 033343

Indskannet akt:

Akt nr: 30_A_299