

Tingbogsattest



Udskrevet: 04.02.2026 14:23:08

Ejendom:

Adresse: Østergade 39D
6580 Vamdrup

Ejerlejlighedens dato: 06.07.1984
Ejerlejlighedens areal: 122 kvm
BFE-nummer: 319803
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 2
Fordelingstal: 1/4

Dato: 28.06.1984
Landsejerlav: Ø. Vamdrup By, Vamdrup
Matrikelnummer: 0002v
Areal: 1079 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 14.07.2008-16517-53

Adkomsthavere:

Navn: Haraldur Gudbjörn Gunnarsson
Cpr-nr.: 040588-****
Ejerandel: 1 / 2

Navn: Baldur Gunnarsson
Cpr-nr.: 231181-****
Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købesum: 1.145.000 DKK
Købesum i alt: 1.145.000 DKK

Dato for overtagelse:

14.07.2008

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.06.2009-9786-53
Prioritet: 4
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 902.000 DKK
Rente: ktl

Kreditorer:

Navn: Realkredit Danmark
Cvr-nr.: 13399174

Tillægstekst:

Tillægstekst
Vilkår om afdragsfrihed

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.07.2008-16519-53
Prioritet: 5
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 180.000 DKK
Rente: 8

Senest påtegnet:

Dato: 22.07.2010 08:53:53

Kreditorer:

Navn: Danske Bank A/S
Cvr-nr.: 61126228

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.10.2008-23372-53
Prioritet: 6
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 75.000 DKK
Rente: -

Senest påtegnet:

Dato: 06.03.2013 12:47:53

Kreditorer:

Navn: Baldur Gunnarsson
Cpr-nr.: 231181-****

Navn: Haraldur Gudbjörn Gunnarsson
Cpr-nr.: 040588-****

Meddelelseshavere:

Navn: Danske Bank A/S
Cvr-nr.: 61126228

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:
Navn: Danske Bank A/S
Cvr-nr.: 61126228

Underpant:

Dato/løbenummer: 01.09.2009-0003629720
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 75.000 DKK
Underpanthavere: Danske Bank A/S
61126228

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.12.2017-1009386948
Prioritet: 7
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 13.786 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: SZOCSKA ADVOKATAKTIESELSKAB
Cvr-nr.: 30829522

Debitorer:

Navn: Baldur Gunnarsson
Cpr-nr.: 231181-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19850327-7013-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19890210-3112-53

Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	19941228-110095-53
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	08.06.2009-9786-53
Prioritet:	4
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	902.000 DKK
Kreditor:	Realkredit Danmark
Dato/løbenummer:	14.07.2008-16519-53
Prioritet:	5
Dokumenttype:	Pantebrev
Hovedstol:	180.000 DKK
Kreditor:	Danske Bank A/S
Dato/løbenummer:	10.10.2008-23372-53
Prioritet:	6
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	75.000 DKK
Kreditor:	Baldur Gunnarsson
Kreditor:	Haraldur Gudbjörn Gunnarsson

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer:	26.08.2020-1012168941
Prioritet:	8
Dokumenttype:	Udlæg
Hovedstol:	41.735 DKK
Rentesats:	0 %

Kreditorer:

Navn:	INTRUM A/S
Cvr-nr.:	10613779

Debitorer:

Navn:	Haraldur Gudbjörn Gunnarsson
Cpr-nr.:	040588-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer:	19850327-7013-53
Servitut:	Servitut

Dato/løbenummer: 19890210-3112-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19941228-110095-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 08.06.2009-9786-53
Prioritet: 4
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 902.000 DKK
Kreditor: Realkredit Danmark

Dato/løbenummer: 14.07.2008-16519-53
Prioritet: 5
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 180.000 DKK
Kreditor: Danske Bank A/S

Dato/løbenummer: 10.10.2008-23372-53
Prioritet: 6
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 75.000 DKK
Kreditor: Baldur Gunnarsson
Kreditor: Haraldur Gudbjörn Gunnarsson

Dato/løbenummer: 06.12.2017-1009386948
Prioritet: 7
Hovedstol: 13.786 DKK
Kreditor: SZOCSKA ADVOKATAKTIESELSKAB

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.09.2020-1012254897
Prioritet: 9
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 324.010 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Lowell Danmark A/S
Cvr-nr.: 18457970

Debitorer:

Navn: Haraldur Gudbjörn Gunnarsson
Cpr-nr.: 040588-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19850327-7013-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19890210-3112-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19941228-110095-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 08.06.2009-9786-53
Prioritet: 4
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 902.000 DKK
Kreditor: Realkredit Danmark

Dato/løbenummer: 14.07.2008-16519-53
Prioritet: 5
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 180.000 DKK
Kreditor: Danske Bank A/S

Dato/løbenummer: 10.10.2008-23372-53
Prioritet: 6
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 75.000 DKK
Kreditor: Baldur Gunnarsson
Kreditor: Haraldur Gudbjörn Gunnarsson

Dato/løbenummer: 06.12.2017-1009386948
Prioritet: 7
Hovedstol: 13.786 DKK
Kreditor: SZOCSKA ADVOKATAKTIESELSKAB

Dato/løbenummer: 26.08.2020-1012168941
Prioritet: 8
Hovedstol: 41.735 DKK
Kreditor: INTRUM A/S

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.11.2021-1013417734
Prioritet: 10
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 15.654 DKK

Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Alm. Brand PIA A/S
Cvr-nr.: 41800631

Debitorer:

Navn: Haraldur Gudbjörn Gunnarsson
Cpr-nr.: 040588-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19850327-7013-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19890210-3112-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19941228-110095-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 08.06.2009-9786-53
Prioritet: 4
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 902.000 DKK
Kreditor: Realkredit Danmark

Dato/løbenummer: 14.07.2008-16519-53
Prioritet: 5
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 180.000 DKK
Kreditor: Danske Bank A/S

Dato/løbenummer: 10.10.2008-23372-53
Prioritet: 6
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 75.000 DKK
Kreditor: Baldur Gunnarsson
Kreditor: Haraldur Gudbjörn Gunnarsson

Dato/løbenummer: 06.12.2017-1009386948
Prioritet: 7
Hovedstol: 13.786 DKK
Kreditor: SZOCSKA ADVOKATAKTIESELSKAB

Dato/løbenummer: 26.08.2020-1012168941
Prioritet: 8
Hovedstol: 41.735 DKK
Kreditor: INTRUM A/S

Dato/løbenummer: 23.09.2020-1012254897
Prioritet: 9
Hovedstol: 324.010 DKK

Kreditor: Lowell Danmark A/S

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.01.2025-1016332741
Prioritet: 11
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 34.146 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: INTRUM A/S
Cvr-nr.: 10613779

Debitorer:

Navn: Haraldur Guðbjörn Gunnarsson
Cpr-nr.: 040588-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19850327-7013-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 17.11.2021-1013417734
Prioritet: 10
Hovedstol: 15.654 DKK
Kreditor: Alm. Brand PIA A/S

Dato/løbenummer: 19890210-3112-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19941228-110095-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 08.06.2009-9786-53
Prioritet: 4
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 902.000 DKK
Kreditor: Realkredit Danmark

Dato/løbenummer: 14.07.2008-16519-53
Prioritet: 5
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 180.000 DKK
Kreditor: Danske Bank A/S

Dato/løbenummer: 10.10.2008-23372-53
Prioritet: 6
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 75.000 DKK
Kreditor: Baldur Gunnarsson
Kreditor: Haraldur Guðbjörn Gunnarsson

Dato/løbenummer: 06.12.2017-1009386948
Prioritet: 7
Hovedstol: 13.786 DKK
Kreditor: SZOCSKA ADVOKATAKTIESELSKAB

Dato/løbenummer: 26.08.2020-1012168941
Prioritet: 8
Hovedstol: 41.735 DKK
Kreditor: INTRUM A/S

Dato/løbenummer: 23.09.2020-1012254897
Prioritet: 9
Hovedstol: 324.010 DKK
Kreditor: Lowell Danmark A/S

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.03.1985-7013-53
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 5

Akt nr: 53_A_556

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.02.1989-3112-53

Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3208

Akt nr: 53_AC_253

Arealanvendelse:

Højdebegrænsning

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om luftfartshindringer mv

Forprioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.12.1994-110095-53

Prioritet: 3

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1149

Akt nr: 53_AC_589

Tekniske anlæg:

El / vand / varme / gas

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om fjernvarme/anlæg mv

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	1.411.000 DKK
Grundværdi:	275.000 DKK
Vurderingsdato:	01.01.2020
Kommunekode:	0621
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	256206

Tillægstekst:

Indskannet akt:

Akt nr:	53_M_585
---------	----------