

Tingbogsattest



Udskrevet: 04.02.2026 21:28:22

Ejendom:

Adresse: Løkkevej 9
9400 Nørresundby

BFE-nummer: 3283452

Dato: 11.11.1111
Landsejerlav: Lindholm By, Lindholm
Matrikelnummer: 0036z
Areal: 581 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 08.01.2016-1006998850

Adkomsthavere:

Navn: Lars Dreyer Jensen
Cpr-nr.: 220685-****
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 850.000 DKK
Købesummen omfatter beløb til arv/gave: 0 DKK
Købesummen omfatter overtagne restancer af skatter og afgifter eller af andre ydelser.: 0 DKK
Købesummen omfatter servitutter, tinglyst på det købte, der kan forlanges afløst af en pengeydelse: 0 DKK
Købesummen omfatter beløb til anlægsbidrag til vej mv., der er forfaldent til betaling på tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK
Købesum i alt: 850.000 DKK

Dato for overtagelse:

02.01.2016

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.12.2019-1011445881
Prioritet: 4
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 655.000 DKK
Rentesats: 1 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed

Kreditorer:

Navn: TOTALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 21832278

Debitorer:

Navn: Lars Dreyer Jensen
Cpr-nr.: 220685-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.01.2016-1007008859
Prioritet: 5
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 100.000 DKK
Rentesats: 10 %

Senest påtegnet:

Dato: 12.12.2019 13:21:01

Kreditorer:

Navn: Lars Dreyer Jensen
Cpr-nr.: 220685-****

Debitorer:

Navn: Lars Dreyer Jensen
Cpr-nr.: 220685-****

Underpant:

Dato/løbenummer: 13.01.2016-1007008860
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 100.000 DKK
Underpanthavere: NYKREDIT BANK A/S
10519608

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.09.2024-1016005938
Prioritet: 6
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 272.950 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Skatteforvaltningen
Cvr-nr.: 19552101

Debitorer:

Navn: Lars Dreyer Jensen
Cpr-nr.: 220685-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19650913-965497-76
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19790917-965498-76
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19810506-965499-76
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 12.12.2019-1011445881
Prioritet: 4
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 655.000 DKK
Rentesats: 1 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor: TOTALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 13.01.2016-1007008859
Prioritet: 5
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 100.000 DKK
Rentesats: 10 %
Kreditor: Lars Dreyer Jensen

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.09.2024-1016005964
Prioritet: 7
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 142.249 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Skatteforvaltningen
Cvr-nr.: 19552101

Debitorer:

Navn: Lars Dreyer Jensen
Cpr-nr.: 220685-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19650913-965497-76
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19790917-965498-76
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19810506-965499-76
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 12.12.2019-1011445881
Prioritet: 4
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 655.000 DKK
Rentesats: 1 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor: TOTALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 13.01.2016-1007008859
Prioritet: 5
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 100.000 DKK
Rentesats: 10 %
Kreditor: Lars Dreyer Jensen

Dato/løbenummer: 17.09.2024-1016005938
Prioritet: 6
Hovedstol: 272.950 DKK

Kreditor: Skatteforvaltningen

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 11.01.2016-1007001195
Prioritet: 8
Hovedstol: 31.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 19.12.2019 13:53:05

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.09.1965-965497-76
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Overenskomst med varmeværk i 15 år mv, Resp

lån i off midler

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.09.1979-965498-76
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 76_BD-N_404

Arealanvendelse:

Højdebegrænsning

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om luftfartshindringer mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.05.1981-965499-76

Prioritet: 3

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 76_M-N_76

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 2.044.000 DKK

Grundværdi: 1.013.000 DKK

Vurderingsdato: 01.01.2020

Kommunekode: 0851

Ejendomsnummer (BBR-nr.): 194789

Indskannet akt:

Akt nr: 76_J-N_468