

Jette Hede

From: opkfinans@aalborg.dk
Sent: 9. februar 2026 15:30
To: Jette Hede
Subject: SV: Tvangsauktion d. 10.03.2026 vedr. Troensevej 7, 9220 Aalborg Øst, ejd.nr. 567186 - DLAP j.nr. 427851-T [DLAP-WORKSITE.FID10479211]
Attachments: Ejendomsbidragsbillet 2026 vedr. ejd.nr. 567186, Troensevej 7, 9220 Aalæborg Øst tilhørende Demca ApS.pdf; Signaturbevis.txt

Hej Jette.

Til brug for udfærdigelse af salgsopstilling i forbindelse med tvangsauktion d. 10.03.2026 kan oplyses:

Ejendomsbidrag/rottebekæmpelse for 2026 udgør kr. 935,07. Beløbet er betalt.
Ejendomsbidragsbillet for 2026 er vedhæftet.

I forhold til den lovpligtige indefrosne grundskyld i kommunen er der på nuværende tidspunkt ikke beløb indefrosset på ejendommen.

*Hvis der kommer ny vurdering før tvangsauktionen, vil denne blive sendt til nuværende ejer.
Ejendomsskattebilletter og opkrævninger vil blive sendt til nuværende ejer.*

Hvis der kommer regulering, vil det ske til aktuel ejer, jævnfør vejledende udtalelse fra vurderingsstyrelsen af 25. april 2022

Venlig hilsen

Opkrævningen
Lise Hammerholt

Finanskontoret
Økonomi og Erhverv
Boulevarden 13
9000 Aalborg
Tlf. 9931 1833

www.aalborg.dk
facebook.com/aalborgkommune
www.linkedin.com/company/aalborg-kommune/

[Mit Betalingsoverblik](#)



Kommunen må efter reglerne i databeskyttelseslovgivningen kun kommunikere om fortrolige og følsomme oplysninger via sikker kommunikation. Hvis du giver os personoplysninger, bliver de registreret. Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr

Fra: Jette Hede <Jette.Hede@dk.dlapiper.com>

Sendt: 23. januar 2026 12:46

Til: Opkrævning - fællespostkasse <opkfinans@aalborg.dk>

Emne: Forespørgsel i forbindelse med tvangsauktion - DLAP j.nr. 427851-T [DLAP-WORKSITE.FID10479211]

Tvangsauktion over matr.nr. 11bk Nr. Tranders, Aalborg Jorder, beliggende Troensevej 7, 9220 Aalborg Øst, tilhørende Demca A/S under konkurs

På vegne af kurator i konkursboet Demca A/S, har vi begæret ovennævnte ejendom solgt på tvangsauktion, der er berammet til foretagelse den 10. marts 2026.

Til brug for udarbejdelse af salgsopstilling skal jeg bede om at få oplyst eventuelle restancer vedrørende ejendomsbidrag eller andre fortrinsberettigede ydelser opgjort pr. auktionsdatoen, herunder om der er indefrosset grundskyld, der forfalder til betaling ved ejerskifte.

Derudover skal jeg bede om at få kopi af bidragsbilletten 2026.

På forhånd tak.

Med venlig hilsen

Jette Hede

Paralegal

T: +45 3334 0138

jette.hede@dk.dlapiper.com

DLA Piper Denmark Advokatpartnerselskab

Oslo Plads 2

2100 København Ø

www.dlapiper.dk



DLA Piper Denmark Advokatpartnerselskab kan behandle personoplysninger om dig, som DLA Piper Denmark Advokatpartnerselskab er dataansvarlig for. Du kan til enhver tid finde vores privatlivspolitik under [Privacy Policy](#) på vores hjemmeside.

Denne e-mail fremsendes fra DLA Piper Denmark Advokatpartnerselskab, som er en del af det globale advokatfirma DLA Piper, der opererer via flere særskilte juridiske enheder. Denne e-mail og eventuelle vedhæftede filer indeholder fortrolige oplysninger, der kun er beregnet for adressaten, og hverken e-mail eller vedhæftede filer må videregives, kopieres eller på anden måde anvendes af andre end adressaten. Hvis du ved en fejl har modtaget e-mailen, beder vi dig venligst kontakte DLA Piper Denmark Advokatpartnerselskab på +45 33 34 00 00 og oplyse navnet på afsenderen samt den e-mailadresse, hvortil den er sendt, og herefter slette e-mailen. Bemærk venligst, at hverken DLA Piper Denmark Advokatpartnerselskab eller afsenderen påtager sig noget ansvar i tilfælde af eventuel virus, og at du selv har ansvaret for at scanne eller på anden måde tjekke denne e-mail og eventuelle vedhæftede filer. DLA Piper Denmark Advokatpartnerselskab (CVR-nummer 35 20 93 52) har kontorer på Oslo Plads 2, 2100 København Ø, og DOKK1, Hack Kampmanns Plads 2, Niveau 3, 8000 Aarhus C. Yderligere oplysninger kan ses på www.dlapiper.com.