

Tingbogsattest



Udskrevet: 25.02.2026 13:24:06

Ejendom:

Adresse: Vejledalen 60, 3. TV.
2635 Ishøj

Ejerlejlighedens dato: 13.09.1972
Ejerlejlighedens areal: 71 kvm
BFE-nummer: 233488
Ejendomsstype: Ejerlejlighed
Nummer: 70
Fordelingstal: 6/954

Dato: 26.07.2001
Landsejerlav: Tranegilde By, Ishøj
Matrikelnummer: 0011pp
Areal: 648 m2
Heraf vej:

Dato: 26.07.2001
Landsejerlav: Tranegilde By, Ishøj
Matrikelnummer: 0011c
Areal: 20642 m2
Heraf vej: 293 m2

Samlet areal: 21290 m2
Heraf vej: 293 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Auktionsskøde
Dato/løbenummer: 09.02.2015-1006067256

Adkomsthavere:

Navn: Alexander Cato Ross Bordinggaard
Cpr-nr.: 031090-****
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 730.980 DKK
Købesum i alt: 730.980 DKK

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 30.04.2004-10095-11
Prioritet: 7
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 32.000 DKK
Rente: 10

Senest påtegnet:

Dato: 18.08.2015 12:10:28

Kreditorer:

Navn: Alexander Cato Ross Bordinggaard
Cpr-nr.: 031090-****

Debitorer:

Navn: Alexander Cato Ross Bordinggaard
Cpr-nr.: 031090-****

Meddelelseshavere:

Navn: EJF MATR 11 C TRANEG VEJLED 50 80
Cvr-nr.: 42180513

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:
Navn: EJF MATR 11 C TRANEG VEJLED 50 80
Cvr-nr.: 42180513

Tillægstekst:

Tillægstekst
c/o Leif Erlandsens Ej. Adm. ApS

Tvangsauktionsklausul

Oppr. lyst for kr. 26.000

Underpant:

Dato/løbenummer: 01.09.2009-0003176646
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 32.000 DKK
Underpanthavere: EJF MATR 11 C TRANEG VEJLED 50 80

42180513

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.10.2010-1001105255
Prioritet: 8
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 573.000 DKK
Rentesats: 1,2924 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Stående lån
Inkonvertibel
Rentetilpasning

Senest påtegnet:

Dato: 11.02.2015 08:22:39

Kreditorer:

Navn: REALKREDIT DANMARK A/S
Cvr-nr.: 13399174

Debitorer:

Navn: Richard Nsiah
Cpr-nr.: 181268-****

Navn: Martha Nsiah Kwarteng
Cpr-nr.: 020872-****

Tillægstekst:

Dækket på tvangsauktion
.

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.06.2024-1015767726
Prioritet: 9
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 74.445 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Skatteforvaltningen

Cvr-nr.: 19552101

Debitorer:

Navn: Alexander Cato Ross Bordinggaard
Cpr-nr.: 031090-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20210325-1012809048
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19630924-11245-11
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19660405-75-11
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19720802-9463-11
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19721107-15541-11
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19730126-1445-11
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 30.04.2004-10095-11
Prioritet: 7
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 32.000 DKK
Kreditor: Alexander Cato Ross Bordinggaard

Dato/løbenummer: 18.10.2010-1001105255
Prioritet: 8
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 573.000 DKK
Rentesats: 1,2924 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Stående lån
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: REALKREDIT DANMARK A/S

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.09.2025-1017039119
Prioritet: 11
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 54.944 DKK

Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: EF Matr 11 C Traneg Vejled 50 80
Cvr-nr.: 42180513

Debitorer:

Navn: Alexander Cato Ross Bordinggaard
Cpr-nr.: 031090-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20210325-1012809048
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 20250707-1016883899
Servitut: Normalvedtægt Fravigelse

Dato/løbenummer: 19630924-11245-11
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19660405-75-11
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19720802-9463-11
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19721107-15541-11
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19730126-1445-11
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 30.04.2004-10095-11
Prioritet: 7
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 32.000 DKK
Kreditor: Alexander Cato Ross Bordinggaard

Dato/løbenummer: 18.10.2010-1001105255
Prioritet: 8
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 573.000 DKK
Rentesats: 1,2924 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Stående lån
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: REALKREDIT DANMARK A/S

Dato/løbenummer: 17.06.2024-1015767726

Prioritet: 9
Hovedstol: 74.445 DKK
Kreditor: Skatteforvaltningen

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.09.2025-1017080845
Prioritet: 12
Dokumenttype: Anden hæftelse
Hovedstol: 45.000 DKK
Rentesats: 0 %

Også tinglyst på:

Antal: 136

Kreditorer:

Navn: EF Matr 11 C Traneg Vejled 50 80
Cvr-nr.: 42180513

Debitorer:

Navn: Den til enhver tid værende ejer

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:
Navn: EF Matr 11 C Traneg Vejled 50 80
Cvr-nr.: 42180513

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 09.09.2025-1017039119
Prioritet: 11
Hovedstol: 54.944 DKK
Kreditor: EF Matr 11 C Traneg Vejled 50 80

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.03.2021-1012809048
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut
Førnotering

Også tinglyst på:

Antal: 465

Andet:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn:

Kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne

Cvr-nr.:

26145171

Tillægstekst:

Servitut med lovbestemt prioritet

Anmærkning om pant

-

Dokument:

Dato/løbenummer:

24.09.1963-11245-11

Prioritet:

2

Dokumenttype:

Servitut

Også tinglyst på:

Antal:

494

Akt nr:

11_G_638

Bebyggelse:

Byggelinie

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om byggelinier mv

Dokument:

Dato/løbenummer:

05.04.1966-75-11

Prioritet:

3

Dokumenttype:

Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 487

Akt nr: 11_Ø_172

Færdsel:

Adgangsforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:Tillægstekst
Dok om adgangsbe­græn­sing mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.08.1972-9463-11

Prioritet: 4

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 138

Akt nr: 11_X_52

Tekniske anlæg:

Transformeranlæg

Andet:

Andet

Tillægstekst:Tillægstekst
Dok om transformerstation mv, Ikke til

hinder for prioritering

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.11.1972-15541-11
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 01.07.2014 16:22:09

Også tinglyst på:

Antal: 139

Akt nr: 11_X_52

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: ISHØJ SPILDEVAND A/S
Cvr-nr.: 32878970

Tillægstekst:

Anmærkning
anm byrder

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.01.1973-1445-11
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 01.07.2014 16:02:33

Også tinglyst på:

Antal: 162

Akt nr: 11_E_161

Påtaleberettiget:

Navn: ISHØJ SPILDEVAND A/S
Cvr-nr.: 32878970

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om regnvandsafledning, bebyggelse, be-
nyttelse mv. Vedr 5-B,5IB

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.07.2025-1016883899
Prioritet: 10
Dokumenttype: Normalvedtægt Fravigelse
Særvedtægter for Ejerforeningen Tranebærhaven.

Senest påtegnet:

Dato: 24.09.2025 10:24:47

Også tinglyst på:

Antal: 138

Påtaleberettiget:

Navn: EF Matr 11 C Traneg Vejled 50 80
Cvr-nr.: 42180513

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 1.334.000 DKK
Grundværdi: 1.157.000 DKK
Vurderingsdato: 01.01.2020
Kommunekode: 0183
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 023144

Tillægstekst:

Indskannet akt:

Akt nr: 11_I_364