

Annita Hansen Hvam
Knudsejevej 29
9352 Dybvad

Deres ref. : 125076

Vores ref. : 505391/1-6500 - Knudsejevej 29, 9352 Dybvad
Pantebrev opr. : kr. 495.000,00
Matr.nr. : 3 E Idskov Fjerdings Vestlige Del, Voer
Beliggende : Knudsejevej 29, 9352 Dybvad
Restgæld : kr. 385.470,60
Debitor(er) : Annita Hansen Hvam og Torben Andersen
Kreditor : Kusk Ejendomme ApS

Med henvisning til Deres brev vedrørende den berammede tvangsauktion den 08-04-2026, fremsendes hermed vores opgørelse:

Restancer m.v.	kr.	34.103,80
Restgæld med tillæg af uforfaldne renter	kr.	<u>386.070,22</u>
Samlet fordring	kr.	<u>420.174,02</u>

Bemærk venligst at pantebrevet har særlige indfrielsesvilkår.

I øvrigt henvises til vedlagte specifikation.

Med venlig hilsen
Vejle Administration A/S

Rasmus Svender

Dir. tlf. 53389918
E-mail rs@vejleadm.dk

Opgørelse af tilgodehavende på pantebrev opr.DKK 495.000,00Lånenr.: 505391/1-6500 - Knudsejevej 29, 9352 DybvadMatr.nr.: 3 E Idskov Fierdings Vestlige Del, VoerOpgørelsesdato: 08-04-2026

Restgæld pr.	01-04-2026 kr. 385.470,60	kurs 100,00	385.470,60
8,00% rente til	08-04-2026	7 dage	<u>599,62</u>

Kolonne 2			386.070,22
------------------------	--	--	------------

Ydelse pr.	01-10-2025		4.155,00	
Mora			0,00	
Påkrav			0,00	
Gebyr			25,00	
Morarente	01-10-2025 til 08-04-2026	187 dage	210,43	4.390,43

Ydelse pr.	01-11-2025		4.155,00	
Mora			0,00	
Påkrav			100,00	
Gebyr			25,00	
Morarente	01-11-2025 til 08-04-2026	157 dage	176,67	4.456,67

Ydelse pr.	01-12-2025		4.155,00	
Mora			0,00	
Påkrav			100,00	
Gebyr			25,00	
Morarente	01-12-2025 til 08-04-2026	127 dage	142,91	4.422,91

Ydelse pr.	01-01-2026		4.155,00	
Mora			0,00	
Påkrav			100,00	
Gebyr			25,00	
Morarente	01-01-2026 til 08-04-2026	97 dage	109,16	4.389,16

Ydelse pr.	01-02-2026		4.155,00	
Mora			0,00	
Påkrav			0,00	
Gebyr			0,00	
Morarente	01-02-2026 til 08-04-2026	67 dage	75,40	4.230,40

Ydelse pr.	01-03-2026		4.155,00	
Mora			0,00	
Påkrav			0,00	
Gebyr			0,00	
Morarente	01-03-2026 til 08-04-2026	37 dage	41,64	4.196,64

Ydelse pr.	01-04-2026		4.155,00	
Mora			0,00	
Påkrav			0,00	
Gebyr			0,00	
Morarente	01-04-2026 til 08-04-2026	7 dage	7,88	4.162,88

Skyldig påkrav	0,00
Skyldig morarente	0,00
	30.249,09

Ejerskiftegebyr

Kolonne 3 : 34.103,80

Kolonne 1 (fordring i alt) : 420.174,02