

Auktionsopgørelse

Realkredit Danmark
Gældsrådgivning
Bernstorffsgade 40
1577 København V

rdsupport@rd.dk
Telefon 45 12 93 10
www.rd.dk

Pantnr./lånnr. 2284.6107-001
Matrikel 11 C, Tybjerglille By, Tybjerg
Adresse Smedebakken 63
Låntager Maria-Petrea Krøyer Malling
Smedebakken 63
Lars Krøyer Malling
Smedebakken 63

26. februar 2026

Hovedstol	kr.	1.194.000,00
Restgæld pr. 01.05.2026	kr.	777.413,62
Lånetype: FlexGaranti®		
Ydelse pr. 01.05.2026	kr.	5.013,17
Rente p.a. 1,50000%		
Restløbetid 16 år.		

Fondskoder til indfrielse: DK0004620044

Ydelsen forfalder månedsvis forud hver den 1. i måneden,
dog i juni og december er forfald den 11. i måneden.
Brugt afdragsfrihed: 5 år.
Disponibel afdragsfrihed: 5 år.

Opgørelse pr. 07.04.2026

Restgæld pr. 01.05.2026	kr.	777.413,62
Restance pr. 01.04.2026	kr.	5.013,17
Restance pr. 01.03.2026	kr.	5.477,97
Restance pr. 01.02.2026	kr.	5.449,77
Restance pr. 01.01.2026	kr.	5.358,38
Restance pr. 11.12.2025	kr.	5.380,79
Restance pr. 01.11.2025	kr.	5.308,16
Restance pr. 01.10.2025	kr.	5.275,94
Restance pr. 01.09.2025	kr.	5.240,42
Restance pr. 01.08.2025	kr.	5.203,93
Restance pr. 01.07.2025	kr.	5.166,29
Restance pr. 11.06.2025	kr.	5.119,95
Restance pr. 01.05.2025	kr.	5.264,26
Restance fra 11.12.2024 til 01.04.2025 (3 terminer)	kr.	15.534,09
Morarente opgjort pr. 02.02.2026 - 07.04.2026	kr.	1.088,87

Total for lån nr. 001 anvendes til tvangsauktionssalgsopstillingen:

Kolonne 1	kr.	857.295,61
Kolonne 2	kr.	777.413,62
Kolonne 3	kr.	79.881,99

Auktionsafregning

Advokat
Thomas Colstrup
Nygade 9
4700 Næstved

Realkredit Danmark
Gældsrådgivning
Bernstorffsgade 40
1577 København V

rdsupport@rd.dk
Telefon 45 12 93 10
www.rd.dk

Pantnummer 2284.6107
Matrikel 11 C, Tybjerglille By, Tybjerg
Adresse Smedebakken 63
Låntager Maria-Petrea Krøyer Malling
Smedebakken 63
Lars Krøyer Malling
Smedebakken 63

26. februar 2026

Auktionsdato: 07.04.2026
Auktionskøbers betalingsdato: _____

Lånnr.: 001		
Restancer ialt	kr.	78.793,12
Morarenter ialt	kr.	1.088,87
Gebyrrestancer	kr.	0,00
Vedlagt ialt	kr.	79.881,99