

Tingbogsattest



Udskrevet: 11.03.2026 15:11:44

Ejendom:

Adresse: Egeskovvej 128
7000 Fredericia

BFE-nummer: 5672245

Dato: 16.12.1942
Landsejerlav: Fredericia Kobbeljorder
Matrikelnummer: 0073i
Areal: 755 m2
Heraf vej: 0 m2

Der findes ingen servitutter på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 05.10.2005-29395-54

Adkomsthavere:

Navn: Dan Nedergaard Pedersen
Cpr-nr.: 040576-****

Købesum:

Kontant købesum: 975.000 DKK
Købesum i alt: 975.000 DKK

Dato for overtagelse:

05.10.2005

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 07.03.2008-4868-54

Adkomsthavere:

Navn: Dan Nedergaard Pedersen
Cpr-nr.: 040576-****

Købesum:

Kontant købesum: 495.000 DKK
Købesum i alt: 495.000 DKK

Dato for overtagelse:

07.03.2008

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.04.2009-5173-54
Prioritet: 1
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.110.000 DKK
Rente: ktl

Kreditorer:

Navn: Totalkredit A/S
Cvr-nr.: 21832278

Tillægstekst:

Tillægstekst
Indeholder afdragsfri perioder

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.09.2006-23624-54
Prioritet: 2
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 100.000 DKK
Rente:

Senest påtegnet:

Dato: 05.01.2011 12:57:03

Kreditorer:

Navn: Dan Nedergaard Pedersen
Cpr-nr.: 040576-****

Navn: Dan Nedergaard Pedersen
Cpr-nr.: 040576-****

Meddelelseshavere:

Navn: Middelfart Sparekasse
Cvr-nr.: 24744817

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:
Navn: Middelfart Sparekasse
Cvr-nr.: 24744817

Tillægstekst:

Tillægstekst
Rentefrit

Tvangsauktionsklausul ikke gældende

Underpant:

Dato/løbenummer: 01.09.2009-0003638387
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 100.000 DKK
Underpanthavere: Middelfart Sparekasse
24744817

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.04.2024-1015618023
Prioritet: 3
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 25.931 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: MIDDELFART SPAREKASSE
Cvr-nr.: 24744817

Debitorer:

Navn: Dan Nedergaard Pedersen
Cpr-nr.: 040576-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 02.04.2009-5173-54
Prioritet: 1
Dokumenttype: Realkreditpantebrev

Hovedstol: 1.110.000 DKK
Kreditor: Totalkredit A/S

Dato/løbenummer: 26.09.2006-23624-54
Prioritet: 2
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 100.000 DKK
Kreditor: Dan Nedergaard Pedersen
Kreditor: Dan Nedergaard Pedersen

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.08.2024-1015912732
Prioritet: 4
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 1.580.496 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Skatteforvaltningen
Cvr-nr.: 19552101

Debitorer:

Navn: Dan Nedergaard Pedersen
Cpr-nr.: 040576-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 02.04.2009-5173-54
Prioritet: 1
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.110.000 DKK
Kreditor: Totalkredit A/S

Dato/løbenummer: 26.09.2006-23624-54
Prioritet: 2
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 100.000 DKK
Kreditor: Dan Nedergaard Pedersen
Kreditor: Dan Nedergaard Pedersen

Dato/løbenummer: 17.04.2024-1015618023
Prioritet: 3
Hovedstol: 25.931 DKK
Kreditor: MIDDELFART SPAREKASSE

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 1.336.000 DKK
Grundværdi: 629.000 DKK
Vurderingsdato: 01.01.2020
Kommunekode: 0607
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 023077

Indskannet akt:

Akt nr: 54_D_504