



Randers Kommune
Byggesag og BBR
Odinsgade 7

8900 Randers C

Kontaktoplysninger:
se bagsiden

Modtager	7301900027610
Boet efter: Jan Mortensen v/Advokat Mette H. Lindhardt Østerbrogade 45 8500 Grenaa	Udskrevet den: 01/12-2025 Moms-nr.: 29189668 Sorteringsnummer: 10 00000 047684
Ejendommens beliggenhed: Udbynedervej 032, Udbyneder	Debitornummer: 056 26 036945 50 06 Kommunenr.: 730 Ejendomsnr.: 036945
Matrikelbetegnelse: UDBYNEDER BY, UDBYNEDER 27c	Bfe. nummer: 0004084018
Bebygget areal: 90	BBR-status pr. 01/01-2025
Øvrige Bfe. numre:	

Kommunale ejendomsbidrag af fast ejendom 2026

Side 01 af 01

Specifikation	Beløb	Heraf moms
BEMÆRK: Ejendomsskat vedr. skatteåret 2024 og frem administreres/opkræves af SKAT		
ROTTEBEKÆMPELSE	138,25	
*		
SKORSTENSFEJNING TLF. 86474440	793,05	158,61
*		
240L REST/MADAFFALD 14 DAG 1 stk	1187,00	
INDSAMLING AF GENBRUG M.M. 1 stk	899,00	
GEBYR FOR GENBRUGSPLODSE 1 stk	690,00	
*		
*		
HVIS DU IKKE ER TILMELDT BETALINGSSERVICE (BS) SENDES OPKRÆVNINGEN FRA BETALINGS- KONTORET MED BETALINGS-ID (DIGITALT ELLER PR. POST) 1. RATE SENDES CA. 22. JANUAR 2026 2. RATE SENDES CA. 22. JULI 2026		

MERVÆRDIATILGIF/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsdato.

I ALT

3707,30

158,61

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb. dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/02-2026	02/02-2026	1853,66	01/02-2026	79,31
02	01/08-2026	03/08-2026	1853,64	01/08-2026	79,30

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Sidste frist for indbetaling er den 2. februar og 3. august 2026

Ejendomsskat – nye regler fra 2024:

Vurderingsstyrelsen under Skatteministeriet varetager fra 1. januar 2024 opkrævningen af grundskyld og dækningsafgift.

Spørgsmål og klager vedrør. ejendomsvurdering skal ske til Vurderingsstyrelsen tlf.nr. 7222 1616
Se mere på www.vurdst.dk/om-styrelsen/kontakt

Indbetaling

Via Betalingsservice: Du er selv ansvarlig for at til- og afmelde Betalingsservice.

Hvis du ikke er tilmeldt Betalingsservice, modtager du en opkrævning for ejendomsbidrag omkring den 20. januar og 20. juli 2026. Disse kan du betale via opkrævningernes Betalings-id eller via Mit Betalingsoverblik på www.Randers.dk/Betalnu

Selvom du tidligere har betalt via Betalingsservice, kan denne blive stoppet på grund af de nye regler omkring hele ejendomsskatteområdet. Så hvis du modtager en opkrævning med Betalings-id, skal du selv sørge for indbetalingen, og tilmelde til Betalingsservice igen.

Har du spørgsmål vedrørende de enkelte punkter, skal du bruge vores henvendelsesformular, som du finder på kommunens hjemmeside: [Ejendomsbidrag - Randers Kommune](#)

Du kan også kontakte afdelingerne:

Affald & Genbrug

Tlf.nr. 8915 1617

e-mail: affald@randers.dk

Pumpe- og vandløbsbidrag

Natur & Miljø

Tlf.nr. 2031 3285

e-mail: natur@randers.dk

Spørgsmål angående betaling

Betalingskontoret

Tlf.nr. 8915 1188

e-mail: betalingskontoret@randers.dk

Skylder du noget? – se

<https://www.randers.dk/borger/personligt/betaling-gaeld-og-skat/betaling-og-gaeld/>

Rottebekæmpelse

Rottebekæmpelse opkræves til dækning af omkostninger ved den kommunale rottebekæmpelse.

Gebyret pålægges samtlige faste ejendomme i kommunen og opkræves på baggrund af et fast bidrag og det bebyggede areal som oplyst i Bygnings- og boligregistret (BBR) den 1. januar i året forud for det år, som opkrævningen dækker. Gebyret for den enkelte ejendom består af tre dele; det faste bidrag, et bidrag for antal bebyggede kvadratmeter op til 250 kvadratmeter (sats 1), og et bidrag for antal over 250 kvadratmeter (sats 2).

Anmeldelse af rotter: randers.dk/borger/bolig/skadedyr/rottebekampelse/rotter

Opkrævning af skorstensfejergebyr

Ønsker du at af- eller tilmelde skorstensfejning, skal du kontakte skorstensfejeren.

Du skal selv kontakte skorstensfejeren, der fejer hos dig, hvis der er uoverensstemmelse mellem opkrævning og fejning.

Randers Kommune opkræver gebyr for skorstensfejning på vegne af skorstensfejeren. Den skorstensfejer, du har, fremgår af telefonnummer ved teksten skorstensfejning på forsiden.

Navn

Claus Christensen

I/S Skorstensfejeren

Henrik Hviid Hjorth-Jensen

Tlf.nr.

4088 9030

8647 4440

6021 6821

e-mail

randers@skorstensfejeren.dk

isskf@skorstensfejeren.dk

hjorth@skorstensfejeren.dk