

# Tingbogsattest



Udskrevet: 23.03.2026 15:18:45

---

## Ejendom:

Adresse: Snoghøjvej 41  
7000 Fredericia

BFE-nummer: 4395874

Dato: 16.12.1980  
Landsejerlav: Erritsø By, Erritsø  
Matrikelnummer: 0088b  
Areal: 1128 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 0 m<sup>2</sup>

---

## Adkomster

---

### Dokument:

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 02.07.1970-5667-54

---

### Adkomsthavere:

Navn: Boet efter Elsebeth Sigrid Ladegaard Sørensen  
Cpr-nr.: 070346-\*\*\*\*  
Ejerandel: 1 / 2

Navn: Vagn Bjarne Sørensen  
Cpr-nr.: 080544-\*\*\*\*  
Ejerandel: 1 / 2

---

### Købesum:

Kontant købesum: 80.000 DKK  
Købesum i alt: 80.000 DKK

---

### Dato for overtagelse:

02.07.1970

---

## Hæftelser

---

### Dokument:

Dato/løbenummer: 12.05.2010-1000706078  
Prioritet: 4  
Dokumenttype: Realkreditpantebrev  
Hovedstol: 516.000 DKK  
Rentesats: 2,9988 %  
Låntype: Kontantlån  
Særlige lånevilkår: Refinansiering  
Kontantlån  
Stående lån  
Mulighed for afdragsfrihed  
Inkonvertibel  
Rentetilpasning

---

**Kreditorer:**

Navn: REALKREDIT DANMARK A/S  
Cvr-nr.: 13399174

---

**Debitorer:**

Navn: Vagn Bjarne Sørensen  
Cpr-nr.: 080544-\*\*\*\*

Navn: Boet efter Elsebeth Sigrid Ladegaard Sørensen  
Cpr-nr.: 070346-\*\*\*\*

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 31.10.2013-1004916340  
Prioritet: 5  
Dokumenttype: Realkreditpantebrev  
Hovedstol: 672.000 DKK  
Rentesats: 1,0004 %  
Låntype: Kontantlån  
Særlige lånevilkår: Refinansiering  
Kontantlån  
Stående lån  
Inkonvertibel  
Rentetilpasning

---

**Kreditorer:**

Navn: REALKREDIT DANMARK A/S  
Cvr-nr.: 13399174

---

**Debitorer:**

Navn: Boet efter Elsebeth Sigrid Ladegaard Sørensen  
Cpr-nr.: 070346-\*\*\*\*

Navn: Vagn Bjarne Sørensen  
Cpr-nr.: 080544-\*\*\*\*

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 07.05.1999-12121-54  
Prioritet: 6  
Dokumenttype: Ejerpantebrev  
Hovedstol: 350.000 DKK  
Rente: var

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 25.11.2013 15:24:40

---

**Kreditorer:**

Navn: Boet efter Elsebeth Sigrid Ladegaard Sørensen  
Cpr-nr.: 070346-\*\*\*\*

Navn: Vagn Bjarne Sørensen  
Cpr-nr.: 080544-\*\*\*\*

---

**Fuldmagtsbestemmelser:**

Fuldmagtshaver:  
Navn: DANSKE BANK A/S  
Cvr-nr.: 61126228

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Hovedstolen tilskrives rente

Tvangsauktionsklausul ikke gældende

Opr lyst for kr. 300.000.

Rentetilskr. gælder ikke forhøjelsen

---

## Servitutter

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 30.06.1948-914202-54  
Prioritet: 1  
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 54\_B\_8

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Byplanvedtægt

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 30.04.1980-10525-54  
Prioritet: 2  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

Akt nr: 54\_M\_619

---

**Arealanvendelse:**

Højdebegrænsning

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om oversigt mv, Prioritet forud for  
pantegæld

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 26.09.1980-20347-54  
Prioritet: 3  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 24

Akt nr: 54\_M\_619

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om adgangsbegrænsning mv, Prioritet  
forud for pantegæld

---

## Øvrige oplysninger

---

### Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	2.381.000 DKK
Grundværdi:	858.000 DKK
Vurderingsdato:	01.01.2022
Kommunekode:	0607
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	098603

---

### Indskannet akt:

Akt nr:	54_M_619
---------	----------