

Dorte Nielsen

Fra: Karina Winther Jørgensen <Karina.Winther.Jorgensen@randers.dk>
Sendt: 25. marts 2026 08:56
Til: Dorte Nielsen
Emne: Jeres sags nr. ? - Boet efter Jan Mortensen - vores ref.nr. FP50027780
Vedhæftede filer: ejendomsbidrag 2026 Udbynedervej 32.pdf; signaturbevis.txt

Tak for din mail af den 19. marts 2026 vedrørende ovennævnte tvangsauktion.

Herved sendes auktionsopgørelse til brug for auktionen den 22. april 2026 over ejendommen Udbynedervej 32, 8970 Havndal tilhørende boet efter Jan Mortensen.

Ejendomsbidrag 2026 kr. 3.707,30

Til orientering gøres opmærksomme på, at ejendomsbidrag 2026 er stiftet den 1. januar 2026 og følger ejendommen.

Når ejendommen købes efter 1. januar 2026, kan auktionskøber derfor ikke overtage en gældfri ejendom, før ejendomsbidraget for hele året er betalt. Det har ingen betydning, hvornår ejendommen evt. sælges. Ejendomsbidrag 2026 forfalder til betaling 1. februar og 1. august 2026.

Kopi af ejendomsbidragsbillet for 2026 vedhæftes til orientering.

Evt. indefrysningsslån (lån til betaling af stigning i grundskyld) pr. 31. december 2023 forfalder ved ejerskifte og følger ejendommen.

Hvorfor Randers kommune tager forbehold for dette.

Beregning og opkrævning af lån til grundskyld for år 2024 og fremad sker hos SKAT, hvorfra I bedes rekvirere beløbet til brug for salgsopstillingen.

Der tages forbehold for, at kravene vil kunne blive ændret som følge af reguleringer for både tidligere og indeværende år.

Venlig hilsen

Karina Winther Jørgensen
Sagsbehandler

Randers Kommune
Betalingskontoret
Laksetorvet 1
8900 Randers C

24277891
Karina.Winther.Jorgensen@randers.dk

<https://url41.mailanyone.net/scanner?m=1w5J6B-000000002OZ-3Lmm&d=4%7Cmail%2F14%2F1774425000%2F1w5J6B-000000002OZ-3Lmm%7Cin41q%7C57e1b682%7C21285577%7C11348887%7C69C39523DEA67174928D589F705B09EB&o=d.wwra newrkd.s&s=SVkvupughcGKbnZ8426cBG9BiXM>