

Advokathuset Funch & Nielsen  
Resenvej 83  
Postboks 507  
7800 Skive

## Auktionsopgørelse

### Ejendomsoplysninger

Matrikelbetegnelse samlet 5AF Gettrup By, Gettrup  
Beliggenhed Vestervej 10, Gettrup, 7760 Hurup Thy  
Ejendommens art Parcelhus  
Hovedanvendelse Helårsbolig

**Auktionsdato** 05.05.2026  
Antal lån i ejendommen 1

<b>Samlet tilgodehavende</b>	<b>Hovedstol</b>	<b>Fordring</b>
Lån nr. 0039-107-534	391.000,00 kr.	287.227,58 kr.
Gebyrer		100,00 kr.
<b>Samlet tilgodehavende (se vedlagte specifikation)</b>		<b>287.327,58 kr. 287.327,58 kr.</b>

### Specifikation af pantsikrede gebyrer

Erindringsskrivelse	15.01.2026 Gebyr	100,00 kr.
<b>Gebyrer i alt</b>		<b>100,00 kr.</b>

Opgørelsen er eksklusiv eventuelle advokatomkostninger, der meddeles særskilt.  
Gebyrrestancer bedes medtaget på bedst prioriteret lån (kolonne 3).

Venlig hilsen  
Jyske Realkredit

## Specifikation

### Låntager

Knud Ejgil Appelon Storgaard  
C/O Advokat Jacob Schousgaard  
Frederiksgade 14  
7770 Vestervig

**Auktionsdato** 05.05.2026

Obligationslån nr. 0039-107-534

		<b>Pr./Periode</b>	
Obl.rente % pa	2,00		
Fondskode	0938769		
Lånerente % pa	2,00		
Restløbetid år	19,25		
Hovedstol	391.000,00 kr.	01.04.2026	
Ny restgæld	276.826,30 kr.	01.04.2026	
Ny obl. restgæld	276.826,30 kr.	01.04.2026	
Rente	517,15 kr.	01.04.2026-05.05.2026	
Bidrag	142,47 kr.	01.04.2026-05.05.2026	
Restgæld incl. uforfaldne renter og bidrag (kolonne 2)	277.485,92 kr.		277.485,92kr.
Terminsbetaling pr.	01.12.2025	4.730,32 kr.	
Terminsbetaling pr.	01.03.2026	4.726,29 kr.	
Morarenter simuleret		285,05 kr.	
Restancer (kolonne 3)		9.741,66 kr.	9.741,66kr.
Fordring opgjort pr. auktionsdagen (kolonne 1), overført til side 1			287.227,58kr.

Morarente beregnes med 10,00% p.a. fra forfaldsdagen til betaling sker.

Terminsantal p.a.	4,0		
1. kommende betaling	4.722,23 kr.		
1. års betaling	18.864,41 kr.	heraf afdrag	11.916,15 kr.

**Specifikation af simulerede morarenter med forfald 05.05.2026**

	Forfald	Mora fra	Restsaldo	Mora dage	Mora beløb
Termin	01.12.2025	01.12.2025	4.730,32 kr.	155	200,88 kr.
Termin	01.03.2026	01.03.2026	4.726,29 kr.	65	84,17 kr.
<b>Sum</b>					<b>285,05 kr.</b>