

Tingbogsattest



Udskrevet: 30.03.2026 11:06:21

Ejendom:

Adresse: Skodsbølvej 11
6310 Broager

BFE-nummer: 5277581

Dato: 18.12.1923
Landsejerlav: Skodsbøl, Broager
Matrikelnummer: 0019
Areal: 3286 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 17.01.2012-1003241687

Adkomsthavere:

Navn: Kasper Petersen
Cpr-nr.: 140385-****
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 565.000 DKK

Købesummen omfatter beløb
til arv/gave: 0 DKK

Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelser.: 0 DKK

Købesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKK

Købesummen omfatter beløb
til anlægsbidrag til vej mv., der
er forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK
Købesum i alt: 565.000 DKK

Dato for overtagelse:

15.01.2012

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.01.2012-1003247298
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 565.000 DKK
Rentesats: 4 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed

Kreditorer:

Navn: NYKREDIT REALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 12719280

Debitorer:

Navn: Kasper Petersen
Cpr-nr.: 140385-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 24.11.1997-25041-45
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 160.000 DKK
Rentesats: 0 %

Senest påtegnet:

Dato: 24.04.2018 07:01:19

Kreditorer:

Navn: Kasper Petersen
Cpr-nr.: 140385-****

Debitorer:

Navn: Kasper Petersen
Cpr-nr.: 140385-****

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:

Navn: KREDITBANKEN A/S
Cvr-nr.: 16339016

Tillægstekst:

Tillægstekst
Hovedstolen tilskrives rente fsv.ang. kr. 120.000

Underpant:

Dato/løbenummer: 24.04.2018-1009736359
Prioritet: 1
Underpantbeløb: 160.000 DKK
Underpanthavere: KREDITBANKEN A/S
16339016

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.04.2023-1014779707
Prioritet: 5
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 5.020 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Andel Energi A/S
Cvr-nr.: 24213528

Debitorer:

Navn: Kasper Petersen
Cpr-nr.: 140385-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 18931118-942588-45
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19820702-10411-45
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19.01.2012-1003247298
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 565.000 DKK
Rentesats: 4 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 24.11.1997-25041-45
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 160.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Kasper Petersen

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.04.2023-1014779832
Prioritet: 6
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 6.948 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: SØNDERBORG FORSYNINGSSERVICE A/S
Cvr-nr.: 31875544

Debitorer:

Navn: Kasper Petersen
Cpr-nr.: 140385-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 18931118-942588-45
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19820702-10411-45
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19.01.2012-1003247298
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 565.000 DKK
Rentesats: 4 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 24.11.1997-25041-45
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 160.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Kasper Petersen

Dato/løbenummer: 25.04.2023-1014779707
Prioritet: 5
Hovedstol: 5.020 DKK

Kreditor: Andel Energi A/S

Dokument:

Dato/løbenummer: 22.02.2024-1015493184
Prioritet: 7
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 7.371 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: SONFOR Service A/S
Cvr-nr.: 31875544

Debitorer:

Navn: Kasper Petersen
Cpr-nr.: 140385-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 18931118-942588-45
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19820702-10411-45
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19.01.2012-1003247298
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 565.000 DKK
Rentesats: 4 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 24.11.1997-25041-45
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 160.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Kasper Petersen

Dato/løbenummer: 25.04.2023-1014779707
Prioritet: 5
Hovedstol: 5.020 DKK
Kreditor: Andel Energi A/S

Dato/løbenummer: 25.04.2023-1014779832
Prioritet: 6
Hovedstol: 6.948 DKK

Kreditor:

SØNDERBORG FORSYNINGSSERVICE A/S

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.01.2026-1017408664
Prioritet: 8
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 11.859 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: EWII A/S
Cvr-nr.: 28297947

Debitorer:

Navn: Kasper Petersen
Cpr-nr.: 140385-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 18931118-942588-45
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19820702-10411-45
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19.01.2012-1003247298
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 565.000 DKK
Rentesats: 4 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 24.11.1997-25041-45
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 160.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Kasper Petersen

Dato/løbenummer: 25.04.2023-1014779707
Prioritet: 5
Hovedstol: 5.020 DKK
Kreditor: Andel Energi A/S

Dato/løbenummer: 25.04.2023-1014779832
Prioritet: 6
Hovedstol: 6.948 DKK

Kreditor:	SØNDERBORG FORSYNINGSSERVICE A/S
Dato/løbenummer:	22.02.2024-1015493184
Prioritet:	7
Hovedstol:	7.371 DKK
Kreditor:	SONFOR Service A/S

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer:	18.11.1893-942588-45
Prioritet:	1
Dokumenttype:	Servitut

Færdsel:

Vejret

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv

Dokument:

Dato/løbenummer:	02.07.1982-10411-45
Prioritet:	2
Dokumenttype:	Servitut

Tekniske anlæg:

El / vand / varme / gas

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Anmærkning
anm byrder

Tillægstekst

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	1.441.000 DKK
Grundværdi:	307.000 DKK
Vurderingsdato:	01.01.2022
Kommunekode:	0540
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	004033

Indskannet akt:

Akt nr:	45_P_393
---------	----------