

# Tingbogsattest



Udskrevet: 06.04.2026 17:01:28

---

## Ejendom:

Adresse: Skolevej 3  
7900 Nykøbing M

BFE-nummer: 3437479

Dato: 05.03.1993  
Landsejerlav: Flade By, Flade  
Matrikelnummer: 0012v  
Areal: 9497 m2  
Heraf vej: 245 m2

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Der findes ingen servitutter på ejendommen

---

## Adkomster

---

### Dokument:

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 30.12.2023-1015380579

---

### Senest påtegnet:

Dato: 10.06.2024 09:15:00

---

### Adkomsthavere:

Navn: Morsø Hushjælp ApS  
Cvr-nr.: 44103877  
Ejerandel: 1 / 1

---

### Købesum:

Kontant købesum: 150.000 DKK  
Købesum i alt: 150.000 DKK

---

### Købesum begrundelse:

Ejendommen har nedbrudt klimaskærm. Taget beliggenhed og muligheder i betragtning må det forventes at ejendommen skal nedrives med betydelige omkostninger til følge.

-----  
**Dato for overtagelse:**

01.11.2023

-----  
**Tillægstekst:**

Konkurs  
02.03.2026 Meddelelse om konkurs v/ kurator Jonas Houkjær  
Bech

---

## Øvrige oplysninger

-----  
**Ejendomsvurdering:**

Ejendomsværdi: 470.000 DKK  
Grundværdi: 462.600 DKK  
Vurderingsdato: 01.10.2020  
Kommunekode: 0773  
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 045828

-----  
**Indskannet akt:**

Akt nr: 72\_O\_604