

Codex Advokater
Att.: Susanne Flindt
Damhaven 5C
7100 Vejle

Virksomheder 7

Teglgårdsparken 19
5500 Middelfart

Telefon 70 15 73 04
gaeldst.dk

8. april 2026

Reference 4115818933

Gældsopgørelse i forbindelse med tvangsauktion

Vi sender jer sammen med dette brev en opgørelse over fordringer med fortrinsret, som er til inddrivelse hos Gældsstyrelsen og vedrører denne ejendom:

Matrikelnummer	2 FÆ BREJNING BY, GAUERSLUND
Adresse	EGEVANG 2, 7080 BØRKOP
BFE-nummer	4401639

Flere fordringer kan have fortrinsret

I bedes kontakte Vejle kommune/forsyningsselskab, hvis I mangler oplysninger om andre fordringer med fortrinsret, der ikke er til inddrivelse hos Gældsstyrelsen.

Opkrævning via forskud

Opkrævning via forskud sker, når boligejer er en fysisk person, der ejer ejerbolig.

Opkrævning via skattekontoen

Opkrævning via skattekontoen sker, når der ikke er tale om en fysisk person, der ejer ejerbolig.

Det kan f.eks. være alle fysiske personer der ejer erhvervsejendom eller juridiske personer (selskaber, foreninger mv.) der ejer erhvervsejendomme. Det kan også være juridiske personer der ejer ejerbolig.

For oplysning om grundskyld/dækningsafgift, som opkræves via skattekontoen som endnu ikke er sendt til inddrivelse ved Gældsstyrelsen, bedes I rette henvendelse til Skattestyrelsen på telefon 72 22 28 00, da det er Skattestyrelsen, der er opkrævningsmyndighed.

Indefrysningsslån

For oplysninger om evt. indefrysningsslån i stigning i grundskyld på ejerboliger for 2023 eller tidligere henvises der til kommunen og fra 2024 og frem vil det fremgå af forskudsopgørelsen, hvis ejendommen ikke er erhvervet før den 1. september 2023.

Vi tager forbehold for, at der frem til datoen for tvangsauktionen kan blive overdraget flere fortrinsberettigede fordringer til inddrivelse.

Gæld til inddrivelse med fortrinsret i PSRM

Eksternt fordrings ID	Fordringstype	Fordringshaverbeskrivelse	Hovedstol	Renter	Samlet beløb	Periode fra	Periode til	Forfaldsdato	Fordringshaver
110067045695	Renter, fortrinsret, fast ejendom		12,70 kr.	0,00 kr.	12,70 kr.	01-07-2024	31-07-2024	06-07-2024	Vejle kommune
110067045696	Renter, fortrinsret, fast ejendom		12,70 kr.	0,00 kr.	12,70 kr.	01-08-2024	31-08-2024	01-08-2024	Vejle kommune
110067045698	Renter, fortrinsret, fast ejendom		12,70 kr.	0,00 kr.	12,70 kr.	01-09-2024	30-09-2024	01-09-2024	Vejle kommune
110067045700	Renter, fortrinsret, fast ejendom		12,70 kr.	0,00 kr.	12,70 kr.	03-09-2024	02-10-2024	03-09-2024	Vejle kommune
110067045694	Ejendomsbidrag, fortrinsret, fast ejendom	630-0000656 BRUGES AF FAS - RENOVATION	2.117,00 kr.	204,42 kr.	2.321,42 kr.	01-07-2024	31-12-2024	01-07-2024	Vejle kommune
110067045697	Kommunale gebyrer - erindringsskrivelser		250,00 kr.	24,14 kr.	274,14 kr.	19-08-2024	19-08-2024	19-08-2024	Vejle kommune
110067045699	Kommunale gebyrer - erindringsskrivelser		250,00 kr.	24,14 kr.	274,14 kr.	04-09-2024	04-09-2024	04-09-2024	Vejle kommune
110067045702	Renter, fortrinsret, fast ejendom		0,25 kr.	0,00 kr.	0,25 kr.	01-07-2024	31-07-2024	06-07-2024	Vejle kommune
110067045703	Renter, fortrinsret, fast ejendom		0,25 kr.	0,00 kr.	0,25 kr.	01-08-2024	31-08-2024	01-08-2024	Vejle kommune
110067045704	Renter, fortrinsret, fast ejendom		0,25 kr.	0,00 kr.	0,25 kr.	01-09-2024	30-09-2024	01-09-2024	Vejle kommune
110067045705	Renter, fortrinsret, fast ejendom		0,25 kr.	0,00 kr.	0,25 kr.	03-09-2024	02-10-2024	03-09-2024	Vejle kommune
110067045701	Ejendomsbidrag, fortrinsret, fast ejendom	630-0000656 Afgift for rottebekæmpelse 2024	40,96 kr.	3,96 kr.	44,92 kr.	01-07-2024	31-12-2024	01-07-2024	Vejle kommune
110068517643	Renter, fortrinsret, fast ejendom		15,00 kr.	0,00 kr.	15,00 kr.	01-07-2024	31-07-2024	06-07-2024	Vejle kommune
110068517644	Renter, fortrinsret, fast ejendom		15,00 kr.	0,00 kr.	15,00 kr.	01-08-2024	31-08-2024	01-08-2024	Vejle kommune
110068517645	Renter, fortrinsret, fast ejendom		15,00 kr.	0,00 kr.	15,00 kr.	01-09-2024	30-09-2024	01-09-2024	Vejle kommune
110068517646	Renter, fortrinsret, fast ejendom		15,00 kr.	0,00 kr.	15,00 kr.	03-09-2024	02-10-2024	03-09-2024	Vejle kommune
110068517642	Bestilt ydelse, særskilt opkrævning, ejendom, fortrin	630-0000656 BRUGES AF FAS - RENOVATION	2.500,20 kr.	226,05 kr.	2.726,25 kr.	26-01-2024	26-01-2024	26-01-2024	Vejle kommune
110078240654	Renter, fortrinsret, fast ejendom		33,98 kr.	0,00 kr.	33,98 kr.	03-01-2025	02-02-2025	07-01-2025	Vejle kommune
110078240655	Renter, fortrinsret, fast ejendom		33,98 kr.	0,00 kr.	33,98 kr.	03-02-2025	02-03-2025	03-02-2025	Vejle kommune
110078240656	Renter, fortrinsret, fast ejendom		33,98 kr.	0,00 kr.	33,98 kr.	03-03-2025	02-04-2025	03-03-2025	Vejle kommune
110078240657	Renter, fortrinsret, fast ejendom		33,98 kr.	0,00 kr.	33,98 kr.	03-04-2025	02-05-2025	03-04-2025	Vejle kommune

110078240658	Renter, fortrinsret, fast ejendom		33,98 kr.	0,00 kr.	33,98 kr.	03-05-2025	02-06-2025	03-05-2025	Vejle kommune
110078240660	Renter, fortrinsret, fast ejendom		33,98 kr.	0,00 kr.	33,98 kr.	03-06-2025	02-07-2025	03-06-2025	Vejle kommune
110078240653	Ejendomsbidrag, fortrinsret, fast ejendom	630-0065609 Renovation	5.663,00 kr.	285,67 kr.	5.948,67 kr.	01-01-2025	31-12-2025	01-01-2025	Vejle kommune
110078240659	Kommunale gebyrer - erindringsskrivelser		250,00 kr.	12,61 kr.	262,61 kr.	14-05-2025	14-05-2025	14-05-2025	Vejle kommune
Samlet total					12.167,83 kr.				

Vi har beregnet rente på gælden frem til 15. maj 2026. Inddrivelsesrenten og hvordan gæld forælder, kan I læse om på gaeldst.dk/renter-og-fradrag.

Sådan betaler I gælden

Da der kan være krav for 2026, som Gældsstyrelsen ikke kan opføre på nuværende tidspunkt, men først når ejerskifte er registreret, bedes I rette henvendelse på mail til tvangssalgfortrin@gaeldst.dk, for ny opgørelse samt betalingsoplysninger.

Har I spørgsmål?

I kan kontakte os direkte på mail tvangssalgfortrin@gaeldst.dk. I kan også ringe til os på Gældsstyrelsens hovednummer 70 15 73 04.

Venlig hilsen

Lene Sønderby

Overassistent