

Den 7. april 2026

dlr-kredit

Fremsendes pr. mail: jette.hede@dk.dlapiper.com

DLR Kredit A/S | CVR-nr. 25781309
Nyropsgade 17 | 1780 København V
Tlf. 70 10 00 90 | dlr@dlr.dk
www.dlr.dk

Advokat Trine Hasselbalch
Dla Piper Denmark
Dokk 1, Hack Kampmanns Plads 2
8000 Århus C

Vores ref.:
LNN/Lisbeth Dandanell
Tlf.: 33 42 07 64 (direkte)
E-mail: lis@dlr.dk

Att. Jette Hede

Vedr.: DLR Kredit sag nr. V 136.517

J.nr. 428579: Ejendommen matr. nr. 8m Spørring By, Spørring, beliggende
Randersvej 584, 8380 Trige, tilhørende Stephvan Kevin Falke Bonde

Efter aftale fremsendes vedlagt opgørelse over DLR Kredits tilgodehavende pr. auktionsdatoen den 19. maj 2026.

DLR Kredits terminsydelser på 4-terminerslån forfalder den 1.1., 1.4., 1.7. og 1.10. eller den 1.3., 1.6., 1.9. og 1.12. og er beregnet kvartårligt til henholdsvis 1.2., 1.5., 1.8. og 1.11. eller 1.4., 1.7., 1.10. og 1.1.

Morarenter beregnes med 18% p.a. regnet fra sidste rettidige betalingsdag og indtil betaling finder sted. Morarenter er indbefattet i de anførte restancer. Ved indbetaling af forfaldne ydelser efter opgørelsesdatoen, tillægges yderligere morarenter, som opkræves sammen med efterfølgende terminsopkrævning.

Den anførte, seneste noterede børskurs, henviser til seneste noterede kurs forud for udskrivningstidspunktet. Den anførte kurs er alene til orientering.

Det SKAL af salgsoptillingen fremgå, såfremt der er tale om INKONVERTERBARE LÅN (fremgår af opgørelsen).

Det bemærkes, at DLR Kredits lån forfalder til indfrielse ved tvangsauktionen, og lånet alene kan forblive indestående, såfremt DLR Kredit kan bevilge gældsovertagelse til auktionkøberen.

Fordringen forudsættes anført i kolonne 1 og 4 i salgsoptillingen.

Med venlig hilsen

DLR Kredit

Opgørelse over DLRs tilgodehavende
Pr. 19. maj 2026

Ad sagnr V 136517 Ejendom nr. 1
Ejd.matr.nr 8m Spørring By, Spørring
Beliggende Randersvej 584, 8380 Trige

DLRs reference
Særlige engagementer og Inkasso/lis
E-mail: jurmail@dlr.dk

Udskrevet: 1. april 2026

Lånenr. Hovedstol Nom.rt. Konverterbar serie Obligationslån
21 1.306.000,00 3,0000%43.s.A 2047 Annuitetslån
Seneste noterede børskurs: 97,8500

Obl. restgæld pr.	01.03.2026	Kr.	856.767,60		
Rente i 48 dage		Kr.	3.389,41		
Adm.bidrag i 48 dage		Kr.	<u>2.429,08</u>	Kr.	862.586,09
Skyldige gebyrer		Kr.	<u>500,00</u>	Kr.	500,00
Restancer pr.	01.03.2026	Kr.	24.550,85		
Restancer pr.	01.12.2025	Kr.	25.797,38		
Restancer pr.	01.09.2025	Kr.	<u>26.789,42</u>	Kr.	<u>77.137,65</u>
				Ialt Kr.	940.223,74
Næste ord. ydelse pr.	01.06.2026	Kr.	23.215,85		

* * * * *

Oplysning om påløbne inkassoomkostninger kan fås hos DLR's advokat:

Advokat
Trine Hasselbalch
Dla Piper Denmark
Dokk 1, Hack Kampmanns Plads 2
8000 Århus C

DLRs totale tilgodehavende andrager Kr. 940.223,74

Med venlig hilsen
DLR Kredit