

Den 21. april 2026

dlr-kredit

DLR Kredit A/S | CVR-nr. 25781309
Nyropsgade 17 | 1780 København V
Tlf. 70 10 00 90 | dlr@dlr.dk
www.dlr.dk

Fremsendes pr. mail: dn@lsalaw.dk

Advokat Jørgen Steffensen
Lindhardt Steffensen Advokater
Østerbrogade 45
8500 Grenaa

Vores ref.:
LNN/Lisbeth Dandanell
Tlf.: 33 42 07 64 (direkte)
E-mail: lis@dlr.dk

Att. Dorte Nielsen

Vedr.: DLR Kredit sag nr. B 172.026

J.nr. 22035: Ejendommen matr. nr. 33a Dejret By, Tved m.fl., beliggende
Brunbakkevej 12, 8420 Knebel, tilhørende Christian Gøthche, Henedina
Gøthche

Efter aftale fremsendes vedlagt opgørelse over DLR Kredits tilgodehavende pr. auktionsdatoen den 10. juni 2026.

DLR Kredits terminsydelser på 4-terminerslån forfalder den 1.1., 1.4., 1.7. og 1.10. eller den 1.3., 1.6., 1.9. og 1.12. og er beregnet kvartårligt til henholdsvis 1.2., 1.5., 1.8. og 1.11. eller 1.4., 1.7., 1.10. og 1.1.

Morarenter beregnes med 18% p.a. regnet fra sidste rettidige betalingsdag og indtil betaling finder sted. Morarenter er indbefattet i de anførte restancer. Ved indbetaling af forfaldne ydelser efter opgørelsesdatoen, tillægges yderligere morarenter, som opkræves sammen med efterfølgende terminsopkrævning.

Den anførte, seneste noterede børskurs, henviser til seneste noterede kurs forud for udskrivningstidspunktet. Den anførte kurs er alene til orientering.

Det SKAL af salgsoptillingen fremgå, såfremt der er tale om INKONVERTERBARE LÅN (fremgår af opgørelsen).

Det bemærkes, at DLR Kredits lån forfalder til indfrielse ved tvangsauktionen, og lånet alene kan forblive indestående, såfremt DLR Kredit kan bevilge gældsovertagelse til auktionskøberen.

Fordringen forudsættes anført i kolonne 1 og 4 i salgsoptillingen.

Med venlig hilsen
DLR Kredit

Opgørelse over DLRs tilgodehavende
Pr. 10. juni 2026

Ad sagnr B 172026 Ejendom nr. 1
Ejd.matr.nr 33a Dejret By, Tved m.fl.
Beliggende Brunbakkevej 12, 8420 Knebel

DLRs reference
Særlige engagementer og Inkasso/lis
E-mail: jurmail@dldr.dk

Udskrevet: 20. april 2026

Lånenr. Hovedstol Nom.rt. Konverterbar serie Obligationslån
20 3.084.000,00 0,5000%43 A B 2053 Annuitetslån
Seneste noterede børskurs: 72,0250

Obl. restgæld pr.	01.06.2026	Kr.	2.554.283,40		
Refusion af rente i 21 dage		Kr.	-743,87		
Refusion af bidrag i 21 dage		Kr.	<u>-1.859,68</u>	Kr.	2.551.679,85
Ydelse pr.	01.06.2026	Kr.	<u>36.450,30</u>	Kr.	36.450,30
Restancer pr.	01.03.2026	Kr.	37.780,67		
Restancer pr.	01.12.2025	Kr.	38.974,94		
Restancer pr.	01.09.2025	Kr.	<u>40.952,12</u>	Kr.	<u>117.707,73</u>
				Ialt Kr.	2.705.837,88
Næste ord. ydelse pr.	01.09.2026	Kr.	40.463,12		

* * * * *

Oplysning om påløbne inkassoomkostninger kan fås hos DLR's advokat:

Advokat
Jørgen Steffensen
Lindhardt Steffensen Advokater
Østerbrogade 45
8500 Grenaa

DLRs totale tilgodehavende andrager Kr. 2.705.837,88

Med venlig hilsen
DLR Kredit