

Matr. nr. 20 b Dejret By, Tved m.fl.
Se yderligere side 3

Anmelder:
NRGi Net A/S
Dusager 22
8200 Århus N.
Tlf. 87 39 04 04

GENPART 129383 01 0000:0025 02.07.2009 1
1.400:00

Deklaration

for elkabler med spændinger til og med 20 kV
samt transformerstationer og kabelskabe med grundareal på højst 5 m²

15 kV forsyningsanlæg _____

Transformerstation: 12370 vedrører kavn 1H, Blåhør by, Tved

Vedrører kun matrikel nr. 12086 vedrører kavn 9B, Bjødstrup by, Tved

Evt. adresse: _____

Undertegnede meddeler herved med bindende virkning for mig og efterfølgende ejere

NRGi Net A/S

Dusager 22
8200 Århus N.
Tlf. 87 39 04 04

eller den, til hvem NRGi Net A/S eventuelt måtte overdrage sine rettigheder, ret til på omstående ejendom(me)
at anbringe ovenstående jordkabelanlæg/forsyningsanlæg med fornødent tilbehør.

Beskrivelse af forsyningsanlægget: _____

Anlæggets omtrentlige placering på ejendommen fremgår af den udleverede/vedhæftede plan:

NRGi Net A/S har ret til at efterse, vedligeholde og udskifte kabelanlægget med tilhørende forsyningsanlæg samt ret til at sikre, at forsyningsanlægget står frit og upåvirket af omgivelserne.

Lodsejeren forpligter sig til at respektere de begrænsninger i brugen af arealet over og omkring forsyningsanlægget, som driften af anlægget og lovgivningen til enhver tid foreskriver.

Jorden over kabelanlægget kan altid udnyttes til dyrkning af afgrøder, herunder behandling med normale markredskaber.

Byggeri, etablering af vej, terrænændringer, grubning, dræning, boringer eller andet, hvor der er risiko for at skade kabelanlægget, og som udføres nærmere end 1 m. fra kabelanlægget (vandret afstand), skal anmeldes til NRGi Net A/S senest 8 dage før påbegyndelsen, hvorefter NRGi Net A/S for egen regning påviser eller – om nødvendigt – frilægger kabelanlægget.

For byggeri til landbrugsmæssige formål flytter eller sikrer NRGi Net A/S kablet for egen regning.

Ved skovrejsning eller anden beplantning nærmere end 1 m. fra kabelanlægget, skal lodsejeren kontakte NRGi Net A/S med henblik på at aftale nærmere vilkår for etablering af beplantningen.

Ved fremtidige dræningsarbejder på ejendommen er NRGi Net A/S forpligtet til at afholde merudgifter forårsaget af kabelanlæggets tilstedeværelse, såfremt NRGi Net A/S inddrages i den forudgående planlægning.

For de rettigheder NRGi Net A/S har erhvervet ved denne deklaration, yder NRGi Net A/S en éngangserstatning.

Erstatningen beregnes på grundlag af gældende landsaftale mellem Dansk Landbrug, Dansk Energi og Energinet.dk.

Erstatning for skader opstået ved anlæggets etablering, vedligeholdelse, udskiftning eller fjernelse opgøres på grundlag af gældende landsaftale mellem Dansk Landbrug, Dansk Energi og Energinet.dk.

Påtaleberettiget med hensyn til overtrædelse af denne deklarations bestemmelser er NRGi Net A/S eller den, til hvem NRGi Net A/S måtte overdrage sine rettigheder.

Med hensyn til de på ejendommen hvilende servitutter og behæftelser af enhver art henvises til tingbogen.

Deklarationen respekterer omprioritering og prioritering.

Når anlægget ikke bruges længere og lodsejeren anmoder herom, er NRGi Net A/S forpligtet til at aflyse deklarationen og fjerne anlægget.

Placering af elanlægget sker på NRGi Net's foranledning med hjemmel i elforsyningslovens offentligretlige forpligtelse til etablering af elforsyningsanlæg.

Nærværende deklaration er NRGi Net A/S berettiget til at lade tinglyse som servitutstiftende på de nedenfor nævnte ejendomme.

1. Matr. nr. 20 b, 20 eq, 20 er, 20 es, 24 e Dejret By, Tved

Begæres tinglyst på:

Matr. nr. 20 b, 24 e Dejret By, Tved

2. Matr. nr. 6 ap, 17 a, 17 e, 17 t, 17 u, 20 eu, 25 d, 25 e, 25 f, 30 d, 54 a, 57 a, 57 f, 67 a Dejret By, Tved

Begæres tinglyst på:

Matr. nr. 25 e Dejret By, Tved

3. Matr. nr. 1 a, 1 d, 1 g, 1 h Blåkær By, Tved, 7 b Dejret By, Tved, 1 a, 1 b Kvelstrup Hgd., Tved

Begæres tinglyst på:

Matr. nr. 1 h Blåkær By, Tved

4. Matr. nr. 1 c, 5 c, 5 f Blåkær By, Tved, 31 d, 33 a, 43 Dejret By, Tved








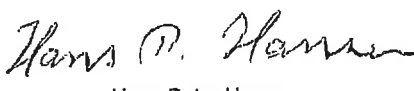

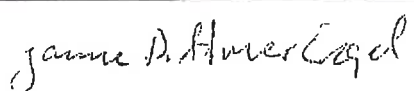
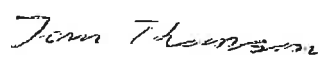

Begæres tinglyst på:

Matr. nr. 1 c Blåkær By, Tved

5. Matr. nr. 9 b, 9c Bjødstrup By, Tved

Begæres tinglyst på:

Matr. nr. 9 b Bjødstrup By, Tved

Dato	Ejendommens matrikelbetegnelse	Ejerens underskrift	Forhandlerens underskrift
27/1-09	20 b, 24 e Dejret By, Tved	 Sofie Jeppesen	 Bent Wøldike
30/1-09	25 e Dejret By, Tved	  Klaus Margon Trolle Kurt Margon Trolle	 Bent Wøldike
30/1-09	1 h Blåkær By, Tved	 Svend Schaumann	 Bent Wøldike
27/1-09	1 c Blåkær By, Tved	 Hans Peter Hansen	 Bent Wøldike
30/1-09	9 b Bjødstrup By, Tved	  Jan R. Thomsen Janne Dittmer Engel	 Bent Wøldike

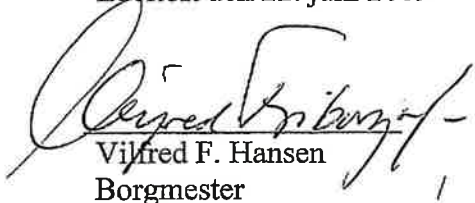
Allonge til Deklaration af 27. januar 2009
for ejendommene matr. nr. 20b, 24e og 25e Dejret By, Tved, og
ejendommene matr. nr. 1c og 1h Blåkær By, Tved, og
ejendommen matr. nr. 9b Bjødstrup By, Tved.

I medfør af § 42 i planlægningsloven meddeler kommunalbestyrelsen
herved samtykke til stiftelse af foranstående servitut.

Tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet

09/13771

Ebeltoft den 22. juni 2009


Vilfred F. Hansen
Borgmester


Nich Bendtsen
Kommunaldirektør

Underskødt



Deklarationsrids vedr. matr. nr. 20b, 24e og 24g,
Dejret By, Tved.

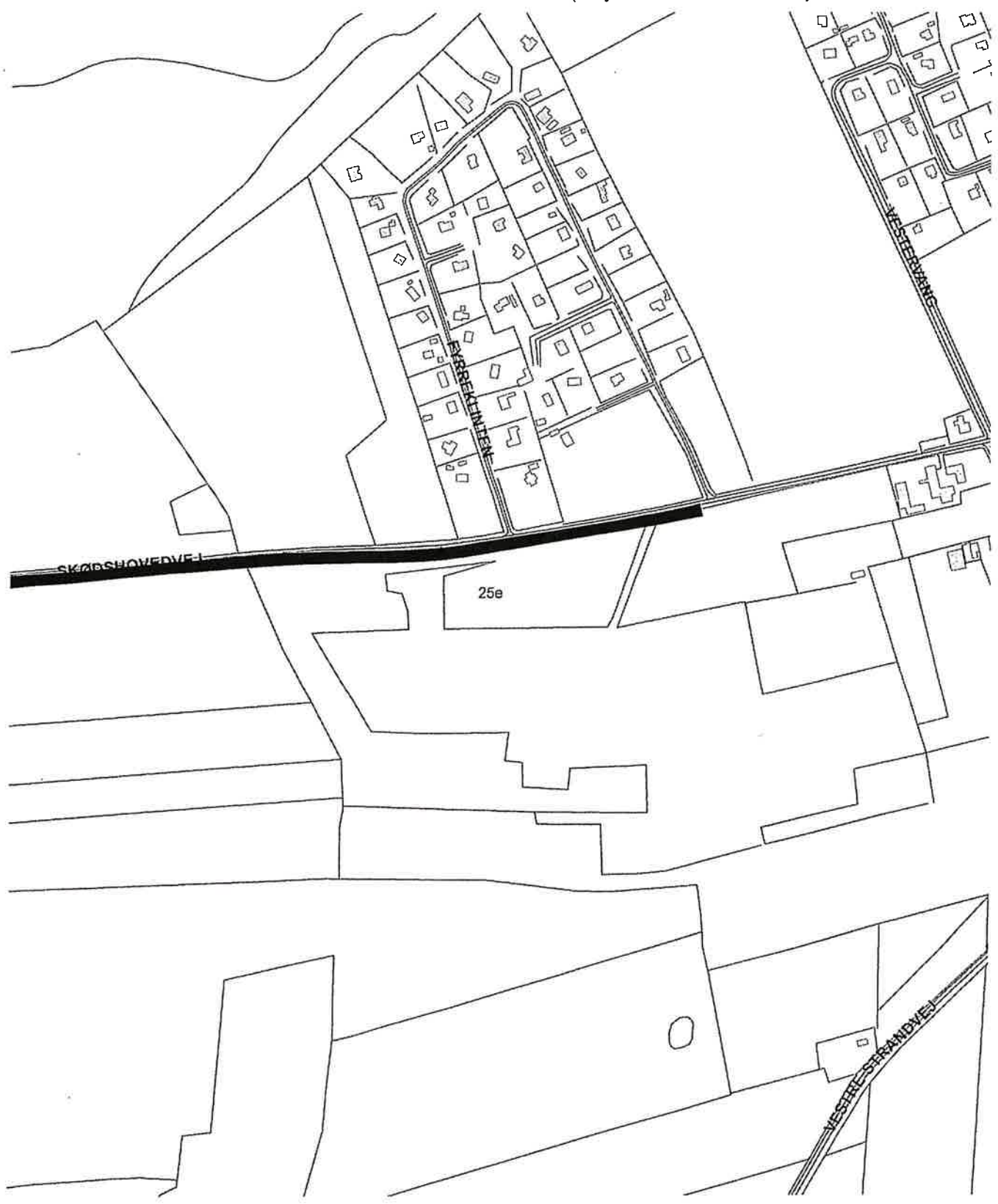
Tinglysning af kabeltrace.

Mål: 1:5.000



Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontor)

Justisministeriets genpartipapir.



Deklarationsrids vedr. matr. nr. 25e,
Dejret By, Tved.

Tinglysning af kabeltrace.

Mål: 1:5.000

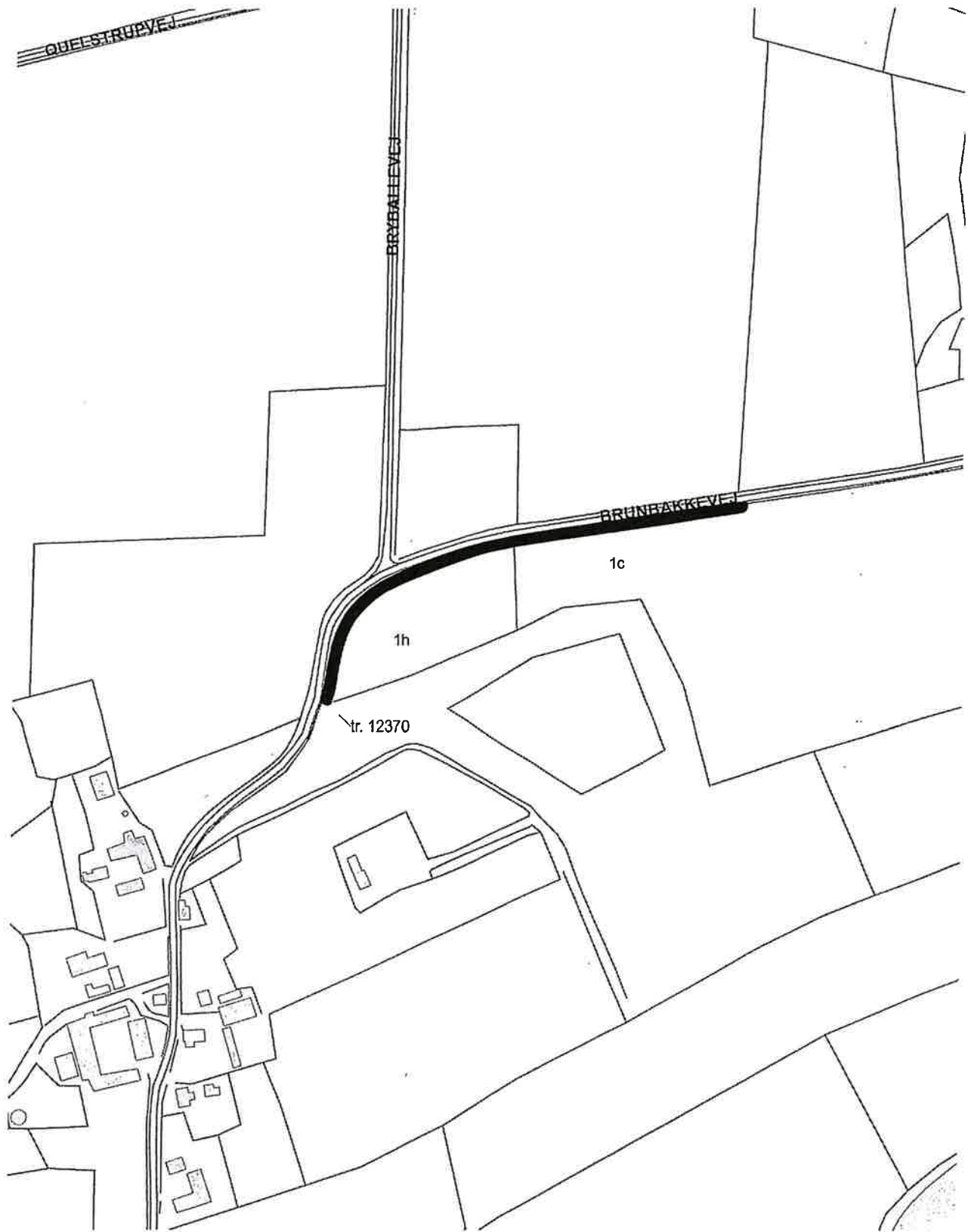


22-Jul-200946507

Matr. nr.

attesteres herved

Nr. 2515 Dafolo ☒ 9620 6666



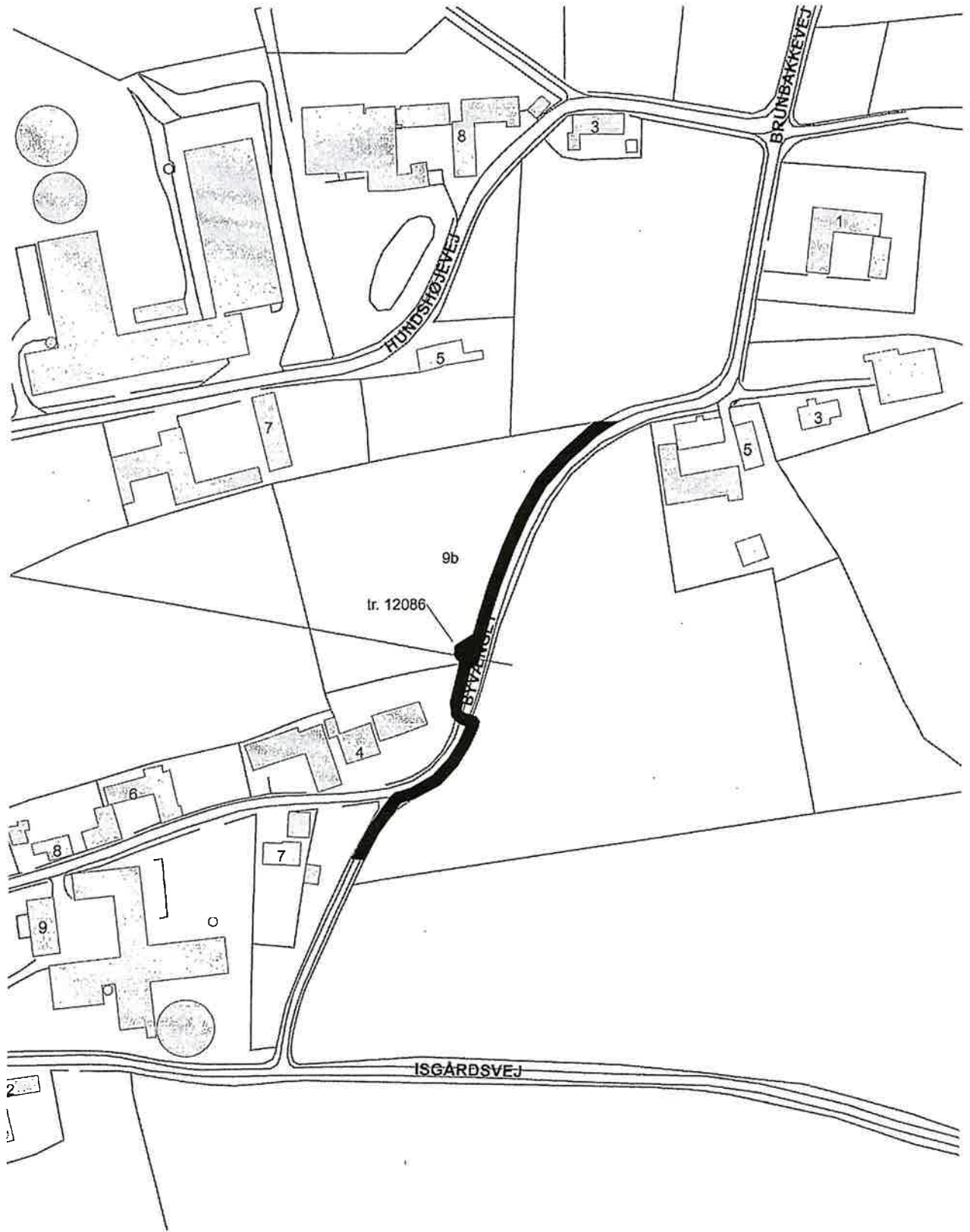
Deklarationsrids vedr. matr. nr. 1c og 1h,
Blåkær By, Tved.

Tinglysning af kabeltrace og transformerstation. (tr. 12370)

Mål: 1:4.000



22-Jul-200946508



Deklarationsrids vedr. matr. nr. 9b,
Bjødstrup By, Tved.

Tinglysning af kabeltrace og transformerstation. (tr. 12086)

Mål: 1:2.000



22-Jul-200946509