

28. marts 2025

**Vurderingsstyrelsen**  
Ny Østergade 9-11  
4000 Roskilde

Telefon: 72 22 16 26  
vurdst.dk  
Sags-id: **51000882358**

Vurderingsejendoms-id: **1346170**

BFE-nummer<sup>(i)</sup>: **325029**

## Ejendomsvurdering 2020

### Vi har vurderet din ejendom

Du får her vores afgørelse om den offentlige ejendomsvurdering af ejendommen på **Riddergade 5A ST., 7000 Fredericia.**

**Ejendomsværdi: 1.143.000 kr.**

*Ejendomsværdien er afrundet til nærmeste tusinde kroner.*

**Grundværdi: 525.000 kr.**

*Grundværdien er afrundet til nærmeste tusinde kroner.*

**We have assessed  
your property**

***This letter is a legal  
document that  
contains the  
assessment of your  
property.***

*Read more about the  
assessment process at  
[vurderingsportalen.dk/  
english](http://vurderingsportalen.dk/english).*

*You can also call us at  
(+45) 72 22 16 26.*

#### **Hvad bruges ejendomsværdi og grundværdi til?**

Ejendomsværdi bruges til at beregne ejendomsværdiskat<sup>(i)</sup>. Grundværdi bruges til at beregne grundskyld<sup>(ii)</sup>. De 2 værdier skal ikke lægges sammen. Der er 2, fordi de bruges til at beregne de 2 forskellige boligskatte.