

# Tingbogsattest



Udskrevet: 28.05.2026 14:36:45

---

## Ejendom:

Adresse: Rådhusgade 2, 3. TH.  
8300 Odder

Ejerlejlighedens dato: 26.07.1977  
Ejerlejlighedens areal: 69 kvm  
BFE-nummer: 368974  
Ejendomstype: Ejerlejlighed  
Nummer: 12  
Fordelingstal: 4/96

Dato: 11.11.1111  
Landsejerlav: Odder By, Odder  
Matrikelnummer: 0003ae  
Areal: 340 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 0 m<sup>2</sup>

---

## Adkomster

---

### Dokument:

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 19.04.2006-12754-64

---

### Adkomsthavere:

Navn: Per Ruberg Mikkelsen  
Cpr-nr.: 120171-\*\*\*\*  
Ejerandel: 1 / 1

---

### Købesum:

Kontant købesum: 845.000 DKK  
Købesum i alt: 845.000 DKK

---

### Dato for overtagelse:

19.04.2006

---

## Hæftelser

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 07.09.1977-18921-64-H0001  
Prioritet: 5  
Dokumenttype: Anden hæftelse  
Hovedstol: 10.000 DKK  
Rente:

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 11

Konverteret til digital  
pantebrev: Nej

---

**Kreditorer:**

Navn: Byrde lyst pantstiftende

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Akt OC-684

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 04.04.2018-1009685392  
Prioritet: 6  
Dokumenttype: Realkreditpantebrev  
Hovedstol: 626.000 DKK  
Rentesats: 1,5 %  
Låntype: Obligationslån

---

**Kreditorer:**

Navn: REALKREDIT DANMARK A/S  
Cvr-nr.: 13399174

---

**Debitorer:**

Navn: Per Ruberg Mikkelsen  
Cpr-nr.: 120171-\*\*\*\*

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 22.03.2023-1014706736  
Prioritet: 7  
Dokumenttype: Udlæg  
Hovedstol: 3.131 DKK  
Rentesats: 0 %

---

**Kreditorer:**

Navn: Nuuday A/S  
Cvr-nr.: 40075291

---

**Debitorer:**

Navn: Per Ruberg Mikkelsen  
Cpr-nr.: 120171-\*\*\*\*

---

**Anmærkninger:**

Dato/løbenummer: 19441018-912594-64  
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19570814-1929-64  
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19590102-912595-64  
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19770907-18921-64-S0001  
Servitut: Vedtægter

Dato/løbenummer: 07.09.1977-18921-64-H0001  
Prioritet: 5  
Dokumenttype: Hæftelse  
Hovedstol: 10.000 DKK  
Kreditor: Byrde lyst pantstiftende

Dato/løbenummer: 04.04.2018-1009685392  
Prioritet: 6  
Dokumenttype: SDRO-Pantebrev  
Hovedstol: 626.000 DKK  
Rentesats: 1,5 %  
Låntype: Obligationslån  
Kreditor: REALKREDIT DANMARK A/S

---

## Servitutter

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 18.10.1944-912594-64  
Prioritet: 1  
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 64\_E-I\_600

---

**Bebyggelse:**

Byggelinie

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
Dok om byggelinier mv

KORREKT AKT 64\_OE-I\_600

-

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 14.08.1957-1929-64

Prioritet: 2

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 8

Akt nr: 64\_OC-I\_684

---

**Forsyningspligt:**

Varme

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
Dok om fjernvarme mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 02.01.1959-912595-64

Prioritet: 3

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 64\_OC-I\_684

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst

Dok om Bet. for tilladelse til tilbygning

til mod butikken mod Skolegade

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 07.09.1977-18921-64-S0001  
Prioritet: 4  
Dokumenttype: Vedtægter

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 13  
Akt nr: 64\_OC-I\_684

---

**Tillægstekst:**

Anmærkning  
anm byrder  
  
Tillægstekst  
Vedtægter for ejerforening, Om resp se akt,  
  
Tillige lyst pantstiftende.

---

## Øvrige oplysninger

---

**Ejendomsvurdering:**

Ejendomsværdi: 913.000 DKK  
Grundværdi: 331.000 DKK  
Vurderingsdato: 01.01.2020  
Kommunekode: 0727  
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 104739

---

**Tillægstekst:**

---

**Indskannet akt:**

Akt nr: 64\_Ø-I\_211