

Tingbogsattest



Udskrevet: 03.06.2026 12:58:32

Ejendom:

Adresse: Nørregade 29B
6580 Vamdrup

BFE-nummer: 5029002

Dato: 27.06.2001
Landsejerlav: V. Vamdrup By, Vamdrup
Matrikelnummer: 0012o
Areal: 236 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 13.07.2001-16449-53

Adkomsthavere:

Navn: Kenneth Nim Needenskov Laursen
Cpr-nr.: 311274-****
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 275.000 DKK
Købesum i alt: 275.000 DKK

Dato for overtagelse:

13.07.2001

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.12.2006-38441-53
Prioritet: 5
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 701.000 DKK

Rente: 5

Kreditorer:

Navn: Realkredit Danmark
Cvr-nr.: 13399174

Tillægstekst:

Tillægstekst
Indeholder bestemmelse om en eller
flere afdragsfri perioder.

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.06.2003-20998-53
Prioritet: 6
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 800.000 DKK
Rente: var

Kreditorer:

Navn: Kenneth Nim Needenskov Laursen
Cpr-nr.: 311274-****

Meddelelshavere:

Navn: BG Bank -Vamdrup

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:
Navn: BG Bank -Vamdrup

Tillægstekst:

Tillægstekst
Opr. lyst for 250.000 kr,

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.09.2011-1002957452
Prioritet: 7
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 277.345 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Skatteministeriet
Cvr-nr.: 19552101

Debitorer:

Navn: Kenneth Nim Needenskov Laursen
Cpr-nr.: 311274-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19790119-1917-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19890210-3112-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19941228-110095-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 20010517-10668-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 21.12.2006-38441-53
Prioritet: 5
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 701.000 DKK
Kreditor: Realkredit Danmark

Dato/løbenummer: 16.06.2003-20998-53
Prioritet: 6
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 800.000 DKK
Kreditor: Kenneth Nim Needenskov Laursen

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.09.2016-1007615530
Prioritet: 8
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 466.979 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Sparekassen Sjælland-Fyn A/S
Cvr-nr.: 36532130

Debitorer:

Navn: Lene Suhr

Cpr-nr.: 100874-****
Navn: Kenneth Nim Needenskov Laursen
Cpr-nr.: 311274-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19790119-1917-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19890210-3112-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19941228-110095-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 20010517-10668-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 21.12.2006-38441-53
Prioritet: 5
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 701.000 DKK
Kreditor: Realkredit Danmark

Dato/løbenummer: 16.06.2003-20998-53
Prioritet: 6
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 800.000 DKK
Kreditor: Kenneth Nim Needenskov Laursen

Dato/løbenummer: 28.09.2011-1002957452
Prioritet: 7
Hovedstol: 277.345 DKK
Kreditor: Skatteministeriet

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.04.2024-1015619727
Prioritet: 9
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 423.120 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: MERCEDES-BENZ FINANS DANMARK A/S
Cvr-nr.: 16047686

Debitorer:

Navn: Kenneth Nim Needenskov Laursen

Cpr-nr.: 311274-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19790119-1917-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19890210-3112-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19941228-110095-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 20010517-10668-53
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 21.12.2006-38441-53
Prioritet: 5
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 701.000 DKK
Kreditor: Realkredit Danmark

Dato/løbenummer: 16.06.2003-20998-53
Prioritet: 6
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 800.000 DKK
Kreditor: Kenneth Nim Needenskov Laursen

Dato/løbenummer: 28.09.2011-1002957452
Prioritet: 7
Hovedstol: 277.345 DKK
Kreditor: Skatteministeriet

Dato/løbenummer: 19.09.2016-1007615530
Prioritet: 8
Hovedstol: 466.979 DKK
Kreditor: Sparekassen Sjælland-Fyn A/S

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.01.1979-1917-53
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 56

Akt nr: 53_P_786

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan nr. 3

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.02.1989-3112-53
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3206
Akt nr: 53_AC_253

Arealanvendelse:

Højdebegrænsning

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om luftfartshindringer mv
Forprioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.12.1994-110095-53
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 27.04.2026 09:02:47

Også tinglyst på:

Antal: 1145
Akt nr: 53_AC_589

Tekniske anlæg:

El / vand / varme / gas

Andet:

Andet

Tillægstekst:Tillægstekst
Dok om fjernvarme/anlæg mv**Dokument:**Dato/løbenummer: 17.05.2001-10668-53
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut**Også tinglyst på:**

Antal: 1

Akt nr: 53_L_564

Tillægstekst:Tillægstekst
Dok. ang. forbud mod udlejning

Øvrige oplysninger**Ejendomsvurdering:**Ejendomsværdi: 817.000 DKK
Grundværdi: 207.000 DKK
Vurderingsdato: 01.01.2020
Kommunekode: 0621
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 254663**Indskannet akt:**

Akt nr: 53_L_564