

Tingbogsattest



Udskrevet: 13.05.2026 14:25:11

Ejendom:

Adresse: Aavej 6
6771 Gredstedbro

BFE-nummer: 5053156

Dato: 29.07.1994
Landsejerlav: Gredsted By, Jernved
Matrikelnummer: 0004av
Areal: 921 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 23.10.2008-11848-47

Adkomsthavere:

Navn: Rene Aggersbjerg Nikolajsen
Cpr-nr.: 050678-****
Ejerandel: 1 / 2

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.: 121175-****
Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købesum: 985.000 DKK
Købesum i alt: 985.000 DKK

Dato for overtagelse:

23.10.2008

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.10.2010-1001148155
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 888.000 DKK
Rentesats: 1,6841 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Mulighed for afdragsfrihed
Rentetilpasning

Kreditorer:

Navn: NYKREDIT REALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 12719280

Debitorer:

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.: 121175-****

Navn: Rene Aggersbjerg Nikolajsen
Cpr-nr.: 050678-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 31.03.2011-1002354108
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 272.000 DKK
Rentesats: 2,8451 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning

Kreditorer:

Navn: NYKREDIT REALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 12719280

Debitorer:

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.: 121175-****

Navn: Rene Aggersbjerg Nikolajsen
Cpr-nr.: 050678-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.09.1999-12625-47
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 400.000 DKK
Rente:

Senest påtegnet:

Dato: 31.03.2011 13:22:00

Kreditorer:

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.: 121175-****

Navn: Rene Aggersbjerg Nikolajsen
Cpr-nr.: 050678-****

Tillægstekst:

Tillægstekst
Opr. lyst for Dkk 100.000.

Hovedstolen tilskrives renter for så
vidt angår Dkk 100.000.

Underpant:

Dato/løbenummer: 11.11.2010-1001718523
Prioritet: 1
Underpantbeløb: 400.000 DKK
Underpanthavere: NYKREDIT BANK A/S
10519608

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.09.2020-1012214830
Prioritet: 5
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 137.836 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: AL Sydbank A/S
Cvr-nr.: 12626509

Debitorer:

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.: 121175-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19060620-930852-47
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 12.10.2010-1001148155
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 888.000 DKK
Rentesats: 1,6841 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Mulighed for afdragsfrihed
Rentetilpasning
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 31.03.2011-1002354108
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 272.000 DKK
Rentesats: 2,8451 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 10.09.1999-12625-47
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 400.000 DKK
Kreditor: Person med navne- og adressebeskyttelse
Kreditor: Rene Aggersbjerg Nikolajsen

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.03.2022-1013768102
Prioritet: 6
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 129.500 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: SANTANDER CONSUMER BANK, FILIAL AF SANTANDER
CONSUMER BANK AS, NORGE
Cvr-nr.: 30733053

Debitorer:

Navn: Rene Aggersbjerg Nikolajsen
Cpr-nr.: 050678-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19060620-930852-47
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 12.10.2010-1001148155
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 888.000 DKK
Rentesats: 1,6841 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Mulighed for afdragsfrihed
Rentetilpasning
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 31.03.2011-1002354108
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 272.000 DKK
Rentesats: 2,8451 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 10.09.1999-12625-47
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 400.000 DKK
Kreditor: Person med navne- og adressebeskyttelse
Kreditor: Rene Aggersbjerg Nikolajsen

Dato/løbenummer: 10.09.2020-1012214830
Prioritet: 5
Hovedstol: 137.836 DKK
Kreditor: AL Sydbank A/S

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.07.2023-1014997012
Prioritet: 7
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 157.350 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: MS HOLDING TJÆREBORG ApS
Cvr-nr.: 32657400

Debitorer:

Navn: Rene Aggersbjerg Nikolajsen
Cpr-nr.: 050678-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19060620-930852-47
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 12.10.2010-1001148155
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 888.000 DKK
Rentesats: 1,6841 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Mulighed for afdragsfrihed
Rentetilpasning
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 31.03.2011-1002354108
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 272.000 DKK
Rentesats: 2,8451 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 10.09.1999-12625-47
Prioritet: 4

Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 400.000 DKK
Kreditor: Person med navne- og adressebeskyttelse
Kreditor: Rene Aggersbjerg Nikolajsen

Dato/løbenummer: 10.09.2020-1012214830
Prioritet: 5
Hovedstol: 137.836 DKK
Kreditor: AL Sydbank A/S

Dato/løbenummer: 29.03.2022-1013768102
Prioritet: 6
Hovedstol: 129.500 DKK
Kreditor: SANTANDER CONSUMER BANK, FILIAL AF SANTANDER CONSUMER BANK AS, NORGE

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.04.2024-1015641634
Prioritet: 8
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 5.835 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: COOR SERVICE MANAGEMENT A/S
Cvr-nr.: 10683548

Debitorer:

Navn: Rene Aggersbjerg Nikolajsen
Cpr-nr.: 050678-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19060620-930852-47
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 12.10.2010-1001148155
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 888.000 DKK
Rentesats: 1,6841 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Mulighed for afdragsfrihed

Kreditor: Rentetilpasning
NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 31.03.2011-1002354108
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 272.000 DKK
Rentesats: 2,8451 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering

Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 10.09.1999-12625-47
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 400.000 DKK
Kreditor: Person med navne- og adressebeskyttelse
Kreditor: Rene Aggersbjerg Nikolajsen

Dato/løbenummer: 10.09.2020-1012214830
Prioritet: 5
Hovedstol: 137.836 DKK
Kreditor: AL Sydbank A/S

Dato/løbenummer: 29.03.2022-1013768102
Prioritet: 6
Hovedstol: 129.500 DKK
Kreditor: SANTANDER CONSUMER BANK, FILIAL AF SANTANDER
CONSUMER BANK AS, NORGE

Dato/løbenummer: 28.07.2023-1014997012
Prioritet: 7
Hovedstol: 157.350 DKK
Kreditor: MS HOLDING TJÆREBORG ApS

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 30.07.2024-1015878329
Prioritet: 9
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 13.482 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: SOLSØ AUTO ApS
Cvr-nr.: 35225463

Debitorer:

Navn: Rene Aggersbjerg Nikolajsen
Cpr-nr.: 050678-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19060620-930852-47
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 12.10.2010-1001148155
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 888.000 DKK
Rentesats: 1,6841 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Mulighed for afdragsfrihed
Rentetilpasning
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 31.03.2011-1002354108
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 272.000 DKK
Rentesats: 2,8451 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 10.09.1999-12625-47
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 400.000 DKK
Kreditor: Person med navne- og adressebeskyttelse
Kreditor: Rene Aggersbjerg Nikolajsen

Dato/løbenummer: 10.09.2020-1012214830
Prioritet: 5
Hovedstol: 137.836 DKK
Kreditor: AL Sydbank A/S

Dato/løbenummer: 29.03.2022-1013768102
Prioritet: 6
Hovedstol: 129.500 DKK
Kreditor: SANTANDER CONSUMER BANK, FILIAL AF SANTANDER
CONSUMER BANK AS, NORGE

Dato/løbenummer: 28.07.2023-1014997012
Prioritet: 7
Hovedstol: 157.350 DKK
Kreditor: MS HOLDING TJÆREBORG ApS

Dato/løbenummer: 25.04.2024-1015641634
Prioritet: 8
Hovedstol: 5.835 DKK
Kreditor: COOR SERVICE MANAGEMENT A/S

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.02.2025-1016452794
Prioritet: 10
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 239.449 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: AL Sydbank A/S
Cvr-nr.: 12626509

Debitorer:

Navn: Person med navne- og adressebeskyttelse
Cpr-nr.: 121175-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19060620-930852-47
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 12.10.2010-1001148155
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 888.000 DKK
Rentesats: 1,6841 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Mulighed for afdragsfrihed
Rentetilpasning
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 31.03.2011-1002354108
Prioritet: 3

Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 272.000 DKK
Rentesats: 2,8451 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 10.09.1999-12625-47
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 400.000 DKK
Kreditor: Person med navne- og adressebeskyttelse
Kreditor: Rene Aggersbjerg Nikolajsen

Dato/løbenummer: 10.09.2020-1012214830
Prioritet: 5
Hovedstol: 137.836 DKK
Kreditor: AL Sydbank A/S

Dato/løbenummer: 29.03.2022-1013768102
Prioritet: 6
Hovedstol: 129.500 DKK
Kreditor: SANTANDER CONSUMER BANK, FILIAL AF SANTANDER
CONSUMER BANK AS, NORGE

Dato/løbenummer: 28.07.2023-1014997012
Prioritet: 7
Hovedstol: 157.350 DKK
Kreditor: MS HOLDING TJÆREBORG ApS

Dato/løbenummer: 25.04.2024-1015641634
Prioritet: 8
Hovedstol: 5.835 DKK
Kreditor: COOR SERVICE MANAGEMENT A/S

Dato/løbenummer: 30.07.2024-1015878329
Prioritet: 9
Hovedstol: 13.482 DKK
Kreditor: SOLSØ AUTO ApS

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.03.2025-1016503346

Prioritet: 11
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 14.956 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: SOLSØ AUTO ApS
Cvr-nr.: 35225463

Debitorer:

Navn: Rene Aggersbjerg Nikolajsen
Cpr-nr.: 050678-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19060620-930852-47
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 20.02.2025-1016452794
Prioritet: 10
Hovedstol: 239.449 DKK
Kreditor: AL Sydbank A/S

Dato/løbenummer: 12.10.2010-1001148155
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 888.000 DKK
Rentesats: 1,6841 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Mulighed for afdragsfrihed
Rentetilpasning
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 31.03.2011-1002354108
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 272.000 DKK
Rentesats: 2,8451 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: NYKREDIT REALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 10.09.1999-12625-47
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 400.000 DKK
Kreditor: Person med navne- og adressebeskyttelse
Kreditor: Rene Aggersbjerg Nikolajsen

Dato/løbenummer: 10.09.2020-1012214830
Prioritet: 5
Hovedstol: 137.836 DKK
Kreditor: AL Sydbank A/S

Dato/løbenummer: 29.03.2022-1013768102
Prioritet: 6
Hovedstol: 129.500 DKK
Kreditor: SANTANDER CONSUMER BANK, FILIAL AF SANTANDER
CONSUMER BANK AS, NORGE

Dato/løbenummer: 28.07.2023-1014997012
Prioritet: 7
Hovedstol: 157.350 DKK
Kreditor: MS HOLDING TJÆREBORG ApS

Dato/løbenummer: 25.04.2024-1015641634
Prioritet: 8
Hovedstol: 5.835 DKK
Kreditor: COOR SERVICE MANAGEMENT A/S

Dato/løbenummer: 30.07.2024-1015878329
Prioritet: 9
Hovedstol: 13.482 DKK
Kreditor: SOLSØ AUTO ApS

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Dokument:

Dato/løbenummer: 11.03.2025-1016512427
Prioritet: 12
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 2.923 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Q-PARK OPERATIONS DENMARK A/S
Cvr-nr.: 11967086

Debitorer:

Navn: Rene Aggersbjerg Nikolajsen
Cpr-nr.: 050678-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer:	19060620-930852-47
Servitut:	Servitut
Dato/løbenummer:	20.02.2025-1016452794
Prioritet:	10
Hovedstol:	239.449 DKK
Kreditor:	AL Sydbank A/S
Dato/løbenummer:	07.03.2025-1016503346
Prioritet:	11
Hovedstol:	14.956 DKK
Kreditor:	SOLSØ AUTO ApS
Dato/løbenummer:	12.10.2010-1001148155
Prioritet:	2
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	888.000 DKK
Rentesats:	1,6841 %
Låntype:	Obligationslån
Særlige lånevilkår:	Refinansiering Mulighed for afdragsfrihed Rentetilpasning
Kreditor:	NYKREDIT REALKREDIT A/S
Dato/løbenummer:	31.03.2011-1002354108
Prioritet:	3
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	272.000 DKK
Rentesats:	2,8451 %
Låntype:	Kontantlån
Særlige lånevilkår:	Refinansiering Kontantlån Mulighed for afdragsfrihed Inkonvertibel Rentetilpasning
Kreditor:	NYKREDIT REALKREDIT A/S
Dato/løbenummer:	10.09.1999-12625-47
Prioritet:	4
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	400.000 DKK
Kreditor:	Person med navne- og adressebeskyttelse
Kreditor:	Rene Aggersbjerg Nikolajsen
Dato/løbenummer:	10.09.2020-1012214830
Prioritet:	5
Hovedstol:	137.836 DKK
Kreditor:	AL Sydbank A/S
Dato/løbenummer:	29.03.2022-1013768102
Prioritet:	6
Hovedstol:	129.500 DKK
Kreditor:	SANTANDER CONSUMER BANK, FILIAL AF SANTANDER CONSUMER BANK AS, NORGE

Dato/løbenummer: 28.07.2023-1014997012
Prioritet: 7
Hovedstol: 157.350 DKK
Kreditor: MS HOLDING TJÆREBORG ApS

Dato/løbenummer: 25.04.2024-1015641634
Prioritet: 8
Hovedstol: 5.835 DKK
Kreditor: COOR SERVICE MANAGEMENT A/S

Dato/løbenummer: 30.07.2024-1015878329
Prioritet: 9
Hovedstol: 13.482 DKK
Kreditor: SOLSØ AUTO ApS

Tillægstekst:

Ideel andel
Alene lyst i debitors tilhørende ideelle andel.

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.06.1906-930852-47
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 47_D_266

Ejendomsforhold:

Hegn

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om hegn, hegnsmur mv

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 1.030.000 DKK
Grundværdi: 287.000 DKK
Vurderingsdato: 01.01.2020
Kommunekode: 0561

Ejendomsnummer (BBR-nr.): 313018

Indskannet akt:

Akt nr: 47_H_79