

Tingbogsattest



Udskrevet: 10.06.2026 12:32:56

Ejendom:

Adresse: Liljevej 9
6705 Esbjerg Ø

BFE-nummer: 5743741

Dato: 23.11.1965
Landsejerlav: Jerne, Esbjerg Jorder
Matrikelnummer: 0003hf
Areal: 497 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 29.04.2005-17001-49

Adkomsthavere:

Navn: Kim Danielsen
Cpr-nr.: 280871-****
Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købesum: 1.098.000 DKK
Købesum i alt: 1.098.000 DKK

Dato for overtagelse:

29.04.2005

Dokument:

Dokumenttype: Bodeling
Dato/løbenummer: 20.04.2016-1007225464

Adkomsthavere:

Navn: Kim Danielsen
Cpr-nr.: 280871-****
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 925.000 DKK
Købesummen omfatter beløb
til arv/gave: 0 DKK
Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelser.: 0 DKK
Købesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKK
Købesummen omfatter beløb
til anlægsbidrag til vej mv., der
er forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK
Købesum i alt: 925.000 DKK

Dato for overtagelse:

01.04.2016

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.04.2016-1007229108
Prioritet: 4
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.479.000 DKK
Rentesats: 0,35 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning

Kreditorer:

Navn: TOTALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 21832278

Debitorer:

Navn: Kim Danielsen
Cpr-nr.: 280871-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.08.2005-33635-49
Prioritet: 5
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 400.000 DKK
Rente: var

Senest påtegnet:

Dato: 29.04.2016 13:15:34

Kreditorer:

Navn: Kim Danielsen
Cpr-nr.: 280871-****

Debitorer:

Navn: Kim Danielsen
Cpr-nr.: 280871-****

Meddelelseshavere:

Navn: SKJERN BANK A/S
Cvr-nr.: 45801012

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:
Navn: SKJERN BANK A/S
Cvr-nr.: 45801012

Underpant:

Dato/løbenummer: 18.03.2011-1002311359
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 200.000 DKK
Underpanthavere: SKJERN BANK A/S
45801012

Underpant:

Dato/løbenummer: 29.04.2016-1007244302
Prioritet: 2
Underpantsbeløb: 400.000 DKK
Underpanthavere: SKJERN BANK A/S
45801012

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.07.2024-1015876711
Prioritet: 6
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 276.962 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Skatteforvaltningen
Cvr-nr.: 19552101

Debitorer:

Navn: Kim Danielsen
Cpr-nr.: 280871-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19640529-6064-49
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19660715-906227-49
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19661007-906228-49
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 25.04.2016-1007229108
Prioritet: 4
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.479.000 DKK
Rentesats: 0,35 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: TOTALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 16.08.2005-33635-49
Prioritet: 5
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 400.000 DKK
Kreditor: Kim Danielsen

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 20.12.2007-42118-49
Prioritet: 7
Hovedstol: 1.480.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 11.05.2016 13:03:07

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.05.1964-6064-49

Prioritet: 1

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 32

Akt nr: 49_R_606

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Bebyggelse:

Bebyggelsesforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om bebyggelse, benyttelse mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 15.07.1966-906227-49

Prioritet: 2

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 49_R_606

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om bebyggelse, benyttelse mv,

medlemsskab af boligf ungdomsbo, Resp lån i

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.10.1966-906228-49
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 49_R_606

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vej mv, fælles grønt område,

Indeholder økonomiske forpligtelser, se akt

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 1.649.000 DKK
Grundværdi: 671.000 DKK
Vurderingsdato: 01.01.2022
Kommunekode: 0561
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 100470

Indskannet akt:

Akt nr: 49_R_795