

Den 19. maj 2026

dlr-kredit

Fremsendes pr. mail: jette.hede@dk.dlapiper.com

DLR Kredit A/S | CVR-nr. 25781309
Nyropsgade 17 | 1780 København V
Tlf. 70 10 00 90 | dlr@dlr.dk
www.dlr.dk

Advokat Henrik Kring Schmidt
Dla Piper Denmark Adv.Partselsk.
Oslo Plads 2
2100 København Ø

Vores ref.:
LNN/Lisbeth Dandanell
Tlf.: 33 42 07 64 (direkte)
E-mail: lis@dlr.dk

Att. Jette Hede

Vedr.: DLR Kredit sag nr. V 126.318

J.nr. 428580: Ejendommen matr. nr. 4n Vridsløselille By, Herstedvester, beliggende Hedemarksvej 15, 2620 Albertslund, tilhørende Københavns Bibeltrænings Center

Efter aftale fremsendes vedlagt opgørelse over DLR Kredits tilgodehavende pr. auktionsdatoen den 3. september 2026.

DLR Kredits terminsydelser på 4-terminerslån forfalder den 1.1., 1.4., 1.7. og 1.10. eller den 1.3., 1.6., 1.9. og 1.12. og er beregnet kvartårligt til henholdsvis 1.2., 1.5., 1.8. og 1.11. eller 1.4., 1.7., 1.10. og 1.1.

Morarenter beregnes med 18% p.a. regnet fra sidste rettidige betalingsdag og indtil betaling finder sted. Morarenter er indbefattet i de anførte restancer. Ved indbetaling af forfaldne ydelser efter opgørelsesdatoen, tillægges yderligere morarenter, som opkræves sammen med efterfølgende terminsopkrævning.

Den anførte, seneste noterede børskurs, henviser til seneste noterede kurs forud for udskrivningstidspunktet. Den anførte kurs er alene til orientering.

Det SKAL af salgsopstillingen fremgå, såfremt der er tale om INKONVERTERBARE LÅN (fremgår af opgørelsen).

Det bemærkes, at DLR Kredits lån forfalder til indfrielse ved tvangsauktionen, og lånet alene kan forblive indestående, såfremt DLR Kredit kan bevilge gældsovertagelse til auktionskøberen.

Fordringen forudsættes anført i kolonne 1 og 4 i salgsopstillingen.

Med venlig hilsen

DLR Kredit

Opgørelse over DLRs tilgodehavende
Pr. 3. september 2026

Ad sagnr V 126318 Ejendom nr. 1
Ejd.matr.nr 4n Vridsløselille By, Herstedvester
Beliggende Hedemarksvej 15, 2620 Albertslund

DLRs reference
Særlige engagementer og Inkasso/lis
E-mail: jurmail@dlr.dk

Udskrevet: 19. maj 2026

Lånenr.	Hovedstol	Var.rt.	Inkonverterbar serie	Kontantlån	Kontant rente
62	14.585.000,00	2,5300%	CB6 JAN 2027	Annuitetslån	2,4685
Seneste noterede børskurs: 100,4030					

Obligationsrestgæld kr. 14.582.773,51

Kontantrestgæld pr.	01.09.2026	Kr.	14.585.000,00		
Refusion af rente i	28 dage	Kr.	-31.166,72		
Refusion af bidrag i	28 dage	Kr.	<u>-25.523,75</u>	Kr.	14.528.309,53
Ydelse	pr. 01.09.2026	Kr.	<u>186.768,68</u>	Kr.	186.768,68
Restancer	pr. 01.06.2026	Kr.	180.051,26		
Restancer	pr. 01.03.2026	Kr.	187.875,26		
Restancer	pr. 01.12.2025	Kr.	217.062,93		
Restancer	pr. 01.09.2025	Kr.	<u>198.496,93</u>	Kr.	<u>783.486,38</u>

Ialt Kr. 15.498.564,59

Næste ord. ydelse pr. 01.12.2026 Kr. 186.268,66

* * * * *

Oplysning om påløbne inkassoomkostninger kan fås hos DLR's advokat:

Advokat
Henrik Kring Schmidt
Dla Piper Denmark Adv.Partselsk.
Oslo Plads 2
2100 København Ø

DLRs totale tilgodehavende andrager

Kr. 15.498.564,59

Med venlig hilsen
DLR Kredit