

Der er ventetid på telefonerne i øjeblikket

Luk X

Vi har sendt mange breve ud, og det betyder, at der er mange, der ringer til os. Vi beklager ventetiden. Vi håber, du vil prøve igen.

Ejerbolig / Vurdering / Foreløbige vurderinger ejendomssøgning / Smedegade 26

Smedegade 26

Roost,
6535 Branderup J

Ejendomsværdi

334.000 kr.

Grundværdi

198.000 kr.

✓ Se den foreløbige 2023-vurdering

Foreløbig vurdering

Her ser du den foreløbige 2025-vurdering. Det er den, boligskatten for 2026 beregnes ud fra. Du kan også se den foreløbige 2023-vurdering, som skat for 2024 og 2025 er beregnet ud fra. Din boligskat er foreløbig, indtil du får den endelige vurdering – så bliver boligskatten genberegnet og efterreguleret.

Inden vi beregner skatten, trækker vi 20 % fra vurderingen.

Dette er en særlig ejerbolig

Særlige ejerboliger bliver vurderet i ulige år i modsætning til de fleste ejerboliger, som bliver vurderet i lige år. Der gælder de samme regler for boligskat som for øvrige ejerboliger, så længe ejendommen er privatejet og ikke ejet af et CVR-nummer.

[Læs mere om særlige ejerboliger](#)

Hvornår kommer den endelige vurdering?

Den første endelige vurdering i det nye vurderingssystem er 2021-vurderingen. Det gælder for ejerboliger, der skal vurderes i ulige år. Vi begynder at sende 2021-vurderinger ud fra foråret 2026.

Er ejendommen ejet af et CVR-nummer?

Hvis ejerboligen er ejet af et CVR-nummer, gælder der andre regler for boligskatten.

[Læs mere om foreløbig vurdering af ejerbolig med cvr-ejer](#)

✓ Hvad er dine muligheder, hvis du er utilfreds med den foreløbige vurdering?

Chat med os

Databasen er senest opdateret den 9. juni 2026.

Ejendommens id-oplysninger

Vurderingsportalen er din indgang til de offentlige ejendomsvurderinger

Om Vurderingsstyrelsen

Vi vurderer Danmarks ca. 2,3 mio. ejendomme. Vi sikrer retvisende, ensartede og gennemskuelige ejendomsvurderinger, og på det grundlag beregner vi den løben

Gå til vurderingsstyrelsen.dk

Information og sikkerhed

- Offentliggørelse af ejendomsvurderinger
- Cookies
- Privatlivspolitik
- Sikkerhed
- Tilgængelighedserklæring

Kontakt Vurderingsstyrelsen

- Telefonen er åben
- Mandag kl. 9-17
- Tirsdag til torsdag kl. 9-16
- Fredag kl. 9-14
- Telefonnummer: +45 72 22 16 16

Kontakt Vurderingsstyrelsen

Følg os på

- Facebook
- LinkedIn

EN DEL AF SKATTEFORVALTNINGEN

Chat med os